

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	<u>Σελίδα</u>
Διοικητικό Συμβούλιο και επαγγελματικοί σύμβουλοι	1
Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις οικονομικές καταστάσεις	2-3
Ενιαία Έκθεση Διαχείρισης	4 - 10
Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή	11 - 17
Ενοποιημένη και χωριστή κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων	18
Ενοποιημένη και χωριστή κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	19
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	20
Χωριστή κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	21
Ενοποιημένη και χωριστή κατάσταση των ταμειακών ροών	22
Σημειώσεις στις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις	23 - 99

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο	Άλκης Χ. Χατζηκυριάκος (Εκτελεστικός Πρόεδρος) Κώστας Γ. Ηλιάδης Χρύσης Χ. Χριστόπουλος Χριστόδουλος Φ. Χριστοδούλου (Μη Εκτελεστικός, Ανεξάρτητος) Χάρης Μ.Α. Χατζηκυριάκος Νίκος Μ. Χατζηκυριάκος Χρίστος Μ. Χατζηκυριάκος (Διορίστηκε στις 16/03/2020) Αριάννα Χατζηκυριάκου (Διορίστηκε στις 16/03/2020) Χριστίνα Μυλωνά (Διορίστηκε στις 16/03/2020) Τούλα Τριφυλλή (Διορίστηκε στις 16/03/2020)
Γραμματέας	Αριάννα Χατζηκυριάκου
Οικονομικός Διευθυντής	Ανδρέας Θεοχαρίδης
Νομικοί Σύμβουλοι	Χαβιράς & Φιλίππου LLC Μ.Χ. Μυλωνάς & Συνεργάτες Δ.Ε.Π.Ε. Έντης Τριανταφυλλίδης & Υιοί Δ.Ε.Π.Ε Elias A. Stephanou LLC Lakis N. Christodoulou LLC Mitsides & Co
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές	Ernst & Young Cyprus Limited
Τραπεζίτες	Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Ατδ Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Ατδ Credit Suisse AG RCB Bank Ltd
Εγγεγραμμένο γραφείο	Γρηγόρη Αυξεντίου 115 Βιομηχανική Περιοχή Κοκκινοτριμιθιάς Κοκκινοτριμιθιά 2660 Λευκωσία Κύπρος

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 ("Νόμος"), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 20 μέχρι 105:

- (i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4) του Νόμου, και
- (ii) Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, και

(β) η Ενιαία Έκθεση Διαχείρισης στις σελίδες 4 μέχρι 10 παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της οικονομικής κατάστασης της Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Αλκης Χ. Χατζηκυριάκος
Εκτελεστικός Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Κώστας Γ. Ηλιάδης
Σύμβουλος Εργασιών

Χρύσης Χ. Χριστόπουλος
Τεχνικός Σύμβουλος

Χριστόδουλος Φ. Χριστοδούλου
Σύμβουλος, Πρόεδρος Επιτροπής Ελέγχου

Χάρης Μ.Α. Χατζηκυριάκος
Σύμβουλος

Νίκος Μ. Χατζηκυριάκος
Σύμβουλος

Χρίστος Μ. Χατζηκυριάκος
Σύμβουλος

Αριάννα Χατζηκυριάκου
Σύμβουλος



Handwritten signatures of the Board Members in blue ink, corresponding to the names listed on the left. The signatures are written over horizontal lines.

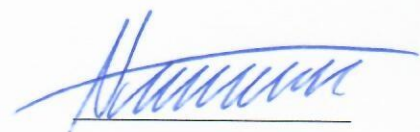
Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited**ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (συνέχεια)**

Χριστίνα Μυλωνά
Σύμβουλος

Τούλα Τριφυλλή
Σύμβουλος

Υπεύθυνος σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Ανδρέας Θεοχαρίδης
Οικονομικός Διευθυντής



Λευκωσία, 28 Απριλίου 2020

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΕΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited (η 'Εταιρεία') υποβάλλει στα μέλη την Ενιαία Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του (Έκθεση Διαχείρισης και Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης) μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και τις ελεγμένες χωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος συνέχισαν κατά τη διάρκεια του 2019 να είναι:

- α) η παραγωγή και διανομή μπισκότων.
- β) η παραγωγή και διανομή δημητριακών προγεύματος.
- γ) η παραγωγή και διανομή πατατακιών (chips) και άλλων ειδών σνακς.
- δ) Η παραγωγή και διανομή παξιμαδιών και φρυγανιών.
- ε) Η παραγωγή / εισαγωγή και διανομή βιολογικών τροφίμων.
- στ) Η παραγωγή και διανομή επιδόρπων και γλυκών.
- ζ) Η εισαγωγή και διανομή τροφίμων και άλλων οικιακών προϊόντων.
- η) Οι επενδύσεις σε χρηματιστήρια και χρυσό.
- θ) Οι επενδύσεις σε ακίνητα και η ενοικίαση ακινήτων.

Δεν υπήρχαν αλλαγές στη δομή του Συγκροτήματος και στη φύση των εργασιών του κατά τη διάρκεια του έτους. Στη Σημείωση 30 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται οι θυγατρικές της Εταιρείας.

ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Η εξέλιξη του Συγκροτήματος μέχρι σήμερα όπως παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις κρίνεται ικανοποιητική σε σχέση με το 2018 και την αγορά γενικότερα και το Διοικητικό Συμβούλιο καταβάλλει προσπάθεια διατήρησης και περαιτέρω βελτίωσης των επιδόσεων του.

1. Κύκλος εργασιών
Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος για το έτος αυξήθηκε κατά €627.562 φθάνοντας στα €25.030.529 που αντιστοιχεί με αύξηση 2,57% σε σύγκριση με το έτος 2018.
2. Μικτό κέρδος
Το μικτό κέρδος του Συγκροτήματος για το έτος αυξήθηκε κατά €316.079 φθάνοντας στα €10.448.234 που αντιστοιχεί με αύξηση 3,12% σε σύγκριση με το έτος 2018 και οφείλεται κυρίως στην αύξηση του κύκλου εργασιών που αναφέρεται πιο πάνω.
3. Άλλα έσοδα
Τα άλλα έσοδα αυξήθηκαν κατά €209.189 φθάνοντας στα €1.295.491.
4. Κέρδος από εργασίες
Το κέρδος από εργασίες μειώθηκε κατά €539.178 φθάνοντας στα €1.614.743. Τα έξοδα διοίκησης αυξήθηκαν κατά €134.600 φθάνοντας στα €3.086.445, ενώ τα έξοδα πωλήσεων και διανομής αυξήθηκαν κατά €984.809, φθάνοντας στα €7.042.537.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΕΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχεια)

5. Κέρδος πριν την φορολογία

Τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης αυξήθηκαν από €151.245 στις €270.407.

Το κέρδος πριν τη φορολογία και την απόδοση ακινήτων για επένδυση μειώθηκε κατά €658.340 φθάνοντας στα €1.344.336, μείωση της τάξης του 32,87%.

Η άνοδος των τιμών των μετοχών στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και της Αμερικής επηρέασε θετικά την αγοραία αξία του επενδυτικού χαρτοφυλακίου του Συγκροτήματος.

Επίσης κατά το προηγούμενο έτος ανεξάρτητοι επαγγελματίες εκτιμητές διενέργησαν εκτίμηση της αξίας των ακινήτων για επένδυση και προέκυψε καθαρό πλεόνασμα για το Συγκρότημα ύψους €146.073 το οποίο μεταφέρθηκε στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, με βάση τη σχετική λογιστική αρχή.

Βασικοί Οικονομικοί Δείκτες

	2019	2018
Περιθώριο μικτού κέρδους	41,74%	41,52%
Περιθώριο λειτουργικού κέρδους (προ φόρων, τόκων, απομείωσης, αποσβέσεων και επανεκτίμησης)	14,02%	16,43%
Καθαρή λογιστική αξία μετοχής (σεντ)	60,33	58,13
Ημέρες εμπορικών χρεωστών	42	44
Ημέρες εμπορικών πιστωτών	91	98
Ημέρες αποθεμάτων	122	133
Δείκτης τρέχουσας ρευστότητας	1,02	1,45

Αποτελέσματα

Τα ενοποιημένα αποτελέσματα σε συνοπτική μορφή έχουν ως εξής:

	2019 €	2018 €
Κύκλος εργασιών	<u>25.030.529</u>	<u>24.402.967</u>
Μικτό κέρδος	<u>10.448.234</u>	<u>10.132.155</u>
Κέρδος από εργασίες	<u>1.614.743</u>	<u>2.153.921</u>
Κέρδος έτους	<u>1.346.079</u>	<u>1.725.347</u>
Κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	<u>1,36</u>	<u>1,75</u>

Οι επιδόσεις της ιθύνουσας Εταιρείας ακολουθούν τις επιδόσεις του Συγκροτήματος όπως αναφέρεται πιο πάνω αφού η Εταιρεία αποτελεί βασικό μέρος των εργασιών του Συγκροτήματος.

Ο λογαριασμός αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων της Εταιρείας παρουσιάζεται στη σελίδα 18 των οικονομικών καταστάσεων.

Το κέρδος έτους της Εταιρείας ανήλθε σε €862.958 (2018: € 1.689.127).

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι προτείνουν όπως τα κέρδη των εταιρειών του Συγκροτήματος για το έτος μεταφερθούν στα αποθεματικά προσόδων.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΕΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχεια)

Ενδεχόμενα εισοδήματα

Το Συγκρότημα ως ενάγοντες, έχει υπό εξέλιξη δύο δικαστικές απαιτήσεις που σχετίζονται με επενδύσεις που έγιναν σε άλλες δημόσιες εταιρείες. Σε περίπτωση επιτυχίας των διεκδικήσεων του Συγκροτήματος, θα αναγνωριστούν σημαντικά έσοδα στις οικονομικές καταστάσεις, τα οποία όμως δεν θα είναι επαναλαμβανόμενα. Το συνολικό ύψος των απαιτήσεων ανέρχεται μεταξύ των €4 - €5 εκ. Εφόσον οι δικαστικές διαδικασίες ευρίσκονται σε εξέλιξη θεωρούμε ότι δεν θα ήταν δεοντολογικά ορθό να εκφέρουμε γνώμη σχετικά με τις πιθανότητες επιτυχίας της κάθε υπόθεσης.

Υπό εξέλιξη έργα

Το Συγκρότημα εντός του 2018 άρχισε την επέκταση του εργοστασίου για να μεταστεγάσει τις εργασίες που σήμερα γίνονται στο εργοστάσιο Bakandy's. Αυτό γίνεται για να συγκεντρωθούν όλες οι βιομηχανικές δραστηριότητες στον ίδιο χώρο για αμεσότερο έλεγχο και συνέργειες. Η επέκταση θα επιτρέψει στο Συγκρότημα να προχωρήσει στη δεύτερη φάση εγκατάστασης φωτοβολταϊκών εντός του 2020/2021 με απώτερο στόχο οι εργασίες του να αποκτήσουν ενεργειακή αυτάρκεια κατά 100%. Η μεταστέγαση έχει ολοκληρωθεί κατά τον Μάρτιο 2020 και ως εκ τούτου, το ακίνητο του εργοστασίου Bakandy's έχει μεταφερθεί το 2020 στα ακίνητα για επένδυση όπως εξάλλου συμβαίνει και με το παλιό εργοστάσιο Frou-Frou στην Έγκωμη. Στο νέο έργο επέκτασης του εργοστασίου μαζί με αγορά και αναβάθμιση των μηχανημάτων θα επενδυθούν (από το 2018 μέχρι το 2020/21) - συνολικά κεφάλαια ύψους περίπου €7 εκ.. Γι' αυτό το σκοπό, η Εταιρεία έχει συνάψει νέα δάνεια ύψους €2,2 εκ. €4,5 εκ. κατά το έτος 2019 και 2018 αντίστοιχα. (Σημείωση 27 των οικονομικών καταστάσεων).

Προοπτικές / προβλεπόμενες εξελίξεις

Οι προοπτικές του Συγκροτήματος με βάση τα δεδομένα μέχρι σήμερα προδιαγράφονται θετικές και το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προβλέπει οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στο προβλεπόμενο μέλλον πλην της συνεχιζόμενης ανάπτυξης νέων προϊόντων που αποτελεί το βασικό πυλώνα της οργανικής ανάπτυξης των εργασιών του Συγκροτήματος.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως επί του παρόντος να μην εισηγηθεί άμεση καταβολή μερίσματος λόγω της επικρατούσας κατάστασης της πανδημίας. Εξέταση για την πιθανότητα καταβολής μερίσματος θα γίνει κατά την 2η εξαμηνία του έτους ανάλογα με τις εξελίξεις και θα γίνουν σχετικές ανακοινώσεις.

Κατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων στις 31 Μαΐου 2019, οι μέτοχοι της Εταιρείας ενέκριναν την καταβολή μερίσματος ύψους €1.047.924, που αναλογεί σε €0,0106 ανά μετοχή ή 4,08% επί της ονομαστικής αξίας του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Το εγκεκριμένο μέρισμα ισοδυναμεί σε μερισματική απόδοση της τάξεως του 4,42%, επί της μέσης τιμής κλεισίματος της μετοχής των €0,240 στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζουν το Συγκρότημα και η Εταιρεία αναφέρονται στις Σημειώσεις 32 και 33 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

Σε σχέση με τη χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων, γίνεται αναφορά στη Σημείωση 33 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

Οι επιπτώσεις στην παγκόσμια οικονομία λόγω της έξαρσης της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19), θα μπορούσαν να επηρεάσουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας και του Συγκροτήματος. Περαιτέρω πληροφορίες δίδονται στις σημειώσεις 32 και 38 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΕΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχεια)

ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Το Συγκρότημα επενδύει στην έρευνα και ανάπτυξη για την παραγωγή καινούργιων προϊόντων τα οποία προωθούνται στην αγορά όταν ολοκληρωθούν.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους. Αναλυτικές πληροφορίες ως προς το κεφάλαιο της Εταιρείας παρουσιάζονται στη Σημείωση 25 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων. Όλοι οι τίτλοι της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο ΧΑΚ, έχουν τα ίδια δικαιώματα και δεν έχουν περιορισμούς στη μεταβίβαση τους.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Κατά τη διάρκεια του έτους, το Συγκρότημα/Εταιρεία δε λειτουργούσαν οποιαδήποτε υποκαταστήματα.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2019 και κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους διετέλεσαν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019 εκτός από τους Συμβούλους που έχουν διοριστεί στις 16 Μαρτίου 2020 όπως αναγράφονται στη σελίδα 1. Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι αποχωρούν και προσφέρονται για επανεκλογή στην Ετήσια Γενική Συνέλευση. Στην Ετήσια Γενική Συνέλευση στις 31 Μαΐου 2019 όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι αποχώρησαν και επανεκλέγηκαν.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Τα γεγονότα μεταγενέστερα της περιόδου αναφοράς αναφέρονται και αναλύονται στη σημείωση 38 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης ως έχει εκδοθεί από το ΧΑΚ καθώς οι μετοχές της διαπραγματεύονται στην Εναλλακτική Αγορά του ΧΑΚ όπου η εφαρμογή του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΚΕΔ) είναι προαιρετική και για τους πιο κάτω λόγους:

1. Το υψηλό κόστος εφαρμογής του ΚΕΔ.
2. Για αποφυγή γραφειοκρατίας, πολυπλοκότητας και τελετουργικών καταστάσεων
3. Για να διατηρήσει το Διοικητικό Συμβούλιο την ευελιξία του
4. Για να μην αυξηθεί υπέρμετρα ο αριθμός των Συμβούλων
5. Για περισσότερη αμεσότητα στην λήψη αποφάσεων
6. Για την εστίαση της προσοχής του Διοικητικού Συμβουλίου σε θέματα πολιτικής και στρατηγικής αντί σε ζητήματα διαδικασιών
7. Για τη διατήρηση της αυτονομίας του Διοικητικού Συμβουλίου
8. Για τη διατήρηση του σχετικώς νεαρού της ηλικίας των Συμβούλων
9. Για την αποφυγή των πιθανών κλιμακωτών κόστων εφαρμογής του κώδικα
10. Για τη διαφύλαξη της εξειδίκευσης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο Γραμματέας της Εταιρείας σε συνεννόηση με το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας μεριμνά μέσω αποτελεσματικών διαδικασιών εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνου για τη σύνταξη, ετοιμασία και κατάρτιση της περιοδικής πληροφόρησης η οποία απαιτείται για εισηγμένες εταιρείες.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΕΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχεια)

Τα πρόσωπα τα οποία κατά τις πιο κάτω ημερομηνίες κατείχαν άμεσα ή έμμεσα σημαντική συμμετοχή (πέραν του 5%) στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2019 και στις 23 Απριλίου 2020 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο) ήταν τα ακόλουθα:

	31/12/2019	23/04/2020
	%	%
Άλκης Χ. Χατζηκυριάκος	74,99	74,99
Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ	5,76	5,76

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει τίτλους με ειδικά δικαιώματα ελέγχου και ούτε υπάρχουν οποιοδήποτε περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου. Δεν υπάρχουν δικαιώματα προαίρεσης.

Ο διορισμός και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου γίνεται στην Ετήσια Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας.

Το Καταστατικό της Εταιρείας τροποποιείται κατόπιν έγκρισης ειδικού ψηφίσματος σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατόπιν έγκρισης των μετόχων της Εταιρείας μπορεί να προβεί σε έκδοση ή επαναγορά μετοχών της Εταιρείας. Η έκδοση οποιονδήποτε νέων μετοχών υπόκειται περεταίρω στις πρόνοιες του Καταστατικού Εγγράφου της Εταιρείας, την ισχύουσα νομοθεσία και στην αρχή ίσης μεταχείρισης των υφιστάμενων μετόχων (Σημείωση 25).

Η Εταιρεία συστάθηκε με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποτελείται από 10 μέλη και συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων την έγκριση στρατηγικής και την εποπτεία της υλοποίησης της στρατηγικής ανάπτυξης της Εταιρείας.

Η σύνθεση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρουσιάζεται στη σελίδα 1 πιο πάνω.

Η Εταιρεία έχει προχωρήσει στη σύσταση και λειτουργία Επιτροπής Ελέγχου καθώς και διορισμό Προέδρου στα πλαίσια της σχετικής νομοθεσίας. Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου είναι τα ακόλουθα:

Χριστόδουλος Φ. Χριστοδούλου – Πρόεδρος – Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος – Ανεξάρτητος
 Χάρης Φραγκουλίδης – Μέλος – Ανεξάρτητος
 Κυριάκος Φιαλόγιαννος – Μέλος - Ανεξάρτητος (Αποχώρησε στις 15/1/2020)
 Γιώργος Πούρος – Μέλος - Ανεξάρτητος (Διορίστηκε στις 15/1/2020)

Οι Χάρης Φραγκουλίδης, Κυριάκος Φιαλόγιαννος και Γιώργος Πούρος δεν είναι μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και είναι ανεξάρτητοι από το Συγκρότημα.

Ο Χριστόδουλος Φ. Χριστοδούλου συμπλήρωσε πέραν των εννέα ετών υπηρεσίας στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει την άποψη ότι η προσωπικότητά του, η επιστημονική του γνώση, η επαγγελματική του πείρα, η ιστορία καθώς και η αποδεδειγμένη αμεροληψία στην άσκηση των καθηκόντων του ως Διοικητικού Συμβούλου της Εταιρείας, όπως επίσης και η μη ύπαρξη διασύνδεσης συμφερόντων με τη Διεύθυνση ή τους κύριους μετόχους και οποιουδήποτε άμεσου ή έμμεσου συγκρουόμενου συμφέροντός του με τα συμφέροντα της Εταιρείας και των μετόχων της, αποτελούν βεβαιωτικά εχέγγυα μη επηρεασμού της ανεξαρτησίας του. Για τους λόγους αυτούς, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας τον θεωρεί και καταλέγει στους Ανεξαρτήτους Διοικητικούς Συμβούλους.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΕΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχεια)

Αναγνωρίζονται τα οφέλη από την πολυμορφία στη σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου. Το Διοικητικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποτελείται από μέλη με υψηλή ακαδημαϊκή κατάρτιση και επιτυχημένο επαγγελματικό ιστορικό συνεκτιμώντας ότι η πείρα αποτελεί σημαντικό στοιχείο της αντίληψης και της ευθυκρισίας. Συνυπάρχει η ανάγκη πολυμορφίας στην κατάρτιση και στην ειδικότητα των διοικητικών συμβούλων που να καλύπτει καλύτερα τις απαιτήσεις των τομέων δραστηριότητας της Εταιρείας. Στην προσμέτρηση των κριτηρίων αυτών δεν θα πρέπει να γίνεται διάκριση μεταξύ των φύλων.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας κατά την υπό επισκόπηση περίοδο κρίνεται συμβατή με την αναφερόμενη πολιτική πολυμορφίας που εφαρμόζεται.

Τα σύνολα αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και η ανάλυση τους παρουσιάζονται στη Σημείωση 36 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία, μέσω του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, υπό την εποπτεία της Επιτροπής Ελέγχου, έχει εφαρμόσει αποτελεσματικές διαδικασίες σύνταξης και ετοιμασίας των οικονομικών της καταστάσεων και της περιοδικής πληροφόρησης, όπως προνοείται από τους Νόμους και Κανονισμούς σε σχέση με τις εισηγμένες εταιρείες. Τα κύρια χαρακτηριστικά των διαδικασιών αυτών, πρόσθετα με όσα αναφέρονται πιο πάνω, έχουν ως εξής:

- Οι Οικονομικές Καταστάσεις των εταιρειών του Συγκροτήματος καθώς και οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις ετοιμάζονται με ευθύνη του Οικονομικού Διευθυντή και τυγχάνουν θεώρησης από την Επιτροπή Ελέγχου.
- Οι περιοδικές ανακοινώσεις της Εταιρείας καθώς και οι συναφείς επεξηγηματικές καταστάσεις καταρτίζονται από τον Οικονομικό Διευθυντή και τυγχάνουν θεώρησης από την Επιτροπή Ελέγχου.
- Οι Οικονομικές Καταστάσεις και οι περιοδικές ανακοινώσεις εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο πριν τη δημοσίευσή τους.

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα ποσοστά συμμετοχής στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν άμεσα και έμμεσα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2019 και 23 Απριλίου 2020 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο) ήταν τα ακόλουθα:

	31/12/2019	23/04/2020
Άλκης Χ. Χατζηκυριάκος	74,99%	74,99%
Χάρης Μ.Α. Χατζηκυριάκος	1,649%*	2,775%*
Νίκος Μ. Χατζηκυριάκος	1,661%*	2,854%*
Κώστας Γ. Ηλιάδης	0,261%	0,261%
Χρύσης Χ. Χριστόπουλος	0,07%	0,07%
Χρίστος Μ. Χατζηκυριάκος	-	2,706%*
Αριάνα Χατζηκυριάκου	-	1,511%*
Χριστίνα Μυλωνά	-	0,007%
Τούλα Τριφυλλή	-	0,0182%
Χριστόδουλος Φ. Χριστοδούλου	0,0553%	0,0553%

*Το ποσοστό του Χάρη Μ.Α. Χατζηκυριάκου, Χρίστου Μ. Χατζηκυριάκου, Αριάνας Χατζηκυριάκου και Νίκου Μ. Χατζηκυριάκου υπολογίζονται και στο ποσοστό του κ. Άλκη Χ. Χατζηκυριάκου.

ΕΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχεια)

ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Κατά τη λήξη του έτους 2019 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε σημαντικές συμβάσεις μεταξύ της Εταιρείας και του Διοικητικού Συμβουλίου και Οργάνων Διοίκησης, πέραν αυτών που αναφέρονται στη Σημείωση 36 των οικονομικών καταστάσεων.

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές της Εταιρείας, κ. Ernst & Young Cyprus Limited, εξέφρασαν την επιθυμία να συνεχίσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



Αριάνα Χατζηκυριάκου
Γραμματέας

Λευκωσία, 28 Απριλίου 2020

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

Προς τα Μέλη της Alkis H. Hadjikyriacos (Frou – Frou Biscuits) Public Limited

Έκθεση επί του Ελέγχου των Ενοποιημένων και των Χωριστών Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της **Alkis H. Hadjikyriacos (Frou – Frou Biscuits) Public Limited** (η «Εταιρεία», ή «Ιθύνουσα Εταιρεία») και των θυγατρικών της (το «Συγκρότημα»), και τις χωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, οι οποίες αποτελούνται από τις καταστάσεις χρηματοοικονομικής θέσης του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και σημειώσεις στις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες ενοποιημένες και οι χωριστές οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2019 και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Βάση γνώμης

Ο έλεγχός μας έχει διενεργηθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων και Χωριστών Οικονομικών Καταστάσεων της έκθεσής μας. Παραμένουμε ανεξάρτητοι από το Συγκρότημα καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών, που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας, που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας, που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε, ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια, που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Κύρια θέματα ελέγχου συμπεριλαμβανομένων των σημαντικότερων κινδύνων ουσιωδών ανακρίβειών, που περιλαμβάνει εκτιμώμενους κινδύνους ουσιωδών ανακρίβειών που οφείλονται σε απάτη

Τα κύρια θέματα ελέγχου είναι εκείνα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχο των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου. Τα θέματα αυτά έχουν εξεταστεί στο πλαίσιο του ελέγχου των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη σχετικά με αυτά τα θέματα. Για καθένα από τα πιο κάτω θέματα, η περιγραφή μας ως το πώς ο έλεγχός μας εξέτασε το θέμα παρέχεται στο πλαίσιο αυτό.

Έχουμε εκπληρώσει τις ευθύνες που περιγράφονται στην παράγραφο Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων και Χωριστών Οικονομικών Καταστάσεων της έκθεσής μας, συμπεριλαμβανομένων σε σχέση με τα θέματα αυτά. Κατά συνέπεια, ο έλεγχός μας περιελάμβανε τη διενέργεια διαδικασιών που σχεδιάστηκαν για να ανταποκρίνονται στην εκτίμησή μας για τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις. Τα αποτελέσματα των ελεγκτικών διαδικασιών μας, συμπεριλαμβανομένων των διαδικασιών που διενεργήθηκαν για την εξέταση των παρακάτω θεμάτων, παρέχουν τη βάση για την ελεγκτική μας γνώμη στις συνημμένες ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις.

Κύρια θέματα ελέγχου συμπεριλαμβανομένων των σημαντικότερων κινδύνων ουσιωδών ανακριβειών, που περιλαμβάνει εκτιμώμενους κινδύνους ουσιωδών ανακριβειών που οφείλονται σε απάτη	Πώς εξετάστηκαν τα θέματα κατά τον έλεγχό μας
Έλεγχος απομείωσης εμπορικής εύνοιας (Συγκρότημα)	
Το ποσό της εμπορικής εύνοιας ύψους €3.194.469 που αναγνωρίστηκε κατά τις εξαγορές επιχειρήσεων στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σε προηγούμενα έτη, αξιολογείται ετησίως για απομείωση ή και συχνότερα αν υπάρχουν ενδείξεις που να υποδεικνύουν πιθανή απομείωσή της. Η αξιολόγηση του Συγκροτήματος για τυχόν απομείωση της εμπορικής εύνοιας λαμβάνει υπόψη κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές αναφορικά με μελλοντικές ταμειακές ροές του Συγκροτήματος, μελλοντικά ποσοστά αύξησης του κύκλου εργασιών και το συντελεστή προεξόφλησης των ταμειακών ροών, θεωρώντας τη λειτουργία των σχετικών επιχειρήσεων ως χωριστών μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών και χρησιμοποιώντας εκτιμήσεις για τα μελλοντικά αποτελέσματα για μία περίοδο πέντε ετών (2020 – 2024) και την υπολειμματική αξία. Έχουμε αναγνωρίσει τη διαδικασία αξιολόγησης για την ενδεχόμενη απομείωση της εμπορικής εύνοιας ως ένα από τα κύρια θέματα ελέγχου λόγω της φύσης και του εγγενούς κινδύνου των εν λόγω λογαριασμών σε συνδυασμό με τις αβεβαιότητες που εμπεριέχουν οι κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές της διοίκησης κατά τη διαδικασία του ελέγχου απομείωσης της αξίας των περιουσιακών αυτών στοιχείων. Οι γνωστοποιήσεις του Συγκροτήματος σχετικά με τη λογιστική πολιτική, τις κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αξιολόγηση της ανάγκης απομείωσης της εμπορικής εύνοιας, περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 2, 3, και 15 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.	Οι ελεγκτικές διαδικασίες που πραγματοποιήσαμε σχετικά με τη διαδικασία αξιολόγησης για την ενδεχόμενη απομείωση της εμπορικής εύνοιας περιέλαβαν, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα: ■ Αξιολογήσαμε την καταλληλότητα της αναγνώρισης από τη Διοίκηση των σχετικών επιχειρήσεων του Συγκροτήματος ως χωριστών μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών. ■ Λάβαμε την αξιολόγηση για τυχόν απομείωση της εμπορικής εύνοιας που πραγματοποίησε η Διοίκηση και αξιολογήσαμε τις κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές της αναφορικά με τις μελλοντικές ταμειακές ροές, τα μελλοντικά ποσοστά αύξησης του κύκλου εργασιών και για το συντελεστή προεξόφλησης των ταμειακών ροών, δεδομένης της λειτουργίας των σχετικών επιχειρήσεων του Συγκροτήματος ως χωριστών μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών, για τα επόμενα πέντε χρόνια. Στα πλαίσια της αξιολόγησης μας χρησιμοποιήσαμε και ιστορικά δεδομένα. ■ Ελέγξαμε τη μαθηματική ακρίβεια και πραγματοποιήσαμε αναλύσεις ευαισθησίας των μοντέλων που χρησιμοποιήθηκαν από τη Διοίκηση για την αξιολόγηση τυχόν απομείωσης της εμπορικής εύνοιας. ■ Αξιολογήσαμε τη συνέπεια των μεθόδων, των παραδοχών και των υπολογισμών που ακολουθεί το Συγκρότημα, και κατά πόσο έχουν ληφθεί υπόψη γεγονότα εντός του έτους μέχρι την ημερομηνία αναφοράς τα οποία μεταβάλλουν το περιβάλλον ή τις συνθήκες και δεδομένα που επηρεάζουν τις υποθέσεις που χρησιμοποιούνται ή μεταβολές σε επιχειρηματικές πρακτικές, λογιστικές αρχές και πολιτικές που επηρεάζουν τους υπολογισμούς. ■ Αξιολογήσαμε την επάρκεια των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Αναγνώριση Εσόδων (Συγκρότημα και Εταιρεία)	
Τα Έσοδα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019 ανήλθαν σε €25.030.529 και €14.304.052 αντίστοιχα και αφορούν πωλήσεις προϊόντων. Οι πωλήσεις αποτελούνται από πωλήσεις προϊόντων που παράγονται από το Συγκρότημα και την Εταιρεία καθώς και μεταπωλήσεις έτοιμων προϊόντων, σε ένα ευρύ φάσμα πελατών. Παρέχονται επίσης δικαιώματα εκπτώσεων στους πελάτες, βάσει όρων που προσδιορίζονται στις σχετικές συμβάσεις καθώς και τιμολογιακές εκπτώσεις. Το Συγκρότημα επίσης πληρώνει τιμήματα σε πελάτες κυρίως για τοποθέτηση προϊόντων. Έχουμε αναγνωρίσει τα έσοδα από πωλήσεις προϊόντων ως ένα από τα κύρια θέματα ελέγχου λόγω του ύψους των λογαριασμών, του όγκου των συναλλαγών και του εγγενούς κινδύνου αναγνώρισης εσόδων σε λάθος χρόνο και ποσό. Οι γνωστοποιήσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σχετικά με τη λογιστική πολιτική που χρησιμοποιήθηκε για τα έσοδα πωλήσεων προϊόντων περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 3, 4 και 5 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.	Οι ελεγκτικές διαδικασίες που πραγματοποιήσαμε σχετικά με τη αναγνώριση εσόδων περιέλαβαν, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα: ▪ Έχουμε καταγράψει την κατανόσή μας για τις πολιτικές και τις διαδικασίες σχετικά με την αναγνώριση εσόδων από το Συγκρότημα και την Εταιρεία. ▪ Έχουμε πραγματοποιήσει, σε δειγματοληπτική βάση, έλεγχο στις εγγραφές των λογαριασμών εσόδων και συμφωνήσαμε σε δειγματοληπτική βάση με αποδεικτικά τεκμήρια όπως τιμολόγια πωλήσεων, εισπράξεις και συμφωνίες με πελάτες, για επιβεβαίωση της ύπαρξης και της ακρίβειας των ποσών και των εκπτώσεων που δίδονται καθώς και της ορθής περιόδου αναγνώρισης. ▪ Έχουμε επιλέξει, σε δειγματολογική βάση, εγγραφές των λογαριασμών εσόδων πριν και μετά το τέλος του έτους και αξιολογήσαμε κατά πόσο τα έσοδα αναγνωρίστηκαν στη σωστή περίοδο. ▪ Έχουμε αξιολογήσει τις λογιστικές πρακτικές του Συγκροτήματος και την επάρκεια των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων στις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις με βάση τις αρχές του λογιστικού προτύπου ΔΠΧΑ 15.

Αναφορά σε άλλες πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες αποτελούνται από τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελεγκτή επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφέρουμε ούτε θα εκφράσουμε οποιοδήποτε συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σχετικά με τον έλεγχο των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες, που αναφέρονται παραπάνω, έτσι ώστε να αξιολογήσουμε, κατά πόσο αυτές δεν συνάδουν ουσιωδώς με τις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει σχετικά με τις άλλες πληροφορίες που έχουμε παραλάβει πριν την ημερομηνία της έκθεσης του ανεξάρτητου ελεγκτή, συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπεύθυνων για θέματα διακυβέρνησης για τις Ενοποιημένες και Χωριστές Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο να αξιολογήσει την ικανότητα της Εταιρείας και του Συγκροτήματος να συνεχίσουν ως συνεχιζόμενες δραστηριότητες, γνωστοποιώντας, όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο, θέματα που σχετίζονται με τη συνέχιση της δραστηριότητας του Συγκροτήματος και της Εταιρείας και την υιοθέτηση της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός εάν το Διοικητικό Συμβούλιο προτίθεται, είτε να θέσει το Συγκρότημα και την Εταιρεία σε εκκαθάριση ή να παύσει τις δραστηριότητες, ή όταν δεν έχει ρεαλιστικές εναλλακτικές επιλογές από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για θέματα διακυβέρνησης είναι υπεύθυνοι για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων και Χωριστών Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση αλλά όχι εγγύηση ότι ο έλεγχος, όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ, πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόταν ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λήφθηκαν με βάση αυτές τις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις.

Ως μέρος ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Αναγνωρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες, οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια, τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος, που οφείλεται σε απάτη, είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, λόγω του ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που είναι σχετικές με τον έλεγχο, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες, που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.



**Building a better
working world**

- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, κατά πόσον υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα που να σχετίζεται με γεγονότα ή συνθήκες που να υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, που ενδέχεται να φανερώσει σημαντική αμφιβολία ως προς την ικανότητα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας να συνεχίσουν ως συνεχιζόμενες δραστηριότητες. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεσή μας να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις, ή εάν τέτοιες γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να τροποποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται στα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα το Συγκρότημα και η Εταιρεία να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενες δραστηριότητες.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, δομή και περιεχόμενο των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και κατά πόσο οι ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν τις συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.
- Λαμβάνουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες των οντοτήτων ή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Συγκροτήματος για να εκφράσουμε γνώμη επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, επίβλεψη και εκτέλεση του ελέγχου των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για θέματα διακυβέρνησης, θέματα σχετικά με το προβλεπόμενο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επίσης, παρέχουμε στους υπεύθυνους για θέματα διακυβέρνησης δήλωση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας που αφορούν στην ανεξαρτησία μας και κοινοποιούμε σε αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και, όπου είναι εφαρμόσιμο, τα σχετικά μέτρα προστασίας.

Από τα θέματα που κοινοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για θέματα διακυβέρνησης, καθορίζουμε τα θέματα που έχουν τη μεγαλύτερη σημασία στον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και, ως εκ τούτου, είναι τα κύρια θέματα ελέγχου.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 10(2) του Κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014, παρέχουμε τις πιο κάτω πληροφορίες στην Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή, οι οποίες απαιτούνται επιπρόσθετα από τις απαιτήσεις των Διεθνών Προτύπων Ελέγχου.

Διορισμός του Ελεγκτή και Περίοδος Διορισμού

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως ελεγκτές για το έτος 2017 σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας που έγινε στις 26 Οκτωβρίου 2017. Επαναδιοριστήκαμε ως ελεγκτές για το έτος 2019 στην Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας που έγινε στις 31 Μαΐου 2019. Ο διορισμός μας ανανεώνεται ετησίως με ψήφισμα των μετόχων και αντιπροσωπεύει μια συνολική περίοδο αδιάκοπου διορισμού τριών ετών.

Συνοχή της πρόσθετης Έκθεσης προς την Επιτροπή Ελέγχου

Επιβεβαιώνουμε ότι η γνώμη μας επί των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων η οποία εκφέρεται σε αυτήν την έκθεση, συνάδει με την πρόσθετη έκθεσή μας στην Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας που έχει εκδοθεί στις 27 Απριλίου 2020 σύμφωνα με το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.



**Building a better
working world**

Παροχή Μη Ελεγκτικών Υπηρεσιών

Δηλώνουμε ότι δεν παρείχαμε μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και το άρθρο 72 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017. Επίσης δεν υπάρχουν μη ελεγκτικές υπηρεσίες που έχουν παρασχεθεί από εμάς προς την Εταιρεία και το Συγκρότημα, οι οποίες δεν έχουν γνωστοποιηθεί στις χωριστές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή στην Έκθεση Διαχείρισης και Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης.

Άλλα Νομικά Θέματα

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Κατά τη γνώμη μας, με βάση τις εργασίες που έγιναν κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας, η Έκθεση Διαχείρισης και Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση αυτή συνάδουν με τις χωριστές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
- Με βάση τη γνώση και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος της Εταιρείας και του Συγκροτήματος που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των χωριστών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης και Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.
- Κατά τη γνώμη μας, με βάση τις εργασίες που έγιναν κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας, τα πληροφοριακά στοιχεία της δήλωσης εταιρικής διακυβέρνησης, που παρουσιάζονται σύμφωνα με τις απαιτήσεις των υποπαραγράφων (iv) και (v) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και η οποία περιλαμβάνεται ως ειδικό τμήμα της Έκθεσης Διαχείρισης και Ενοποιημένης Έκθεσης Διαχείρισης, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις σχετικές απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και συνάδουν με τις χωριστές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
- Κατά τη γνώμη μας, με βάση τις εργασίες που έγιναν κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας, έχουν παρασχεθεί στη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης όλα τα πληροφοριακά στοιχεία που αναφέρονται στις υποπαραγράφους (i), (ii), (iii), (vi) και (vii) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.
- Με βάση τη γνώση και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος της Εταιρείας και του Συγκροτήματος που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των χωριστών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης όσον αφορά τα στοιχεία που αφορούν τις υποπαραγράφους (iv) και (v) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.



**Building a better
working world**

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 10(1) του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και το Άρθρο 69 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Ο συντάκτης ανάθεσης για αυτή την ανεξάρτητη έκθεση ελέγχου είναι ο Γαβριήλ Ονησιφόρου.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Γαβριήλ Ονησιφόρου'.

Γαβριήλ Ονησιφόρου
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής

εκ μέρους και για λογαριασμό της

Ernst & Young Cyprus Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λευκωσία, 28 Απριλίου 2020

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

	Σημ.	Συγκρότημα 2019 €	2018 €	Εταιρεία 2019 €	2018 €
Κύκλος εργασιών	4, 5	25.030.529	24.402.967	14.304.052	13.925.167
Κόστος πωλήσεων		<u>(14.582.295)</u>	<u>(14.270.812)</u>	<u>(8.349.368)</u>	<u>(7.972.730)</u>
Μικτό κέρδος		10.448.234	10.132.155	5.954.684	5.952.437
Άλλα έσοδα		<u>1.295.491</u>	<u>1.086.302</u>	<u>1.820.056</u>	<u>1.929.288</u>
		11.743.725	11.218.457	7.774.740	7.881.725
Έξοδα διοίκησης		(3.086.445)	(2.951.845)	(2.670.702)	(2.518.410)
Έξοδα πωλήσεων και διανομής	6	(7.042.537)	(6.057.728)	(4.197.340)	(3.387.023)
Άλλα έξοδα	7	<u>-</u>	<u>(54.963)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Κέρδος από εργασίες	8	<u>1.614.743</u>	<u>2.153.921</u>	<u>906.698</u>	<u>1.976.292</u>
Έξοδα χρηματοδότησης	10	(290.495)	(258.247)	(312.197)	(291.553)
Έσοδα χρηματοδότησης	11	<u>20.088</u>	<u>107.002</u>	<u>81.427</u>	<u>104.798</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		<u>(270.407)</u>	<u>(151.245)</u>	<u>(230.770)</u>	<u>(186.755)</u>
Κέρδος πριν την απόδοση ακινήτων για επένδυση		1.344.336	2.002.676	675.928	1.789.537
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση ακινήτων για επένδυση	16	<u>-</u>	<u>146.073</u>	<u>-</u>	<u>151.475</u>
Κέρδος πριν από τη φορολογία		1.344.336	2.148.749	675.928	1.941.012
Φορολογία	12	<u>1.743</u>	<u>(423.402)</u>	<u>187.030</u>	<u>(251.885)</u>
Κέρδος έτους		<u>1.346.079</u>	<u>1.725.347</u>	<u>862.958</u>	<u>1.689.127</u>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα					
<i>Ποσά που δε θα αναταξινομηθούν στο κέρδος ή ζημιά σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>					
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση γης και κτηρίων	14	-	693.669	-	677.421
Πλεόνασμα/ έλλειμμα από επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και σε χρυσό		1.944.777	(375.483)	-	(1.916)
Φορολογία που σχετίζεται με τα λοιπά συνολικά εισοδήματα	28	<u>(68.437)</u>	<u>(142.947)</u>	<u>(51.797)</u>	<u>(145.341)</u>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα για το έτος		<u>1.876.340</u>	<u>175.239</u>	<u>(51.797)</u>	<u>530.164</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα για το έτος		<u>3.222.419</u>	<u>1.900.586</u>	<u>811.161</u>	<u>2.219.291</u>
Κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	13	<u>1,36</u>	<u>1,75</u>		
Πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	13	<u>1,36</u>	<u>1,75</u>		
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα ανά μετοχή (σεντ)		<u>3,26</u>	<u>1,92</u>		

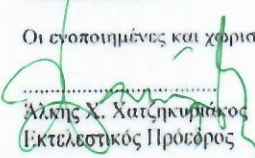
Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 μέχρι 99 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
ΣΤΙΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

	Σημ.	Συγκρότημα 2019 €	2018 €	Εταιρεία 2019 €	2018 €
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	14	36.792.693	34.395.492	32.214.354	30.197.081
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	15	4.447.077	4.391.019	238.676	273.700
Επενδύσεις σε ακίνητα	16	11.782.529	11.782.529	7.865.635	7.865.635
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	30	-	-	22.208.939	22.208.939
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	17	17.716.750	14.209.494	9.639	9.639
Άλλες επενδύσεις - σε χρυσό	19	820.451	675.784	-	-
		<u>71.559.500</u>	<u>65.454.318</u>	<u>62.537.243</u>	<u>60.554.994</u>
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Αποθέματα	20	4.857.556	5.201.802	2.522.507	2.799.821
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	21	4.487.915	3.613.441	2.370.132	2.072.008
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες	36	-	-	3.804.396	1.739.086
Δάνεια εισπρακτέα	35	-	44.031	-	-
Φορολογία επιστρεπτέα	22	49.824	81.123	9.338	27.000
Μετρητά και καταθέσεις	23	<u>2.059.043</u>	<u>3.936.939</u>	<u>1.525.735</u>	<u>3.856.766</u>
		<u>11.454.338</u>	<u>12.877.336</u>	<u>10.232.108</u>	<u>10.494.681</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		<u>83.013.838</u>	<u>78.331.654</u>	<u>72.769.351</u>	<u>71.049.675</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο	25	25.703.782	25.703.782	25.703.782	25.703.782
Αποθεματικά	26	<u>33.937.694</u>	<u>31.767.064</u>	<u>23.373.223</u>	<u>23.644.809</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων που αναλογεί στους μετόχους		<u>59.641.476</u>	<u>57.470.846</u>	<u>49.077.005</u>	<u>49.348.591</u>
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ποσά πληρωτέα σε θυγατρικές εταιρείες	36	-	-	4.397.649	4.711.118
Τραπεζικά δάνεια	27	4.050.135	3.699.659	4.050.135	3.512.216
Λογαριασμοί συμβούλων	24	4.400.108	4.479.146	4.400.077	4.479.084
Αναβαλλόμενη φορολογία	28	<u>3.683.866</u>	<u>3.794.797</u>	<u>3.290.427</u>	<u>3.434.412</u>
		<u>12.134.109</u>	<u>11.973.602</u>	<u>16.138.288</u>	<u>16.136.830</u>
ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Τραπεζικά παρατραβήγματα	23	3.099.852	400.590	2.295.338	222.282
Τρέχουσες δόσεις τραπεζικών δανείων	27	1.623.745	1.306.670	1.439.314	999.314
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	29	6.320.748	6.965.707	3.779.265	4.247.079
Φορολογία πληρωτέα	22	<u>193.908</u>	<u>214.239</u>	<u>40.141</u>	<u>95.579</u>
		<u>11.238.253</u>	<u>8.887.206</u>	<u>7.554.058</u>	<u>5.564.254</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>23.372.362</u>	<u>20.860.808</u>	<u>23.692.346</u>	<u>21.701.084</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>83.013.838</u>	<u>78.331.654</u>	<u>72.769.351</u>	<u>71.049.675</u>

Οι ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 28 Απριλίου 2020.


 Άλκης Χ. Χατζηκυριάκος
Εκτελεστικός Πρόεδρος


 Κώστας Γ. Ηλιδιάς
Σύμβουλος


 Χριστόδουλος Φ. Χριστοδούλου
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 μέχρι 99 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €	Αποθεματικό προσόδου €	Αποθεματικό Επανεκτίμησης Πάγιων Περιουσιακών Στοιχείων €	Αποθεματικό Επανεκτίμησης Επενδύσεων €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018 όπως δηλώθηκε προηγουμένως	25.703.782	216.166	20.621.952	7.855.019	2.136.297	56.533.216
Επιπτώσεις από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 την 1 Ιανουαρίου 2018	-	-	3.769.029	-	(3.630.065)	138.964
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018	<u>25.703.782</u>	<u>216.166</u>	<u>24.390.981</u>	<u>7.855.019</u>	<u>(1.493.768)</u>	<u>56.672.180</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) για το έτος						
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	1.725.347	-	-	1.725.347
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές)	-	-	-	550.722	(375.483)	175.239
Συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) για το έτος	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.725.347</u>	<u>550.722</u>	<u>(375.483)</u>	<u>1.900.586</u>
Συναλλαγές με τους μετόχους που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια						
Μερίσματα	-	-	(1.028.152)	-	-	(1.028.152)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	-	(73.768)	-	-	(73.768)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018	<u>25.703.782</u>	<u>216.166</u>	<u>25.014.408</u>	<u>8.405.741</u>	<u>(1.869.251)</u>	<u>57.470.846</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	<u>25.703.782</u>	<u>216.166</u>	<u>25.014.408</u>	<u>8.405.741</u>	<u>(1.869.251)</u>	<u>57.470.846</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) για το έτος						
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	1.346.079	-	-	1.346.079
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) για το έτος	-	-	30.958	(51.797)	1.928.137	1.907.298
Συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) για το έτος	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.377.037</u>	<u>(51.797)</u>	<u>1.928.137</u>	<u>3.253.377</u>
Συναλλαγές με τους μετόχους που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια						
Μερίσματα	-	-	(1.047.924)	-	-	(1.047.924)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	-	(34.823)	-	-	(34.823)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019	<u>25.703.782</u>	<u>216.166</u>	<u>25.308.698</u>	<u>8.353.944</u>	<u>58.886</u>	<u>59.641.476</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 μέχρι 99 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΧΩΡΙΣΤΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €	Αποθεματικό προσόδου €	Αποθεματικό Επανεκτίμησης Πάγιων Περιουσιακών Στοιχείων €	Αποθεματικό Επανεκτίμησης Επενδύσεων €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018 όπως δηλώθηκε προηγουμένως	25.703.782	216.166	15.436.158	6.792.727	19.458	48.168.291
Επιπτώσεις από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 την 1 Ιανουαρίου 2018	-	-	80.471	-	(17.542)	62.929
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018	25.703.782	216.166	15.516.629	6.792.727	1.916	48.231.220
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) για το έτος						
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	1.689.127	-	-	1.689.127
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) για το έτος	-	-	-	532.080	(1.916)	530.164
Συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) για το έτος	-	-	1.689.127	532.080	(1.916)	2.219.291
Συναλλαγές με τους μετόχους που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια						
Μερίσματα	-	-	(1.028.152)	-	-	(1.028.152)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	-	(73.768)	-	-	(73.768)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018	<u>25.703.782</u>	<u>216.166</u>	<u>16.103.836</u>	<u>7.324.807</u>	<u>-</u>	<u>49.348.591</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	25.703.782	216.166	16.103.836	7.324.807	-	49.348.591
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) για το έτος						
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	862.958	-	-	862.958
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) για το έτος	-	-	-	(51.797)	-	(51.797)
Συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) για το έτος	-	-	862.958	(51.797)	-	811.161
Συναλλαγές με τους μετόχους που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια						
Μερίσματα	-	-	(1.047.924)	-	-	(1.047.924)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	-	(34.823)	-	-	(34.823)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019	<u>25.703.782</u>	<u>216.166</u>	<u>15.884.047</u>	<u>7.273.010</u>	<u>-</u>	<u>49.077.005</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 μέχρι 99 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

		Συγκρότημα		Εταιρεία	
	Σημ.	2019 €	2018 €	2019 €	2018 €
Ροή μετρητών από εργασίες					
Κέρδος έτους		1.346.079	1.725.347	862.958	1.689.127
Αναπροσαρμογή για:					
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	1.654.101	1.641.184	1.263.444	1.265.729
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος /ζημιά		(8.353)	6.848	-	5.955
Αποσβέσεις στοιχείων άυλου ενεργητικού	15	240.927	214.247	88.354	78.251
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	8	(538)	(2.812)	(538)	(1.932)
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα	16	-	(146.073)	-	(151.475)
Μερίσματα εισπρακτέα		(625.223)	(636.664)	(942.489)	(1.144.860)
Τόκους πληρωτέους	10	181.421	179.408	288.368	276.496
Τόκους εισπρακτέους	11	(841)	(2.464)	(75.553)	(19.953)
Φορολογία	12	(1.743)	423.402	(187.030)	251.885
Ροή μετρητών από / (για) εργασίες πριν από αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης					
Μείωση/(αύξηση) στα αποθέματα		2.785.830	3.402.423	1.297.514	2.249.223
(Αύξηση)/μείωση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		344.246	(918.912)	277.314	(598.087)
Αύξηση/(μείωση) στα πληρωτέα από θυγατρικές εταιρείες		(874.474)	270.783	(298.124)	92.982
(Αύξηση)/μείωση στα εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες		-	-	(313.469)	132.934
(Μείωση)/αύξηση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		-	-	(2.065.310)	(1.405.682)
		<u>(644.956)</u>	<u>368.747</u>	<u>(467.814)</u>	<u>192.633</u>
Ροή μετρητών από / (για) εργασίες					
Τόκοι που πληρώθηκαν	10	1.610.646	3.123.041	(1.569.889)	664.003
Φορολογία που επιστράφηκε		(181.418)	(179.408)	(288.369)	(276.496)
Φορολογία που πληρώθηκε		31.299	107.390	17.662	161.513
		<u>(197.958)</u>	<u>(452.810)</u>	<u>(64.188)</u>	<u>(159.768)</u>
Καθαρή ροή μετρητών από/ (για) εργασίες		<u>1.262.569</u>	<u>2.598.213</u>	<u>(1.904.784)</u>	<u>389.252</u>
Ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	15	(298.977)	(102.301)	(55.321)	(9.817)
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	(4.052.519)	(1.858.571)	(3.281.934)	(1.411.333)
Μείωση/(αύξηση) καταθέσεων διαθέσιμων για ακίνητα υπό κατασκευή	23	2.265.835	(3.749.062)	2.265.835	(3.749.062)
Αγορά επενδύσεων σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων		(1.698.805)	(1.837.976)	-	-
Εισπράξεις από αποπληρωμές δανείων	35	44.031	147.672	-	-
Εκποιήσεις άυλων στοιχείων ενεργητικού		1.991	-	1.991	-
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	1.755	10.916	1.755	2.174
Τόκοι που εισπράχθηκαν	11	841	2.464	75.553	19.953
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		625.223	636.664	942.489	1.144.860
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες		<u>(3.110.625)</u>	<u>(6.750.194)</u>	<u>(49.632)</u>	<u>(4.003.225)</u>
Ροή μετρητών (για)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Είσπραξη από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων		30.967	-	-	-
Μείωση/αύξηση στα πιστωτικά υπόλοιπα σε συμβούλους		(79.037)	146.487	(79.007)	146.480
Εισπράξεις μείον πληρωμές δανείων		667.551	4.208.589	977.919	4.511.530
Πληρωμή μερίσματος	26	(1.047.924)	(1.028.152)	(1.047.924)	(1.028.152)
Πληρωμή αμυντικής εισφοράς σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος		(34.824)	-	(34.824)	-
Καθαρή ροή μετρητών (για)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>(463.267)</u>	<u>3.326.924</u>	<u>(183.836)</u>	<u>3.629.858</u>
Καθαρή (μείωση) /αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών					
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		<u>(2.311.323)</u>	<u>(825.057)</u>	<u>(2.138.252)</u>	<u>15.885</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		<u>(212.713)</u>	<u>612.344</u>	<u>(114.578)</u>	<u>(130.463)</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	23	<u>(2.524.036)</u>	<u>(212.713)</u>	<u>(2.252.830)</u>	<u>(114.578)</u>
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:					
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	23	575.816	187.877	42.508	107.704
Τραπεζικά παρατραβήγματα	23	<u>(3.099.852)</u>	<u>(400.590)</u>	<u>(2.295.338)</u>	<u>(222.282)</u>
		<u>(2.524.036)</u>	<u>(212.713)</u>	<u>(2.252.830)</u>	<u>(114.578)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 μέχρι 99 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία Alkis H. Hadjikyriacos (Frou-Frou Biscuits) Public Limited (η “Εταιρεία”) συστάθηκε στην Κύπρο στις 28 Σεπτεμβρίου 1966 σαν ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, με αρχικό όνομα Γεω. Μ. Χατζηκυριάκος Λίμιτεδ. Στις 17 Ιουλίου 1984, η Εταιρεία μετονομάστηκε σε Alkis H. Hadjikyriacos (Frou-Frou Biscuits) Limited. Στις 24 Φεβρουαρίου 2000, η Εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Στις 20 Μαΐου 2005, μετά από ειδικό ψήφισμα, η Εταιρεία μετονομάστηκε από Alkis H. Hadjikyriacos (Frou-Frou Biscuits) Limited σε Alkis H. Hadjikyriacos (Frou-Frou Biscuits) Public Limited.

Κατά την άποψη των οργάνων διοίκησης, η Εταιρεία θεωρείται Δημόσια Εταιρεία σύμφωνα με τους Περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμους.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019, η Εταιρεία κατείχε ολόκληρο το μετοχικό κεφάλαιο των ακόλουθων θυγατρικών εταιρειών:

- Spinney’s Cyprus Limited
- Frou-Frou Investments Limited
- Haris M. Hadjikyriacos (Estates) Ltd πρώην Haris M. Hadjikyriacos (Holdings & Management) Limited
- Handy Snacks Limited
- Alhacera Trading Limited, πρώην Frou-Frou Cereals (Golden Choice) Limited

Οι κυριότερες δραστηριότητες της Εταιρείας (που μαζί με τις θυγατρικές αναφέρονται ως “το Συγκρότημα”) είναι οι ακόλουθες:

- α) η παραγωγή και διανομή μπισκότων.
- β) η παραγωγή και διανομή δημητριακών προγεύματος.
- γ) η παραγωγή και διανομή πατατακιών (chips) και άλλων ειδών σνακς.
- δ) Η παραγωγή και διανομή παξιμαδιών και φρυγανιών.
- ε) Η παραγωγή / εισαγωγή και διανομή βιολογικών τροφίμων.
- στ) Η παραγωγή και διανομή επιδόρπων και γλυκών.
- ζ) Η εισαγωγή και διανομή τροφίμων και άλλων οικιακών προϊόντων.
- η) Οι επενδύσεις σε χρηματιστήρια και χρυσό.
- θ) Οι επενδύσεις σε ακίνητα και η ενοικίαση ακινήτων.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

(α) Δήλωση συμμόρφωσης

Οι ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113 της Κύπρου. Συνάδουν επίσης με τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονιστικές Αποφάσεις και τον περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο και σχετικούς Κανονισμούς.

(β) Βάση ετοιμασίας

Οι ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern), παρουσιάζονται σε Ευρώ και ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την περίπτωση της γης και των κτηρίων για ιδία χρήση, των ακινήτων για επένδυση καθώς και των επενδύσεων σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και των επενδύσεων σε χρυσό που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Νέα και τροποποιημένα πρότυπα και διερμηνείες

Κατά το τρέχον έτος, η Εταιρεία και το Συγκρότημα υιοθέτησαν όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες τους και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019. Η υιοθέτηση των νέων και αναθεωρημένων προτύπων δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 16: Μισθώσεις

Το ΔΠΧΑ 16 αντικαθιστά την υπάρχουσα λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων βάσει των ΔΛΠ 17 Μισθώσεις, ΕΔΔΠΧΑ 4 Προσδιορισμός των συμφωνιών που περιέχουν μίσθωση, SIC 15 Λειτουργικές Μισθώσεις – Κίνητρα και SIC 27 Αξιολόγηση συναλλαγών που έχουν τη νομική μορφή μίσθωσης.

Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων και απαιτεί από τον μισθωτή να αναγνωρίζει όλες τις μισθώσεις στις οικονομικές του καταστάσεις, με ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο, με ορισμένες εξαιρέσεις.

Η Εταιρεία και το Συγκρότημα ως μισθωτής

Η Εταιρεία και το Συγκρότημα εφαρμόζουν ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο για όλες τις μισθώσεις, εκτός από κάποιες εξαιρέσεις για βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις χαμηλής αξίας. Η Εταιρεία και το Συγκρότημα αναγνωρίζουν υποχρεώσεις μισθώσεων για πληρωμές μισθωμάτων και δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρεία και το Συγκρότημα ως εκμισθωτής

Μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία και το Συγκρότημα δεν μεταφέρουν ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που σχετίζονται με την κυριότητα ενός περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έσοδα από μισθώματα προκύπτουν λογιστικά με βάση τη σταθερή μέθοδο και περιλαμβάνονται στα άλλα έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Οι αρχικές άμεσα συνδεδεμένες δαπάνες που προκύπτουν από τη διαπραγμάτευση και τη διευθέτηση λειτουργικών μισθώσεων προστίθενται στη λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, στην ίδια βάση με τα έσοδα από ενοίκια.

Τα ενδεχόμενα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα κατά την περίοδο κατά την οποία αποκτούνται.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας έχει εκτιμήσει ότι η εφαρμογή του νέου πρότυπου δεν είχε ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας λόγω της φύσεως των δραστηριοτήτων τους, αφού λειτουργούν κυρίως ως εκμισθωτές.

ΔΠΧΑ 9: Δικαίωμα Προπληρωμής με Αρνητική Αποζημίωση (Τροποποίηση)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα προπληρωμής που επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα συμβαλλόμενο μέρος είτε να καταβάλει είτε να λάβει εύλογη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη της σύμβασης (υπό την έννοια ότι από την πλευρά του κατόχου του περιουσιακού στοιχείου ενδέχεται να υπάρχει επιβάρυνση λόγω πρόωρης εξόφλησης) επιτρέπεται να επιμετρηθούν στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Η Διεύθυνση της Εταιρείας έχει εκτιμήσει ότι η τροποποίηση αυτή δεν είχε ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)****ΔΛΠ 28: Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το κατά πόσο η επιμέτρηση (και κυρίως η απομείωση) των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες, οι οποίες στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης στη συγγενή επιχείρηση ή στην κοινοπραξία, διέπονται από το ΔΠΧΠ 9, ΔΛΠ 28 ή ένα συνδυασμό των δύο προτύπων. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 9, προτού εφαρμόσει το ΔΛΠ 28, σε αυτές τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές για τις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΠ 9 η οικονομική οντότητα δεν λαμβάνει υπόψη τυχόν προσαρμογές στην λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων συμμετοχών οι οποίες προκύπτουν από την εφαρμογή του ΔΛΠ 28. Η Διεύθυνση της Εταιρείας έχει εκτιμήσει ότι οι τροποποιήσεις αυτές δεν είχαν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ ΕΔΔΠΧΑ 23: Αβεβαιότητα σχετικά με τις Θεωρήσεις Φόρου Εισοδήματος

Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για την αντιμετώπιση της αβεβαιότητας που εμπεριέχεται σε φορολογικούς χειρισμούς, κατά το λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η διερμηνεία παρέχει πρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με την εξέταση αβέβαιων φορολογικών θεωρήσεων μεμονωμένα ή από κοινού, την εξέταση των φορολογικών θεωρήσεων από τις φορολογικές αρχές, την κατάλληλη μέθοδο ώστε να αντικατοπτρίζεται η αβεβαιότητα της αποδοχής της θέαυρησης από τις φορολογικές αρχές καθώς και την εξέταση των συνεπειών των αλλαγών στα πραγματικά περιστατικά και τις περιστάσεις. Η Διεύθυνση της Εταιρείας έχει εκτιμήσει ότι η διερμηνεία αυτή δεν είχε ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

ΔΛΠ 19: Μεταβολή, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος καθορισμένων παροχών (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν τις οντότητες να χρησιμοποιούν επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας απασχόλησης και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς, μετά την πραγματοποίηση μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν επίσης, πως επηρεάζεται η εφαρμογή των απαιτήσεων του ανώτατου ορίου του περιουσιακού στοιχείου, από το λογιστικό χειρισμό μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Η Διεύθυνση της Εταιρείας έχει εκτιμήσει ότι οι τροποποιήσεις αυτές δεν είχαν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2015-2017, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας έχει εκτιμήσει ότι οι τροποποιήσεις αυτές δεν είχαν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

- **ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Σχήματα υπό κοινό έλεγχο:**
οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγουμένως κατείχε στην επιχείρηση αυτή. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά από κοινού έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα δεν επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγουμένως κατείχε στην επιχείρηση αυτή.
- **ΔΛΠ 12 Φόροι εισοδήματος:**
οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι φορολογικές συνέπειες των πληρωμών για χρηματοοικονομικά μέσα που ταξινομούνται ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, θα πρέπει να αναγνωρίζονται ανάλογα με το που οι συναλλαγές ή τα γεγονότα του παρελθόντος που δημιουργήσαν τα διανεμητέα κέρδη έχουν αναγνωριστεί.
- **ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την παράγραφο 14 του προτύπου:**
ώστε, όταν ένα περιουσιακό στοιχείο που πληροί τις προϋποθέσεις είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για πώληση και μέρος δανείου που λήφθηκε ειδικά για αυτό το περιουσιακό στοιχείο παραμένει ως ανοικτό υπόλοιπο κατά τη στιγμή εκείνη, το κόστος δανεισμού αυτό πρέπει να συμπεριληφθεί στα κεφάλαια που προέρχονται από γενικό δανεισμό.

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα

Το Συγκρότημα δεν έχει υιοθετήσει κάποιο από τα παρακάτω πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο. Επιπλέον το Συγκρότημα αξιολόγησε όλα τα πρότυπα και τις διερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί αλλά δεν είχαν εφαρμογή στην παρούσα περίοδο και κατέληξε ότι δεν θα υπάρξει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις από την εφαρμογή τους.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)****Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και υιοθετήθηκαν από την ΕΕ****Εννοιολογικό πλαίσιο Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση στις 29 Μαρτίου 2018. Το εννοιολογικό πλαίσιο καθορίζει ένα ολοκληρωμένο σύνολο εννοιών για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι έννοιες αυτές συμβάλλουν στον καθορισμό προτύπων, την καθοδήγηση των συντακτών για την ανάπτυξη συνεπών λογιστικών πολιτικών και την υποστήριξη στην προσπάθεια τους να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου, το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο. Στόχος του εγγράφου είναι η υποστήριξη της μετάβασης στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο ΔΠΧΑ για τις εταιρείες που υιοθετούν το εννοιολογικό πλαίσιο για να αναπτύξουν λογιστικές πολιτικές όταν κανένα πρότυπο ΔΠΧΑ δεν κάνει αναφορά. Για τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων και ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη: Ορισμός της σημαντικότητας (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον ορισμό της σημαντικότητας και τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να εφαρμοστεί. Ο νέος ορισμός αναφέρει πως «πληροφόρηση θεωρείται σημαντική εφόσον όταν παραλείπεται, αποκρύπτεται ή είναι ανακριβής, εύλογα αναμένεται να επηρεάσει τις αποφάσεις των κύριων χρηστών των οικονομικών καταστάσεων, που λαμβάνουν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρέχουν οικονομική πληροφόρηση για τη συγκεκριμένη οντότητα». Επιπλέον, βελτιώθηκαν οι επεξηγήσεις που συνοδεύουν τον ορισμό της σημαντικότητας. Οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός της σημαντικότητας είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Η Διεύθυνση της Εταιρείας βρίσκεται στην διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης αυτών των τροποποιήσεων στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας και, προκαταρκτικά εκτιμά ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επιφέρουν σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)****Αναμόρφωση Επιτοκίου Αναφοράς - ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται, αναδρομικά, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Τον Σεπτέμβριο του 2019, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) εξέδωσε τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7, με τις οποίες ολοκληρώνεται η πρώτη φάση των εργασιών του αναφορικά με τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η δεύτερη φάση επικεντρώνεται σε θέματα που επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση όταν ένα υφιστάμενο επιτόκιο αναφοράς αντικατασταθεί από ένα επιτόκιο μηδενικού κινδύνου. Οι τροποποιήσεις αναφέρονται σε θέματα που προκύπτουν στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε περιόδους που προηγούνται της αντικατάστασης ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο, και αντιμετωπίζουν τις επιπτώσεις σε συγκεκριμένες απαιτήσεις λογιστικής αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση». Οι τροποποιήσεις προβλέπουν προσωρινές διευκολύνσεις εφαρμόσιμες σε υφιστάμενες σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται από την αναμόρφωση των επιτοκίων αναφοράς, επιτρέποντας τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης κατά την περίοδο της αβεβαιότητας πριν από την αντικατάσταση ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο σχεδόν μηδενικού κινδύνου. Επίσης, οι τροποποιήσεις εισάγουν στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» πρόσθετες γνωστοποιήσεις γύρω από την αβεβαιότητα που προκύπτει από την αναμόρφωση των επιτοκίων αναφοράς. Η Διεύθυνση της Εταιρείας βρίσκεται στην διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης αυτών των τροποποιήσεων στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας και, προκαταρκτικά εκτιμά ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επιφέρουν σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 3: Συνενώσεις Επιχειρήσεων (Τροποποιήσεις)

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις αναφορικά με τον ορισμό μιας Επιχείρησης (τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3) με σκοπό την επίλυση των δυσκολιών που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα προσδιορίζει εάν έχει αποκτήσει μια επιχείρηση ή μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για συνενώσεις επιχειρήσεων για τις οποίες η ημερομηνία απόκτησης προσδιορίζεται στην πρώτη ετήσια λογιστική περίοδο που αρχίζει την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020 και για απόκτηση περιουσιακών στοιχείων που συμβαίνουν την ή μετά την έναρξη αυτής της περιόδου, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η Διεύθυνση της Εταιρείας εκτιμά ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επιφέρουν σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και δεν υιοθετήθηκαν ακόμη από την ΕΕ**ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του**

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η Διεύθυνση της Εταιρείας εκτιμά ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επιφέρουν σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)****ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις έχουν στόχο την επίτευξη συνέπειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του προτύπου, βοηθώντας τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσο ο δανεισμός και οι λοιπές υποχρεώσεις με αβέβαιη ημερομηνία διακανονισμού ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι τροποποιήσεις επηρεάζουν την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, ενώ δεν τροποποιούν τις υφιστάμενες απαιτήσεις αναφορικά με την επιμέτρηση ή το χρόνο αναγνώρισης ενός περιουσιακού στοιχείου, υποχρέωσης, εσόδου ή εξόδου ή τις γνωστοποιήσεις επί των στοιχείων αυτών. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις απαιτήσεις ταξινόμησης για το δανεισμό, τον οποίο μπορεί να διακανονήσει μία εταιρεία εκδίδοντας συμμετοχικούς τίτλους. Η Διεύθυνση της Εταιρείας εκτιμά ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επιφέρουν σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων

Η ετοιμασία των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί από τη Διεύθυνση, την άσκηση κρίσης, τη διατύπωση εκτιμήσεων και παραδοχών της Εταιρείας και του Συγκροτήματος οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των υπό αναφορά ποσών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και υποστηρίζουσες παραδοχές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο ή την περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)****Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εμπορικών απαιτήσεων**

Το Συγκρότημα χρησιμοποιεί πίνακα με τον οποίο υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων του. Ο πίνακας αυτός βασίζεται στην εμπειρία του παρελθόντος αλλά προσαρμόζεται με τρόπο τέτοιο ώστε να αντανakλά προβλέψεις για τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά και του οικονομικού περιβάλλοντος. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, επικαιροποιούνται τα ιστορικά ποσοστά που χρησιμοποιούνται και αναλύονται οι εκτιμήσεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον η εμπειρία του παρελθόντος αλλά και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον. Περισσότερες πληροφορίες παρουσιάζονται στη Σημείωση 33.

Προβλέψεις και διαγραφές για πεπαλαιωμένα και βραδυκίνητα αποθέματα

Η Εταιρεία και το Συγκρότημα εξετάζουν κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την ικανότητα πώλησης των προϊόντων και την ανάλογη αξία τους στην περίπτωση πώλησης. Η πρόβλεψη και διαγραφές για τα αποθέματα βασίζεται στην προηγούμενη πείρα της διοίκησης, βάσει της οποίας γίνεται πρόβλεψη λαμβάνοντας υπόψη τόσο την αξία των αποθεμάτων, όσο και την κίνηση και αποθηκευμένη ποσότητα που υπάρχει σε κάθε κατηγορία.

Το ποσό της πρόβλεψης ή διαγραφής αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η παρακολούθηση της αξίας των αποθεμάτων είναι συνεχής, και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης και διαγραφής αποθεμάτων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα. Περισσότερες πληροφορίες για τις προβλέψεις για πεπαλαιωμένα και βραδυκίνητα αποθέματα παρουσιάζονται στη Σημείωση 20.

Φορολογία

Η φορολογία για το τρέχον έτος έχει υπολογιστεί βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και διαφόρων εκτιμήσεων κατά την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων και έχει καταχωρηθεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Ο τελικός προσδιορισμός της φορολογίας των εταιρειών του Συγκροτήματος συμφωνείται με τις φορολογικές αρχές σε μεταγενέστερο στάδιο. Πιθανή διαφορά μεταξύ της τελικής φορολογίας και της πρόνοιας στις οικονομικές καταστάσεις, θα επηρεάσει το έξοδο φορολογίας μελλοντικών περιόδων.

Περισσότερες πληροφορίες για τη φορολογία παρουσιάζονται στις Σημειώσεις 12 και 28.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)****Απομείωση μη-χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Ο έλεγχος για απομείωση διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των μη-χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανakλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το στοιχείο ενεργητικού. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία και το Συγκρότημα εκτιμούν την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το στοιχείο ενεργητικού.

Περσσότερες πληροφορίες για τα μη-χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού παρουσιάζονται στις Σημειώσεις 14 και 16.

Απομείωση εμπορικής εύνοιας

Κατά την εξέταση της απομείωσης της εμπορικής εύνοιας απαιτείται εκτίμηση της αξίας χρήσεως των σχετικών μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών του Συγκροτήματος στις οποίες η εμπορική εύνοια έχει κατανεμηθεί. Ο υπολογισμός της αξίας χρήσεως βασίζεται πάνω σε παραδοχές εκτίμησης των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών και χρησιμοποιώντας ένα κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο υπολογίζεται η παρούσα αξία τους.

Περσσότερες πληροφορίες για την εμπορική εύνοια παρουσιάζονται στη Σημείωση 15.

Απομείωση αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες (Χωριστές οικονομικές καταστάσεις)

Η Εταιρεία αξιολογεί περιοδικά τη δυνατότητα ανάκτησης των επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες στις χωριστές οικονομικές καταστάσεις όποτε υπάρχουν δείκτες απομείωσης. Οι δείκτες απομείωσης αξίας περιλαμβάνουν παράγοντες, όπως μείωση των εσόδων, των κερδών ή των ταμειακών ροών ή δυσμενείς μεταβολές στην οικονομική ή πολιτική σταθερότητα μιας συγκεκριμένης χώρας, που μπορεί να δείχνουν ότι η λογιστική αξία των στοιχείων ενεργητικού μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Αν τα γεγονότα και οι συνθήκες δείχνουν ότι η αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες μπορεί να έχει απομειωθεί, οι αναγνωρίσιμες μελλοντικές ταμειακές ροές που συνδέονται με τις εν λόγω θυγατρικές εταιρείες συγκρίνονται με τις λογιστικές αξίες τους για να καθορίσουν εάν η υποτίμηση στην ανακτήσιμη αξία τους είναι απαραίτητη.

Περσσότερες πληροφορίες για τις θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στη Σημείωση 30.

Έξοδα ανάπτυξης

Η Εταιρεία και το Συγκρότημα κεφαλαιοποιούν τα έξοδα ανάπτυξης προϊόντων. Η αρχική κεφαλαιοποίηση των εξόδων βασίζεται στη κρίση της Εταιρείας και του Συγκροτήματος σχετικά με την τεχνολογική και οικονομική βιωσιμότητα ενός προϊόντος. Κατά τον προσδιορισμό των προς κεφαλαιοποίηση ποσών, η Εταιρεία και το Συγκρότημα προβαίνουν σε παραδοχές αναφορικά με αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές και την αναμενόμενη περίοδο ωφελημάτων.

Περσσότερες πληροφορίες για τα έξοδα ανάπτυξης παρουσιάζονται στη Σημείωση 15.

Υπολογισμός εύλογης αξίας

Μερικές από τις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις του Συγκροτήματος απαιτούν τον υπολογισμό της εύλογης αξίας για χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)****Εύλογη αξία ακινήτων**

Η λογιστική αρχή της Εταιρείας και του Συγκροτήματος σε σχέση με τα ακίνητα που κατέχει τόσο για ίδια χρήση όσο και τα ακίνητα που κατέχονται για επένδυση απαιτεί την επιμέτρησή τους σε εύλογη αξία. Στην περίπτωση των ακινήτων που κατέχονται για ίδια χρήση, η εκτίμηση γίνεται σε τακτά διαστήματα ούτως ώστε η λογιστική αξία να μην διαφέρει ουσιωδώς από την εύλογη αξία, ενώ στην περίπτωση των ακινήτων για επένδυση η εύλογη αξία καθορίζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

Η εύλογη αξία των ακινήτων καθορίζεται από τη Διοίκηση με βάση περιοδικές εκτιμήσεις από προσοντούχους εκτιμητές χρησιμοποιώντας διάφορες μεθόδους αποτίμησης και παραδοχές οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία αποτίμησης. Για τις πιο πρόσφατες εκτιμήσεις τους, οι εκτιμητές έχουν χρησιμοποιήσει σε μεγάλο βαθμό τη γνώση τους για την αγορά και την επαγγελματική τους κρίση και δεν έχουν βασιστεί αποκλειστικά σε ιστορικά στοιχεία συναλλαγών. Η Εταιρεία και το Συγκρότημα αξιολογεί τις μεθόδους αποτίμησης και την καταλληλότητα των παραμέτρων και παραδοχών που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας.

Περισσότερες πληροφορίες παρουσιάζονται στις Σημειώσεις 14 και 16.

Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δε διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Η Εταιρεία και το Συγκρότημα ασκούν κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνουν υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς και όλες τις διαθέσιμες πληροφορίες κατά την ημερομηνία της αποτίμησης.

Εάν οι πληροφορίες που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της δίκαιης αξίας περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εμπίπτουν σε διαφορετικά επίπεδα στην ιεραρχία δίκαιων αξιών, τότε η συνολική δίκαιη αξία κατηγοριοποιείται στο ίδιο επίπεδο στην ιεραρχία δίκαιων αξιών με το χαμηλότερο επίπεδο των πληροφοριών οι οποίες είναι σημαντικές στο συνολικό υπολογισμό.

Το Συγκρότημα αναγνωρίζει τις μεταφορές μεταξύ διάφορων επιπέδων στην ιεραρχίας εύλογης αξίας στο τέλος της περιόδου αναφοράς όπου παρουσιάστηκε η μεταβολή.

Περισσότερες πληροφορίες παρουσιάζονται στη Σημείωση 17.

(ε) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας είναι για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019 και παρουσιάζονται σε Ευρώ ("€"), το οποίο είναι το επίσημο νόμισμα της Κυπριακής Δημοκρατίας και στην περίπτωση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας είναι το κυρίως χρησιμοποιούμενο νόμισμα που παρουσιάζει καλύτερα την ουσία των οικονομικών πράξεων και δραστηριοτήτων.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός όπου δηλώνεται διαφορετικά.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019 περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της ιθύνουσας εταιρείας (η “Εταιρεία”) και όλων των θυγατρικών εταιρειών της, όπως αναφέρονται στις Σημειώσεις 1 και 30, που όλες μαζί αναφέρονται ως το “Συγκρότημα”.

Το Συγκρότημα ελέγχει μία οντότητα όταν α) έχει εξουσία επί της οντότητας, β) είναι εκτεθειμένο ή έχει δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεις από τη συμμετοχή του στην οντότητα και γ) έχει τη δυνατότητα χρήσης της εξουσίας του για επηρεασμό των αποδόσεών του. Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταφέρεται στο Συγκρότημα, ενώ εξαιρούνται της ενοποίησης από την ημερομηνία που ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Το Συγκρότημα επανεκτιμά τον έλεγχο επί μιας οντότητας στην οποία έχει επενδύσει όταν τα γεγονότα και οι περιστάσεις υποδεικνύουν ότι υπάρχουν αλλαγές σε ένα ή περισσότερα από τα τρία στοιχεία ελέγχου που αναφέρονται πιο πάνω.

Όταν το Συγκρότημα κατέχει λιγότερο από το 50% των δικαιωμάτων ψήφου έχει εξουσία πάνω σε μια οντότητα όταν τα δικαιώματα ψήφου που κατέχει είναι επαρκή ώστε πρακτικά να του παρέχουν την ικανότητα να διευθύνει μονομερώς τις συναφείς δραστηριότητες της οντότητας. Το Συγκρότημα λαμβάνει υπόψη όλα τα γεγονότα και τις περιστάσεις και το κατά πόσον τα δικαιώματα ψήφου που έχει είναι επαρκή ώστε να του παρέχουν εξουσία, συμπεριλαμβανομένων των πιο κάτω:

- το πλήθος των δικαιωμάτων ψήφου που κατέχει σε σχέση με το πλήθος και τη διασπορά των δικαιωμάτων ψήφου που κατέχουν άλλα μέρη
- τα δυνητικά δικαιώματα ψήφου που κατέχει το Συγκρότημα, άλλοι κάτοχοι δικαιωμάτων ψήφου ή άλλα μέρη
- τα δικαιώματα που απορρέουν από άλλες συμβατικές ρυθμίσεις, και
- τυχόν πρόσθετα γεγονότα και περιστάσεις που υποδηλώνουν ότι το Συγκρότημα διαθέτει ή δε διαθέτει την ικανότητα να διευθύνει τις σχετικές δραστηριότητες της οντότητας κατά τον χρόνο που οι αποφάσεις αυτές πρέπει να ληφθούν, όπως οι πρακτικές ψηφοφορίας κατά τις προηγούμενες συνελεύσεις των μετόχων.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία που ξεκινά ο έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται.

Οι οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών του Συγκροτήματος που ενοποιούνται είναι για το λογιστικό έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών που εξαγοράστηκαν ή πωλήθηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων από την ημερομηνία που αρχίζει ο έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που τερματίζεται. Όλα τα υπόλοιπα και οποιαδήποτε μη πραγματοποιηθέντα εισοδήματα και έξοδα προερχόμενα από συναλλαγές που έγιναν μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφθηκαν πλήρως κατά την ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Εφαρμόστηκαν ομοιόμορφες λογιστικές αρχές στην ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**Αναγνώριση εσόδων*Εσοδα από συμβόλαια με πελάτες*

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρους Προστιθέμενης Αξίας, τελωνειακά τέλη, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα έσοδα από πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος των αγαθών ή των υπηρεσιών που παρέχονται έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Η μεταφορά του ελέγχου στον πελάτη γίνεται κατά το χρόνο παράδοσης των αγαθών ή παροχής των υπηρεσιών αντίστοιχα. Το ύψος του εσόδου που αναγνωρίζεται, είναι το ποσό που το Συγκρότημα αναμένει πως θα λάβει ως αντάλλαγμα για την παροχή αυτών των αγαθών ή υπηρεσιών. Οι όροι πληρωμής συνήθως διαφοροποιούνται ανάλογα με το είδος της πώλησης και εξαρτώνται κατά κύριο λόγο από τη φύση των προϊόντων ή των υπηρεσιών, τα κανάλια διανομής αλλά και τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη.

Το Συγκρότημα εκτιμά επιπλέον εάν έχει ρόλο εντολέα ή εκπροσώπου σε κάθε σχετική συμφωνία. Η εκτίμηση του Συγκροτήματος είναι πως στο σύνολο των συναλλαγών πώλησης στις οποίες προβαίνει έχει ρόλο εντολέα.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται ως ακολούθως:

- Πωλήσεις αγαθών

Το Συγκρότημα αναγνωρίζει έσοδο όταν εκπληρώνει μια συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παράδοση αγαθού (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί του αγαθού περνάει στον πελάτη). Εάν μία σύμβαση περιλαμβάνει περισσότερες από μια συμβατικές υποχρεώσεις η συνολική αξία της σύμβασης επιμερίζεται στις επιμέρους υποχρεώσεις με βάση τις επιμέρους αξίες πώλησης. Το ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται είναι το ποσό που έχει επιμεριστεί στην αντίστοιχη συμβατική υποχρέωση που εκπληρώθηκε, με βάση το αντίτιμο που αναμένει να λάβει το Συγκρότημα σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

- Μεταβλητό αντίτιμο

Εάν το αντίτιμο που έχει συμφωνηθεί στα πλαίσια της σύμβασης περιλαμβάνει και μεταβλητό τμήμα, το Συγκρότημα αναγνωρίζει το ποσό αυτό σαν έσοδο, στο βαθμό που δεν είναι σημαντικά πιθανό το ποσό αυτό να αντλογιστεί στο μέλλον.

- Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται κατά την περίοδο εκείνη όπου παρέχεται η υπηρεσία, κατά τη διάρκεια της παροχής της υπηρεσίας, σε σχέση πάντα με το βαθμό ολοκλήρωσης της παροχής της υπηρεσίας ως ποσοστό των συνολικών υπηρεσιών που έχουν συμφωνηθεί.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**Αναγνώριση εσόδων (συνέχεια)• Δικαιώματα εκπτώσεων

Το Συγκρότημα παρέχει δικαιώματα εκπτώσεων στους πελάτες του βάσει όρων που προσδιορίζονται στις σχετικές συμβάσεις. Τα δικαιώματα για εκπτώσεις με βάση τον όγκο των πωλήσεων, αξιολογούνται από το Συγκρότημα, προκειμένου να προσδιοριστεί εάν αποτελούν ουσιώδη δικαιώματα τα οποία ο πελάτης δεν θα αποκτούσε εάν δεν είχε συνάψει τη συγκεκριμένη σύμβαση. Για όλα αυτά τα δικαιώματα το Συγκρότημα αξιολογεί την πιθανότητα εξάσκησής τους και στη συνέχεια το μέρος του εσόδου το οποίο αναλογεί στο συγκεκριμένο δικαίωμα αναγνωρίζεται όταν το δικαίωμα είτε εξασκηθεί είτε λήξει. Το Συγκρότημα κατέληξε ότι οι εκπτώσεις επί του όγκου των πωλήσεων δημιουργούν δικαίωμα το οποίο πρέπει να αναγνωρίζεται με την πάροδο του χρόνου μέχρι το σημείο που είτε θα εξασκηθεί είτε θα λήξει.

Το Συγκρότημα παρέχει στους πελάτες εκπτώσεις επί του όγκου πωλήσεων με βάση τα όρια που καθορίζονται στις μεταξύ τους συμβάσεις. Όλες αυτές οι εκπτώσεις λογιστικοποιούνται εντός του οικονομικού έτους που συμπίπτει με τις πρόνοιες των συμβάσεων.

Εισόδημα από επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες

Μερίσματα από επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει. Φόροι που έχουν παρακρατηθεί μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Οι τόκοι εισπρακτέοι από επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες αναγνωρίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων.

Το κέρδος ή η ζημιά από την εκποίηση επενδύσεων το οποίο αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ των καθαρών εισπράξεων και της λογιστικής αξίας των επενδύσεων που εκποιούνται, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στην εύλογη αξία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια.

Έσοδα από ενοίκια

Το εισόδημα από ενοίκια αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της ενοικίασης, εκτός και αν λόγω των δεδομένων του ενοικιαστήριου είναι πιο αντιπροσωπευτική μέθοδος το εισόδημα από ενοίκια να αναγνωρίζεται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων, ανάλογα με την ουσία των σχετικών συμφωνιών.

Εισόδημα από δικαιώματα

Το εισόδημα από δικαιώματα αναγνωρίζεται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με την ουσία των σχετικών συμφωνιών.

Πιστωτικά μερίσματα

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα εισπράξής τους από την Εταιρεία και το Συγκρότημα.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Κόστος δανεισμού

Έξοδα δανεισμού που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή στοιχείων παγίου ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής και μέχρι τα πάγια να καταστούν έτοιμα προς χρήση.

Έξοδα δανεισμού κεφαλαιοποιούνται αν τα κεφάλαια που αντλήθηκαν χρησιμοποιήθηκαν ειδικά για την απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων. Αν τα κεφάλαια αντλήθηκαν γενικά και χρησιμοποιήθηκαν για την απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων, το μέρος των εξόδων δανεισμού που κεφαλαιοποιείται καθορίζεται εφαρμόζοντας ένα συντελεστή κεφαλαιοποίησης επί του κόστους απόκτησης του παγίου. Τα υπόλοιπα έξοδα δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Ωφελήματα υπαλλήλων

Το Συγκρότημα και οι υπάλληλοι του συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων και στο Γενικό Σχέδιο Υγείας με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα το Συγκρότημα, συνεισφέρει σε εγκεκριμένο ταμείο προνοίας υπαλλήλων. Τα πιο πάνω ταμεία είναι καθορισμένης συνεισφοράς. Οι συνεισφορές του Συγκροτήματος χρεώνονται στην περίοδο που σχετίζονται και μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο κόστος προσωπικού. Η Εταιρεία και το Συγκρότημα δεν έχουν ταμεία καθορισμένων ωφελημάτων.

Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους και αναγνωρίζονται κατ'αναλογία χρόνου σε σχέση με το ανεξόφλητο κεφάλαιο, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όπως πραγματοποιούνται. Σε περίπτωση δανεισμού για την αγορά/ κατασκευή νέων κτιρίων τα έξοδα χρηματοδότησης κεφαλαιοποιούνται στο κόστος αγοράς/ κατασκευής του ακινήτου.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στα νομίσματα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει την ημερομηνία αναφοράς χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα που επιμετρούνται σε αξίες, μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν όταν καθορίστηκε η εύλογη αξία. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μη χρηματικά στοιχεία, όπως μετοχικοί τίτλοι που ταξινομήθηκαν ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και στη συνέχεια συμπεριλαμβάνονται στο αποθεματικό εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε ξένο νόμισμα που επιμετρούνται βάση το αρχικού τους κόστους δεν μετατρέπονται ξανά στο μέλλον.

Φορολογία

Η φορολογία αφορά τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία και αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων εκτός από τις περιπτώσεις που αφορά τις συνενώσεις επιχειρήσεων ή αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια ή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**Φορολογία (συνέχεια)*Τρέχουσα φορολογία*

Οι φορολογικές υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς. Η φορολογία περιλαμβάνει οποιεσδήποτε αναπροσαρμογές στην πληρωτέα φορολογία σε σχέση με προηγούμενες περιόδους.

Αναβαλλόμενη φορολογία

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίστηκαν στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα συμψηφισμού των τρεχόντων φορολογικών απαιτήσεων με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν σχετίζονται με φορολογία από την ίδια φορολογική αρχή και το Συγκρότημα έχει την πρόθεση να τακτοποιήσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε καθαρή βάση.

Μερίσματα πληρωτέα

Τα ενδιάμεσα μερίσματα αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις στο έτος που εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διανομή τελικού μερίσματος στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στο έτος που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους μετόχους της Εταιρείας.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτήρια παρουσιάζονται σε εύλογη αξία μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης. Τα υπόλοιπα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά διαστήματα, από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης να μη διαφέρουν σημαντικά από τις εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, την ενοικίαση ή για διοικητικούς σκοπούς ή για σκοπούς ακόμη μη καθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με κάθε αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει αμοιβές επαγγελματιών και για περιουσιακά στοιχεία που ικανοποιούν τα απαραίτητα κριτήρια, το κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές του Συγκροτήματος. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών γίνεται στην ίδια βάση όπως και των άλλων ακινήτων και αρχίζει όταν τα περιουσιακά στοιχεία είναι έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση τους.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Οι αποσβέσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των στοιχείων. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης για την τρέχουσα και συγκριτική περίοδο είναι τα ακόλουθα:

	%
Ακίνητα υπό κατασκευή	-
Κτήρια	2 - 3
Μηχανές συσκευασίας (βαρετού τύπου)	6,67
Λοιπά μηχανήματα και εγκαταστάσεις	10 - 20
Γραμμές παραγωγής μπισκότων και δημητριακών	3
Οχήματα	10
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	10
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Δε λογίζονται αποσβέσεις πάνω στα είδη εστίασης, ιματισμού κλπ. Οι δαπάνες αντικατάστασης των στοιχείων αυτών μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

Οι μέθοδοι απόσβεσης, οι ωφέλιμες ζωές και οι υπολειμματικές αξίες αναθεωρούνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και προσαρμόζονται ανάλογα.

Όπου η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Συγκρότημα μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Λειτουργικές μισθώσεις - ΔΛΠ 17 εφαρμόσιμο έως 31 Δεκεμβρίου 2018

Λειτουργικές μισθώσεις

Το Συγκρότημα ως μισθωτής

Μισθώσεις όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Το Συγκρότημα ως εκμισθωτής

Τα μισθώματα που εισπράττει το Συγκρότημα αναγνωρίζονται σαν έσοδο αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα αντίστοιχα μισθωμένα πάγια περιλαμβάνονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάση της φύσης τους.

Από την 1 Ιανουαρίου 2019 η λογιστική πολιτική αυτή ανανεώθηκε με βάση το καινούργιο πρότυπο ΔΠΧΑ 16, όπως περιγράφεται στη Σημείωση 2.

Αναβαλλόμενα έσοδα

Οι κρατικές χορηγίες για κεφαλαιουχικές δαπάνες παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και αναγνωρίζονται κατά την είσπραξή τους. Αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο λαμβάνοντας υπόψη την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων. Κρατικές χορηγίες αναφορικά με έξοδα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εισπράττονται.

Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα κατέχονται από το Συγκρότημα για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και ανατίμηση κεφαλαίου και δε χρησιμοποιούνται από το Συγκρότημα. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται αρχικά στο κόστος, που συμπεριλαμβάνει τα έξοδα της συναλλαγής. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα παρουσιάζονται σε εύλογη αξία, που αντιπροσωπεύει την ελεύθερη αγοραία αξία καθοριζόμενη ετησίως από τους Διοικητικούς Συμβούλους και μέγιστο κάθε τρία χρόνια από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές. Μεταβολές στις δίκαιες αξίες καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και παρουσιάζονται ξεχωριστά στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Ένα στοιχείο επενδύσεων σε ακίνητα διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν αποσύρεται μόνιμα από τη χρήση και δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά τη διαγραφή του ακινήτου (υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου) περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα στην περίοδο κατά την οποία το ακίνητο διαγράφεται.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(i) Εμπορική εύνοια

Εμπορική εύνοια που προκύπτει από την εξαγορά θυγατρικών/επιχειρήσεων αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ της τιμής αγοράς και του μεριδίου του Συγκροτήματος στη εύλογη αξία του καθαρού ενεργητικού που αναλογεί στο Συγκρότημα για τις εταιρείες/επιχειρήσεις που αποκτήθηκαν. Η εμπορική εύνοια δεν αποσβένεται αλλά ελέγχεται για απομείωση τουλάχιστο μια φορά ανά έτος βάσει της σχετικής λογιστικής αρχής. Η εμπορική εύνοια παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης σε τιμή κτήσης μείον συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

(ii) Εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία - έξοδα ερευνών και ανάπτυξης

Οι δαπάνες ερευνών αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο που πραγματοποιούνται. Τα έξοδα ανάπτυξης κεφαλαιοποιούνται όταν το κόστος μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα, το προϊόν ή η διαδικασία είναι τεχνικά και εμπορικά βιώσιμη και είναι πιθανό να αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το Συγκρότημα σκοπεύει και έχει επαρκείς οικονομικούς πόρους για την ολοκλήρωση και χρήση ή πώληση του περιουσιακού στοιχείου. Διαφορετικά, τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν. Τα έξοδα ανάπτυξης που έχουν κεφαλαιοποιηθεί αφορούν δαπάνες που έγιναν από το Συγκρότημα σε σχέση με τη διαδικασία παραγωγής δημητριακών και άλλων καινούριων προϊόντων.

Τα έξοδα ανάπτυξης που κεφαλαιοποιούνται περιλαμβάνουν άμεσα υλικά, άμεσα εργατικά και άλλα άμεσα έξοδα και αποσβένονται στα 10 ή 20 έτη, περίοδος που θεωρείται ότι αντιπροσωπεύει την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή.

Τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους. Όταν δεν μπορούν να αναγνωρισθούν ως άυλα περιουσιακά στοιχεία, τότε αναγνωρίζονται ως έξοδα στο έτος χρήσης που πραγματοποιούνται.

(iii) Αντιπροσωπείες και εμπορικά σήματα

Οι αντιπροσωπείες και τα σήματα επιμετρώνται αρχικά στο κόστος αγοράς τους και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια των 10 χρόνων.

(iv) Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στο Συγκρότημα και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα, τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη. Η απόσβεση αρχίζει όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

Ένα άυλο στοιχείο ενεργητικού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου στοιχείου ενεργητικού, υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το στοιχείο ενεργητικού διαγράφεται.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά μέσα

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (OCI) (με ή χωρίς ανακύκλωση) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο του Συγκροτήματος για τη διαχείριση τους με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις χωρίς σημαντικό στοιχείο χρηματοδότησης, το Συγκρότημα αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγής. Οι εμπορικές απαιτήσεις χωρίς σημαντικό στοιχείο χρηματοδότησης, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων με ανακύκλωση, πρέπει από αυτό να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή αναφέρεται ως 'SPPI' test και εξετάζεται σε επίπεδο χρηματοοικονομικού στοιχείου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο του Συγκροτήματος για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές του δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία το Συγκρότημα δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση συσσωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την αποαναγνώριση (συμμετοχικοί τίτλοι)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)*α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων*

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς εμπορία, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα περιλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς εμπορία, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμειακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

Το Συγκρότημα αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: α) Το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται σε επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και β) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί. Αυτή η ταξινόμηση αφορά κυρίως μετρητά με τράπεζες, εισπρακτέα δάνεια, εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες και εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις/χρεώστες των οποίων οι ταμειακές ροές αντιπροσωπεύουν αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίων και τόκων (SPPI).

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

- γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση (συμμετοχικοί τίτλοι)

Κατά την αρχική αναγνώριση, το Συγκρότημα μπορεί να επιλέξει να ταξινομήσει αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις του ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση, και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο.

Τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημίες. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως άλλα έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει αποδειχθεί το δικαίωμα πληρωμής, εκτός εάν το Συγκρότημα επωφελείται από τα έσοδα αυτά ως ανάκτηση μέρους του κόστους του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οπότε τα κέρδη αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης.

Το Συγκρότημα επέλεξε να ταξινομήσει το σύνολο των μετοχών που κατέχει στην κατηγορία αυτή.

Αποαναγνώριση και απομείωση

Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Το Συγκρότημα έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας "pass through" και είτε (α) το Συγκρότημα έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) το Συγκρότημα δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν το Συγκρότημα έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να εισπράξει ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψει συμφωνία μεταβίβασης, αξιολογεί εάν και σε ποιο βαθμό κατέχει τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα. Όταν το Συγκρότημα δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κατέχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, το Συγκρότημα συνεχίζει να αναγνωρίζει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής του. Στην περίπτωση αυτή, το Συγκρότημα αναγνωρίζει επίσης κάθε σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση αποτιμώνται σε βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που το Συγκρότημα κατέχει.

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν εξοφλείται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που ανταλλάσσεται από μια άλλη με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Απομείωση

Πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (ECLs) αναγνωρίζεται για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων χωρίς μεταφορά στον λογαριασμό αποτελεσμάτων. Συγκεκριμένα, αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές υπολογίζονται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος και στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων με μεταφορά στον λογαριασμό αποτελεσμάτων, στις απαιτήσεις μίσθωσης, σε δανειακές δεσμεύσεις και χρηματοοικονομικές εγγυητικές.

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία υπολογίζει το ECL βάσει σταθμισμένων προβλέψεων για τη μέτρηση των αναμενόμενων ελλειμμάτων ταμειακών ροών, προεξοφλημένων κατά προσέγγιση προς το EIR όπως υπολογίστηκε κατά την αρχική αναγνώριση. 'Ελλειμμα ταμειακών ροών' είναι η διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται σύμφωνα με τη σύμβαση και των ταμειακών ροών που αναμένεται να εισπραχθούν.

Για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν έχουν υποστεί σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (ECLs) που μπορεί να προκύψουν από γεγονότα αθέτησης που είναι δυνατόν να επισυμβούν στους επόμενους 12 μήνες (12 month ECLs).

Σε περίπτωση σημαντικής αύξησης του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, απαιτείται απομείωση από όλα τα ενδεχόμενα γεγονότα αθέτησης καθ' όλη την αναμενόμενη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου (lifetime ECL).

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία ομαδοποιεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (ECL) σε Στάδιο 1, Στάδιο 2, Στάδιο 3 όπως περιγράφεται πιο κάτω:

Στάδιο 1: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν έχουν σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, περιλαμβάνονται στο Στάδιο 1 και αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (ECL) δώδεκα μηνών.

Στάδιο 2: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν υποστεί σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, περιλαμβάνονται στο Στάδιο 2, όπου αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια της ζωής τους.

Στάδιο 3: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που είναι πιστωτικώς απομειωμένα και για τα οποία αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια της ζωής τους.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

Απομείωση (λογιστική αρχή που ίσχυε πριν την 1 Ιανουαρίου 2018 - ΔΛΠ 39): (συνέχεια)

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, στα έξοδα διοίκησης, με αντίστοιχη πρόβλεψη απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές που παρουσιάζεται ως μείωση στη λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις, το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των πιστωτικών ζημιών ECL. Ως εκ τούτου, το Συγκρότημα δεν παρακολουθεί τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο, αλλά αναγνωρίζει ένα ποσοστό ζημιών που βασίζεται σε ECL σε όλη τη διάρκεια της ζωής σε κάθε περίοδο αναφοράς. Το Συγκρότημα έχει καταρτίσει πίνακα προβλέψεων που βασίζεται στην ιστορική εμπειρία των πιστωτικών ζημιών, προσαρμοσμένη με μελλοντικούς παράγοντες κατάλληλους για τους οφειλότες και το οικονομικό περιβάλλον.

Οι απαιτήσεις από πελάτες με πίστωση συνήθως από 30 έως 90 μέρες, αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των προβλέψεων απομείωσης.

Αναφορικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, το Συγκρότημα εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανάκλα την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος. Οι επισφαλείς απαιτήσεις του Συγκροτήματος αξιολογούνται μια προς μία για τον υπολογισμό της σχετικής πρόβλεψης. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Άλλα χρηματοοικονομικά μέσα

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της ενοποιημένης και χωριστής κατάστασης των ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα εντός περιόδου που δεν υπερβαίνει τους τρεις μήνες μείον τραπεζικά παρατραβήγματα. Οι δεσμευμένες καταθέσεις δεν περιλαμβάνονται στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Δάνεια πληρωτέα

Τα δάνεια πληρωτέα αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση του κόστους χρηματοδότησης. Τα δάνεια πληρωτέα παρουσιάζονται μετέπειτα στο αποσβεσμένο κόστος. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)***Άλλες Επενδύσεις*

Οι επενδύσεις σε χρυσό ταξινομούνται από το Συγκρότημα ως άλλες επενδύσεις και περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συγκρότημα δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Οι άλλες επενδύσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία, πλέον το κόστος συναλλαγής. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στην δίκαιη αξία των άλλων επενδύσεων αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και στη συνέχεια στα ίδια κεφάλαια χωρίς ανακύκλωση.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν εξοφλείται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που ανταλλάσσεται από μια άλλη με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Συμβάσεις χρηματοοικονομικής εγγύησης

Συμβάσεις χρηματοοικονομικής εγγύησης προβλέπουν την αποζημίωση του κατόχου του συμβολαίου για ζημιά την οποία υπέστη σε περίπτωση που ο οφειλέτης δεν εκπλήρωσε τις υποχρεώσεις του βάσει των συμφωνηθέντων όρων. Οι συμβάσεις χρηματοοικονομικής εγγύησης αναγνωρίζονται αρχικά σαν υποχρέωση στην εύλογη αξία τους, η οποία προσαρμόζεται για τυχόν έξοδα συναλλαγών τα οποία συνδέονται άμεσα με τις συγκεκριμένες συμβάσεις. Μεταγενέστερα, η επιμέτρηση της υποχρέωσης γίνεται στην μεγαλύτερη αξία ανάμεσα στο ποσό της πρόβλεψης που υπολογίστηκε βάσει του ΔΠΧΑ9 και του ποσού που είχε αρχικά αναγνωριστεί, μείον όπου απαιτείται του συνολικού εισοδήματος.

Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία (εκτός από βιολογικά περιουσιακά στοιχεία, ακίνητα για επένδυση, αποθέματα και αναβαλλόμενη φορολογία) που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η εμπορική εύνοια ελέγχεται για απομείωση σε ετήσια βάση.

Για το σκοπό του ελέγχου για απομείωση, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στις μικρότερες ομάδες περιουσιακών στοιχείων που δημιουργούν ταμειακές ροές από τη συνεχή χρήση και είναι κυρίως ανεξάρτητες από τις ταμειακές εισροές από άλλα περιουσιακά στοιχεία ή μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Η εμπορική εύνοια που προκύπτει από τη συνένωση επιχειρήσεων κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών ή ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από τις συνέργειες της συνένωσης.

Το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών είναι η υψηλότερη αξία από την αξία λόγω χρήσης και της δίκαιης αξίας μείον το κόστος πώλησης. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης γίνεται μια εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών οι οποίες προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς κινδύνους με το περιουσιακό στοιχείο ή τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού (συνέχεια)

Αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης όταν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό τους.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Οι ζημίες απομείωσης κατανέμονται μειώνοντας πρώτα τη λογιστική αξία της εμπορικής εύνοιας που έχει κατανεμηθεί στη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών και στη συνέχεια μειώνοντας τη λογιστική αξία των λοιπών περιουσιακών στοιχείων στη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών σε αναλογική βάση.

Η ζημία απομείωσης σε σχέση με την εμπορική εύνοια δεν αντιστρέφεται. Για άλλα περιουσιακά στοιχεία, η ζημία απομείωσης αντιστρέφεται μόνο στο βαθμό που η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε το περιουσιακό στοιχείο, καθαρή από αποσβέσεις, αν η ζημία απομείωσης δεν είχε αναγνωρισθεί.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν, και μόνο όταν, το Συγκρότημα έχει νομικό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών και υπάρχει η πρόθεση είτε διακανονισμού του καθαρού υπολοίπου, είτε είσπραξης του ποσού της απαίτησης με ταυτόχρονη εξόφληση της υποχρέωσης.

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Η τιμή κόστους ετοιμών προϊόντων και ημικατεργασμένων αποθεμάτων περιλαμβάνει πρώτες ύλες, άμεσα εργατικά, άλλα άμεσα έξοδα και σχετικές δαπάνες παραγωγής (με βάση τη συνήθη παραγωγική δραστηριότητα) εκτός των εξόδων δανειοδότησης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας του Συγκροτήματος, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

Αποθεματικό επανεκτίμησης παγίων περιουσιακών στοιχείων

Πλεονάσματα που προκύπτουν από επανεκτίμηση στοιχείων ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού μεταφέρονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης το οποίο δεν είναι διαθέσιμο για διανομή.

Ελλείμματα που προκύπτουν από επανεκτίμηση στοιχείων ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Εάν προκύψει έλλειμμα το οποίο δεν καλύπτεται από τα συσσωρευμένα πλεονάσματα στο αποθεματικό επανεκτίμησης για το συγκεκριμένο, αυτό διαγράφεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Η επιπρόσθετη επιβάρυνση για απόσβεση που προκύπτει λόγω της επανεκτίμησης των κτηρίων δεν μεταφέρεται από το αποθεματικό επανεκτίμησης στο αποθεματικό προσόδου αλλά διαγράφεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων του έτους.

Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες στις χωριστές οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στην τιμή κτήσης μείον πρόβλεψη για μόνιμη μείωση της αξίας τους, η οποία αναγνωρίζεται ως έξοδο της περιόδου κατά την οποία εντοπίζεται η μείωση.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια. Η διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας της αντιπαροχής που εισπράχθηκε από την Εταιρεία και της ονομαστικής αξία του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου μεταφέρεται στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν το Συγκρότημα έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή στοιχείων ενεργητικού για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν το Συγκρότημα αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό στοιχείο ενεργητικού μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

Επιμέτρηση της εύλογης αξίας

Εύλογη αξία είναι η τιμή που θα λαμβανόταν για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή θα πληρωνόταν για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία αποτίμησης. Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας βασίζεται στην υπόθεση ότι η συναλλαγή της πώλησης του περιουσιακού στοιχείου ή της μεταβίβασης της υποχρέωσης πραγματοποιείται είτε:

- Στην κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση, ή
- Σε περίπτωση απουσίας της κύριας αγοράς, στην πιο συμφέρουσα αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση.

Η Εταιρεία και το Συγκρότημα πρέπει να έχουν πρόσβαση στην κύρια ή στην πλέον συμφέρουσα αγορά. Η εύλογη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης επιμετρείται χρησιμοποιώντας τις προϋποθέσεις που θα χρησιμοποιούσαν οι συμμετέχοντες στην αγορά κατά την τιμολόγηση του ενεργητικού στοιχείου ή της υποχρέωσης, υποθέτοντας ότι οι συμμετέχοντες στην αγορά ενεργούν με βάση του οικονομικού καλύτερου συμφέροντός τους.

Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας ενός μη χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου λαμβάνει υπόψη την ικανότητα ενός συμμετέχοντος στην αγορά για να δημιουργήσει οικονομικά οφέλη από τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου στην υψηλότερη και καλύτερη χρήση του ή την πώλησή του σε κάποιον άλλο συμμετέχοντα στην αγορά που θα μπορούσε να χρησιμοποιήσει το περιουσιακό στοιχείο στην υψηλότερη και καλύτερη χρήση του .

Η Εταιρεία και το Συγκρότημα χρησιμοποιούν τεχνικές εκτίμησης που αρμόζουν στις περιστάσεις και για τις οποίες υπάρχουν επαρκή στοιχεία διαθέσιμα για τη μέτρηση της εύλογης αξίας, μεγιστοποιώντας τη χρήση των σχετικών παρατηρήσιμων στοιχείων και ελαχιστοποιώντας τη χρήση μη-παρατηρήσιμων στοιχείων.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Όλα τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού για τα οποία η εύλογη αξία υπολογίζεται ή γνωστοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις κατηγοριοποιούνται μέσα στην ιεραρχία της εύλογης αξίας, η οποία περιγράφεται ως εξής, με βάση το χαμηλότερο επίπεδο δεδομένων που είναι σημαντικά για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας στο σύνολό της:

- Επίπεδο 1 - Εισηγμένες (μη προσαρμοσμένες) τιμές αγοράς σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2 - Τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες το χαμηλότερο επίπεδο δεδομένων που είναι σημαντικό για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας είναι άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμο/δημοσιευμένο.
- Επίπεδο 3 - Τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες το χαμηλότερο επίπεδο δεδομένων που είναι σημαντικό για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας είναι μη παρατηρήσιμο/δημοσιευμένο.

Για τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σε τακτική βάση, η Εταιρεία και το Συγκρότημα προσδιορίζουν κατά πόσο έχουν διαπραχθεί μεταφορές μεταξύ των επιπέδων της ιεραρχίας με την εκ νέου αξιολόγηση της κατηγοριοποίησης (με βάση το χαμηλότερο επίπεδο δεδομένων που είναι σημαντικό για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας ως σύνολο), στο τέλος της περιόδου αναφοράς όπου παρουσιάστηκε η μεταβολή.

Για το σκοπό των γνωστοποιήσεων της εύλογης αξίας, η Εταιρεία και το Συγκρότημα έχουν καθορίσει τις κατηγορίες των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού με βάση τη φύση, τα χαρακτηριστικά και τους κινδύνους του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης και το επίπεδο της ιεραρχίας εύλογης αξίας, όπως εξηγείται παραπάνω.

4. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι πωλήσεις αντιπροσωπεύουν ποσά που τιμολογήθηκαν και υπηρεσίες που παραχωρήθηκαν σε πελάτες κατά τη διάρκεια του έτους και παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση των εμπορικών εκπτώσεων και επιστροφών καθώς και πριν την επιβάρυνση για Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α). Λεπτομέρειες για τους τομείς από τους οποίους προέρχονται οι πωλήσεις του Συγκροτήματος παρουσιάζονται στην σημείωση 5.

5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Το Συγκρότημα έχει διαχωριστεί σε τρεις βασικούς λειτουργικούς τομείς ως ακολούθως:

- α) Παραγωγή, εισαγωγή και διανομή βιομηχανικών προϊόντων, τροφίμων και άλλων οικιακών προϊόντων.
- β) Οι επενδύσεις σε ακίνητα και ενοικίαση ακινήτων.
- γ) Οι επενδύσεις σε χρηματιστήρια και χρυσό.

Όλες οι κύριες επιχειρηματικές αποφάσεις λαμβάνονται από τους Εκτελεστικούς Συμβούλους της Εταιρείας (Εκτελεστική Ομάδα). Η Εκτελεστική Ομάδα ελέγχει τις εσωτερικές αναφορές χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για να αξιολογήσει την επίδοση του Συγκροτήματος και να λάβει σχετικές αποφάσεις. Η Εκτελεστική Ομάδα χρησιμοποιεί διάφορα κριτήρια για να αξιολογήσει τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος λαμβάνοντας υπόψη τους εκάστοτε κινδύνους, τις υπάρχουσες ταμειακές ανάγκες καθώς και πληροφορίες σχετικές με τα προϊόντα και τις αγορές. Το πλαίσιο κατάρτισης των εσωτερικών αναφορών είναι αντίστοιχο με αυτό των οικονομικών καταστάσεων. Πληροφορίες σχετικά με τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες, τα κέρδη πριν την φορολογία καθώς και άλλα οικονομικά μέτρα ανά τομέα δραστηριότητας παρουσιάζονται στον πίνακα πιο κάτω.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ (συνέχεια)

Γεωγραφικοί τομείς

Κατά το 2019 ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος και το μεικτό κέρδος προήλθαν από εγχώριες εργασίες και εργασίες εξωτερικού. Οι πωλήσεις στο εξωτερικό κατά το 2019 ανήλθαν σε €20.872 (2018: €22.625).

Λειτουργικοί τομείς

	Παραγωγή, εισαγωγή και διανομή βιομηχανικών προϊόντων, τροφίμων και άλλων οικιακών προϊόντων		Επενδύσεις σε ακίνητα και ενοικίαση ακινήτων		Επενδύσεις στο χρηματιστήριο και εμπορεύματα		Σύνολο	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€	€	€	€	€
Κύκλος εργασιών	25.030.529	24.402.967	-	-	-	-	25.030.529	24.402.967
Μικτό κέρδος	10.448.234	10.132.155	-	-	-	-	10.448.234	10.132.155
Έξοδα χρηματοδότησης	270.939	247.488	80	1.659	19.476	9.100	290.495	258.247
Έσοδα χρηματοδότησης	20.088	104.361	-	115	-	2.526	20.088	107.002
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	1.654.101	1.641.184	-	-	-	-	1.654.101	1.641.184
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	240.927	214.247	-	-	-	-	240.927	214.247
 Κέρδος πριν από τη φορολογία	 663.815	 1.249.397	 81.296	 228.716	 599.225	 670.636	 1.344.336	 2.148.749
Προσθήκες ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	4.052.519	1.858.571	-	-	-	-	4.052.519	1.858.571
Προσθήκες άυλων περιουσιακών στοιχείων	298.977	102.301	-	-	-	-	298.977	102.301
 Περιουσιακά στοιχεία	 52.694.108	 51.663.847	 11.782.529	 11.782.529	 18.537.201	 14.885.278	 83.013.838	 78.331.654
 Υποχρεώσεις	 19.430.535	 18.777.687	 663.536	 680.658	 3.278.291	 1.402.463	 23.372.362	 20.860.808

Έσοδα από ένα συγκεκριμένο πελάτη ανέρχονται στο 14% του κύκλου εργασιών του Συγκροτήματος και 11% της Εταιρείας (2018: 15% και 12% αντίστοιχα).

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

6. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΑΙ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Μισθοί και ημερομίσθια (Σημ. 9)	1.352.134	1.129.449	946.468	787.389
Ταμείο προνοίας	6.877	6.389	4.325	4.561
Έξοδα οχημάτων	434.792	432.171	246.281	241.885
Έξοδα προώθησης, μάρκετινγκ και διαφήμισης	4.049.349	3.205.637	2.270.699	1.650.542
Προμήθειες σε πωλητές	844.784	852.644	492.835	491.110
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 8)	206.711	203.301	138.440	141.726
Διάφορα έξοδα	147.890	228.137	98.292	69.810
	<u>7.042.537</u>	<u>6.057.728</u>	<u>4.197.340</u>	<u>3.387.023</u>

7. ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Επιπρόσθετη υποχρέωση για ενδεχόμενο τίμημα	-	54.963	-	-
	<u>-</u>	<u>54.963</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

8. ΚΕΡΔΟΣ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Το κέρδος από εργασίες πριν από τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης αναφέρεται μετά τη χρέωση/(πίστωση) των ακόλουθων:

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Αμοιβή Διοικητικού Συμβουλίου (Σημ.36)	20.560	19.547	19.547	19.547
Κόστος προσωπικού συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα (Σημ.9 & 36)	4.974.012	4.466.884	3.904.047	3.351.505
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ.14)	1.654.101	1.641.184	1.263.444	1.265.729
Χρεωλύσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημ.15)	240.927	214.247	88.354	78.251
Επαγγελματικά δικαιώματα από θυγατρικές εταιρείες (Σημ. 36)	-	-	(454.982)	(446.377)
Αμοιβή νόμιμων ελεγκτών:				
- υποχρεωτικός έλεγχος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	29.000	29.000	23.200	23.200
- υποχρεωτικός έλεγχος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων προηγούμενου χρόνου	-	3.000	-	3.000
- υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών	3.000	3.000	1.000	1.000
- λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες	-	6.400	-	6.400
- άλλες υπηρεσίες εξακρίβωσης	-	-	-	-
Μερίσματα από θυγατρικές εταιρείες (Σημ. 36)	-	-	(942.487)	(1.144.504)
Καθαρή κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ.14)	(538)	(2.812)	(538)	(1.932)
Διαγραφές αποθεμάτων (Σημ. 20)	707.876	660.668	377.109	257.042
Πιστωτικά μερίσματα (Σημ. 18)	(625.223)	(636.664)	-	(365)
Εισόδημα από ενοίκια (Σημ. 16)	(89.760)	(111.615)	(89.760)	(111.615)

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

8. ΚΕΡΔΟΣ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (συνέχεια)

Το κόστος προσωπικού του Συγκροτήματος και της Εταιρείας που περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης ανέρχεται €2.028.833 (2018: €1.819.935) και €1.782.704 (2018: €1.515.393) αντίστοιχα. Το κόστος προσωπικού του Συγκροτήματος και της Εταιρείας που περιλαμβάνεται στο κόστος πωλήσεων ανέρχεται σε €1.586.168 (2018: €1.511.111) και €1.170.550 (2018: €1.044.162) αντίστοιχα. Το κόστος προσωπικού του Συγκροτήματος και της Εταιρείας που περιλαμβάνεται στα έξοδα διανομής και πωλήσεων ανέρχεται σε €1.359.011 (2018: €1.135.838) και €950.793 (2018: €791.950) αντίστοιχα.

Το κόστος των Αποσβέσεων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας που περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης ανέρχεται €310.521 (2018: €307.640) και €306.038 (2018: €302.899) αντίστοιχα. Το κόστος των Αποσβέσεων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας που περιλαμβάνεται στο κόστος πωλήσεων ανέρχεται σε €1.136.869 (2018: €1.130.273) και €818.966 (2018: €821.104) αντίστοιχα. Το κόστος των Αποσβέσεων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας που περιλαμβάνεται στα έξοδα διανομής και πωλήσεων ανέρχεται σε €206.711 (2018: €203.301) και €138.440 (2018: €141.726) αντίστοιχα.

Οι χρεωλύσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης.

9. ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Μισθοί	4.113.789	3.808.699	3.218.134	2.844.469
Ημερομίσθια	189.734	129.276	189.734	129.276
Εισφορές στο ταμείο κοινωνικών ασφαλίσεων και άλλες συνεισφορές εργοδότη	553.877	420.019	408.730	298.099
Ταμείο κοινωνικής συνοχής	101.395	94.860	75.859	68.622
Εισφορές σε ταμείο προνοίας	15.217	14.030	11.590	11.039
	<u>4.974.012</u>	<u>4.466.884</u>	<u>3.904.047</u>	<u>3.351.505</u>
Αριθμός υπαλλήλων στις 31 Δεκεμβρίου (συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα)	<u>237</u>	<u>251</u>	<u>178</u>	<u>182</u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

10. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Τόκοι σε τραπεζικά δάνεια	13.296	23.589	4.915	7.732
Τόκοι σε τραπεζικά παρατραβήγματα	45.157	20.717	34.172	8.620
Τόκοι επί πιστωτικών υπολοίπων Συμβούλων (Σημ.24)	122.697	118.146	122.697	118.146
Τόκοι σε θυγατρικές εταιρείες (Σημ.36)	-	-	126.313	136.934
Άλλοι τόκοι	271	375	271	249
Τόκοι φορολογιών	-	16.581	-	4.815
Έξοδα τραπεζών	24.859	15.670	12.564	7.402
Άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα	43.246	43.370	-	37
Πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημιά	40.969	19.792	11.265	7.611
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημιά	-	7	-	7
	<u>290.495</u>	<u>258.247</u>	<u>312.197</u>	<u>291.553</u>

11. ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Τόκοι τραπεζών εισπρακτέοι	11	136	-	-
Τόκοι από θυγατρικές εταιρείες (Σημ.36)	-	-	74.723	19.953
Τόκοι στα δάνεια εισπρακτέα	-	2.328	-	-
Τόκοι από επιστροφή φόρων	830	-	830	-
Άλλα έσοδα	-	91.587	1.958	83.182
Πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος	10.894	12.951	3.916	1.663
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος	8.353	-	-	-
	<u>20.088</u>	<u>107.002</u>	<u>81.427</u>	<u>104.798</u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

12. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Εταιρικός φόρος έτους	122.516	194.199	6.483	100.955
Φόροι προηγούμενων ετών	2.308	46.427	-	46.257
Φόρος σε μερίσματα εισπρακτέα	49.401	43.726	-	-
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα για το έτος	3.401	32.988	2.271	26.703
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 28)	<u>(179.369)</u>	<u>106.062</u>	<u>(195.784)</u>	<u>77.970</u>
	<u><u>(1.743)</u></u>	<u><u>423.402</u></u>	<u><u>(187.030)</u></u>	<u><u>251.885</u></u>

Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση το λογιστικό κέρδος του έτους:

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Λογιστικό κέρδος πριν από τη φορολογία	<u>1.344.336</u>	<u>2.148.749</u>	<u>675.928</u>	<u>1.941.012</u>
Φόρος με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	168.042	268.594	84.491	242.627
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	270.827	356.797	190.452	261.506
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκεινται σε φορολογία και κεφαλαιουχικών εκπτώσεων	(495.722)	(325.130)	(464.244)	(320.165)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	3.401	32.988	2.271	26.703
Φόροι προηγούμενων ετών	2.308	46.427	-	46.257
Φορολογική επίδραση συμψηφισμένης ζημιάς	-	-	-	(5.043)
Φορολογία εξωτερικού πέραν του ποσού που διεκδικείται ως πίστωση στη φορολογία του έτους	<u>49.401</u>	<u>43.726</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Χρέωση φορολογίας	<u><u>(1.743)</u></u>	<u><u>423.402</u></u>	<u><u>(187.030)</u></u>	<u><u>251.885</u></u>

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

13. ΚΕΡΔΟΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	2019	2018
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (€)	<u>1.346.079</u>	<u>1.725.347</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u>98.860.700</u>	<u>98.860.700</u>
Κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	<u>1,36</u>	<u>1,75</u>
Πλήρως κατανεμημένος αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u>98.860.700</u>	<u>98.860.700</u>
Πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	<u>1,36</u>	<u>1,75</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα ανά μετοχή (σεντ)	<u>3,26</u>	<u>1,92</u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

14. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

2019	Ιδιόκτητη γη και κτήρια €	Ακίνητα υπό κατασκευή €	Μηχανήματα και εγκαταστάσεις €	Οχήματα €	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Σύνολο €
Κόστος ή εκτίμηση							
1 Ιανουαρίου	24.181.896	1.013.100	22.262.911	2.688.282	1.731.583	753.410	52.631.182
Προσθήκες	205.589	2.947.165	758.781	99.394	23.616	17.974	4.052.519
Εκποιήσεις/ Διαγραφές	-	-	(350)	-	(6.821)	(12.627)	(19.798)
31 Δεκεμβρίου	<u>24.387.485</u>	<u>3.960.265</u>	<u>23.021.342</u>	<u>2.787.676</u>	<u>1.748.378</u>	<u>758.757</u>	<u>56.663.903</u>
Αποσβέσεις							
1 Ιανουαρίου	2.371.775	-	12.697.825	1.549.593	915.450	701.047	18.235.690
Χρέωση για το έτος	394.304	-	935.849	223.815	75.964	24.169	1.654.101
Σε εκποιήσεις/ διαγραφές	-	-	(6)	-	(6.830)	(11.745)	(18.581)
31 Δεκεμβρίου	<u>2.766.079</u>	<u>-</u>	<u>13.633.668</u>	<u>1.773.408</u>	<u>984.584</u>	<u>713.471</u>	<u>19.871.210</u>
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου	<u>21.621.406</u>	<u>3.960.265</u>	<u>9.387.674</u>	<u>1.014.268</u>	<u>763.794</u>	<u>45.286</u>	<u>36.792.693</u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

14. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

2018	Ιδιόκτητη γη και κτήρια €	Ακίνητα υπό κατασκευή €	Μηχανήματα και εγκαταστάσεις €	Οχήματα €	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Σύνολο €
Κόστος ή εκτίμηση							
1 Ιανουαρίου	24.141.027	-	21.682.699	2.605.784	1.696.982	705.815	50.832.307
Προσθήκες	40.650	1.013.100	594.188	125.213	36.794	48.626	1.858.571
Εκποιήσεις/διαγραφές	-	-	(13.976)	(42.715)	(2.193)	(1.031)	(59.915)
Επανεκτίμηση	219	-	-	-	-	-	219
31 Δεκεμβρίου	<u>24.181.896</u>	<u>1.013.100</u>	<u>22.262.911</u>	<u>2.688.282</u>	<u>1.731.583</u>	<u>753.410</u>	<u>52.631.182</u>
Αποσβέσεις							
1 Ιανουαρίου	2.671.337	-	11.769.237	1.380.207	839.625	679.361	17.339.767
Χρέωση για το έτος	393.888	-	934.845	212.101	77.633	22.717	1.641.184
Σε εκποιήσεις/ διαγραφές	-	-	(6.257)	(42.715)	(1.808)	(1.031)	(51.811)
Επανεκτίμηση	(693.450)	-	-	-	-	-	(693.450)
31 Δεκεμβρίου	<u>2.371.775</u>	<u>-</u>	<u>12.697.825</u>	<u>1.549.593</u>	<u>915.450</u>	<u>701.047</u>	<u>18.235.690</u>
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου	<u>21.810.121</u>	<u>1.013.100</u>	<u>9.565.086</u>	<u>1.138.689</u>	<u>816.133</u>	<u>52.363</u>	<u>34.395.492</u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

14. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

2019	Ιδιόκτητη γη και κτήρια €	Ακίνητα υπό κατασκευή €	Μηχανήματα και εγκαταστάσεις €	Οχήματα €	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Σύνολο €
Κόστος ή εκτίμηση							
1 Ιανουαρίου	22.329.818	1.013.100	18.825.349	1.957.815	1.506.090	732.172	46.364.344
Προσθήκες	205.588	2.947.165	53.686	33.905	23.616	17.974	3.281.934
Εκποιήσεις/ Διαγραφές	-	-	(350)	-	(6.821)	(12.627)	(19.798)
31 Δεκεμβρίου	<u>22.535.406</u>	<u>3.960.265</u>	<u>18.878.685</u>	<u>1.991.720</u>	<u>1.522.885</u>	<u>737.519</u>	<u>49.626.480</u>
Αποσβέσεις							
1 Ιανουαρίου	2.324.459	-	11.263.933	1.171.214	723.434	684.223	16.167.263
Χρέωση για το έτος	382.199	-	631.647	155.544	70.925	23.129	1.263.444
Σε εκποιήσεις/ διαγραφές	-	-	(6)	-	(6.830)	(11.745)	(18.581)
31 Δεκεμβρίου	<u>2.706.658</u>	<u>-</u>	<u>11.895.574</u>	<u>1.326.758</u>	<u>787.529</u>	<u>695.607</u>	<u>17.412.126</u>
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου	<u>19.828.748</u>	<u>3.960.265</u>	<u>6.983.111</u>	<u>664.962</u>	<u>735.356</u>	<u>41.912</u>	<u>32.214.354</u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

14. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

2018	Ιδιόκτητη γη και κτήρια €	Ακίνητα υπό κατασκευή €	Μηχανήματα και εγκαταστάσεις €	Οχήματα €	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Σύνολο €
Κόστος ή εκτίμηση							
1 Ιανουαρίου	22.322.497	-	18.631.851	1.900.366	1.471.442	689.413	45.015.569
Προσθήκες	23.350	1.013.100	194.265	100.164	36.664	43.790	1.411.333
Εκποιήσεις/διαγραφές	-	-	(767)	(42.715)	(2.016)	(1.031)	(46.529)
Επανεκτίμηση	(16.029)	-	-	-	-	-	(16.029)
31 Δεκεμβρίου	<u>22.329.818</u>	<u>1.013.100</u>	<u>18.825.349</u>	<u>1.957.815</u>	<u>1.506.090</u>	<u>732.172</u>	<u>46.364.344</u>
Αποσβέσεις							
1 Ιανουαρίου	2.636.126	-	10.625.293	1.063.404	653.282	663.166	15.641.271
Χρέωση για το έτος	381.783	-	639.409	150.525	71.924	22.088	1.265.729
Σε εκποιήσεις/διαγραφές	-	-	(769)	(42.715)	(1.772)	(1.031)	(46.287)
Επανεκτίμηση	(693.450)	-	-	-	-	-	(693.450)
31 Δεκεμβρίου	<u>2.324.459</u>	<u>-</u>	<u>11.263.933</u>	<u>1.171.214</u>	<u>723.434</u>	<u>684.223</u>	<u>16.167.263</u>
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου	<u>20.005.359</u>	<u>1.013.100</u>	<u>7.561.416</u>	<u>786.601</u>	<u>782.656</u>	<u>47.949</u>	<u>30.197.081</u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

14. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Στις 6 Φεβρουαρίου 2015, κατόπιν ολοκλήρωσης της συμφωνίας εξαγοράς μεταξύ της θυγατρικής εταιρείας Handy Snacks Limited και της Thamira Food Manufacturers Ltd, η θυγατρική εταιρεία Haris M. Hadjikyriacos (Estates) Limited προχώρησε επίσης σε αγορά ακινήτου στο Παλαιομέτοχο από την Thamira Food Manufacturers Ltd έναντι του ποσού των €650.000. Το ακίνητο ενοικιάζεται στη θυγατρική εταιρεία Handy Snacks Limited έναντι του ποσού των € 36.000 (2018: € 36.000) τον χρόνο και χρησιμοποιείται για σκοπούς των κυρίων δραστηριοτήτων της. Ως αποτέλεσμα, στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις το ακίνητο παρουσιάζεται στην κατηγορία ιδιόκτητη γη και κτήρια ενώ στις οικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής εταιρείας Haris M. Hadjikyriacos (Estates) Limited, παρουσιάζεται στα ακίνητα για επένδυση.

Κατά το 2018 έγινε επανεκτίμηση όλων των ακινήτων από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές με βάση την υψηλότερη και βέλτιστη χρήση τους. Οι εκτιμητές είναι κάτοχοι αναγνωρισμένων σχετικών επαγγελματικών προσόντων και έχουν πρόσφατη πείρα στην εκτίμηση ακινήτων στις περιοχές και στον κλάδο των συγκεκριμένων ακινήτων και είναι μέλη του Royal Institution of Chartered Surveyors (R.I.C.S) και του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (ΕΤΕΚ). Οι μέθοδοι εκτιμήσεων που αναφέρονται πιο κάτω βασίζονται στα Διεθνή Πρότυπα Εκτιμήσεων που εκδίδονται από το Royal Institution of Chartered Surveyors (R.I.C.S). .

Οι εκτιμητές χρησιμοποίησαν κυρίως τη μέθοδο τιμών αγοράς (συγκριτική μέθοδο) για τις εκτιμήσεις τους, όπως αναπροσαρμόστηκαν, όπου κρίθηκε απαραίτητο, λόγω διαφορών στη φυσική κατάσταση, στην τοποθεσία ή στην κατάσταση των εκάστοτε ακινήτων. Σημαντικό μη παρατηρήσιμο δεδομένο που χρησιμοποιήθηκε κατά τις εκτιμήσεις αποτελεί η τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο που καθορίστηκε σε εύρος που κυμαίνεται μεταξύ €200-€900 για τα κτήρια και €90-€110 για τη γη.

Από την επανεκτίμηση που διενεργήθηκε κατά το 2018 προέκυψε πλεόνασμα ύψους €693.669 για το Συγκρότημα και €677.421 για την Εταιρεία και μεταφέρθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων (ποσά πριν την αναπροσαρμογή της προκύπτουσας αναβαλλόμενης φορολογίας).

Λεπτομέρειες για την ιεραρχία της εύλογης αξίας της γης και κτηρίων στις 31 Δεκεμβρίου 2019 και 31 Δεκεμβρίου 2018 είναι ως ακολούθως:

31 Δεκεμβρίου 2019	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Σύνολο €
Περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία				
Γη και κτήρια - Συγκρότημα	-	-	21.621.406	21.621.406
Γη και κτήρια - Εταιρεία	-	-	19.828.748	19.828.748
31 Δεκεμβρίου 2018	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Σύνολο €
Περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία				
Γη και κτήρια - Συγκρότημα	-	-	21.810.121	21.810.121
Γη και κτήρια - Εταιρεία	-	-	20.005.359	20.005.359

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

14. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Οι εκτιμήσεις εύλογης αξίας κατηγοριοποιήθηκαν στο Επίπεδο 3 επειδή οι εκτιμήσεις βασίστηκαν σε μεγάλο βαθμό στην τεχνογνωσία και εμπειρία των εκτιμητών λόγω της έλλειψης ικανοποιητικών συγκριτικών στοιχείων και της γενικότερης σχετικά αδράνειας που παρουσιάζει η κτηματική αγορά αλλά και των μη προβλεπτών εξελίξεων στην Κύπρο. Ως εκ τούτου, παρόλο που οι εκτιμήσεις προσδιορίστηκαν κατά κύριο λόγο με αναφορά σε στοιχεία τιμών από συναλλαγές της αγοράς για παρόμοια ακίνητα, αναπροσαρμόστηκαν για να αντικατοπτρίζουν τις διαφορές μεταξύ των συγκριτικών στοιχείων και των εξεταζόμενων ακινήτων. Λόγω των πιο πάνω, ο βαθμός αβεβαιότητας σε σχέση με αυτές τις εκτιμήσεις είναι αυξημένος.

Δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων κατά τη διάρκεια της χρήσεως (2018: ΜΗΔΕΝ).

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και του Συγκροτήματος έχει εκτιμήσει ότι η λογιστική αξία των ακινήτων, που λογίζονται σε εκτιμημένη αξία, όπως αναφέρεται πιο πάνω προσεγγίζει την εύλογη αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Τα έξοδα που κεφαλαιοποιήθηκαν στα ακίνητα υπό κατασκευή αφορούν την ανέγερση καινούριου εργοστασίου Bakandys στην Κοκκινότριμιθιά, το οποίο ήταν έτοιμο για την προοριζόμενη χρήση του κατά τον Μάρτιο του 2020. Μετά τη μεταστέγαση στο καινούριο εργοστάσιο Bakandys, η οποία έχει ολοκληρωθεί κατά τον Μάρτιο 2020, το ακίνητο που αφορά το προηγούμενο εργοστάσιο Bakandys's ύψους €1,8 εκατ. (€1,3 εκατ. αφορά κτήρια και €0,5 εκατ. αφορά γη) και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατηγορία 'Ιδιόκτητη γη και κτίρια' στις 31 Δεκεμβρίου 2019, έχει μεταφερθεί στην κατηγορία ακίνητα για επένδυση στο 2020.

Η ανέγερση του εργοστασίου καθώς και η αγορά, εγκατάσταση και συναρμολόγηση νέων μηχανημάτων και εξοπλισμού, έχουν χρηματοδοτηθεί μέσω τραπεζικών δανείων από την RCB Bank Ltd και την Ελληνική Τράπεζα (Σημ. 27).

Το ποσό των τραπεζικών τόκων που αφορούν την ανέγερση του εργοστασίου και έχουν κεφαλαιοποιηθεί κατά το 2019, στα ακίνητα υπό κατασκευή, ανέρχονται στις €91.939 (2018: €26.645), με μέσο επιτόκιο δανεισμού 1,8%. Το ποσό των μισθών που αφορούν την ανέγερση του εργοστασίου και έχουν κεφαλαιοποιηθεί κατά το 2019, στα ακίνητα υπό κατασκευή, ανέρχονται στις €24.726 (2018: ΜΗΔΕΝ) για το Συγκρότημα και €14.968 (2018: ΜΗΔΕΝ) για την Εταιρεία.

Μέρος των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας και του Συγκροτήματος είναι υποθηκευμένα για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων, διευκολύνσεων και παρατραβηγμάτων της Εταιρείας και του Συγκροτήματος. Περισσότερες πληροφορίες γνωστοποιούνται στις Σημειώσεις 23 και 27.

Η γη και τα κτήρια περιλαμβάνουν γη εκτιμημένης αξίας 6.814.782 (2018: €6.614.120) και 6.327.753 (2018: €6.127.091) για το Συγκρότημα και την Εταιρεία αντίστοιχα πάνω στην οποία δεν λογίζεται απόσβεση.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

14. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η αξία της γης, των κτηρίων του Συγκροτήματος που θα παρουσιαζόταν στις οικονομικές καταστάσεις με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις είναι ως ακολούθως:

	2019	2018
	€	€
Γη	1.679.997	1.479.335
Κτήρια	<u>13.504.087</u>	<u>13.881.359</u>
	<u><u>15.184.084</u></u>	<u><u>15.360.694</u></u>

Στην ενοποιημένη και χωριστή κατάσταση των ταμειακών ροών οι εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού περιλαμβάνουν:

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Καθαρή λογιστική αξία	1.217	8.104	1.217	242
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 8)	<u>538</u>	<u>2.812</u>	<u>538</u>	<u>1.932</u>
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	<u><u>1.755</u></u>	<u><u>10.916</u></u>	<u><u>1.755</u></u>	<u><u>2.174</u></u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

15. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	Εμπορική εύνοια €	Έξοδα ανάπτυξης €	Αντιπροσωπείες και εμπορικά σήματα €	Λογισμικά προγράμματα €	Σύνολο €
2019					
Κόστος					
1 Ιανουαρίου	3.194.469	2.217.866	880.310	486.725	6.779.370
Προσθήκες	-	194.594	101.322	3.061	298.977
31 Δεκεμβρίου	3.194.469	2.412.460	981.632	489.786	7.078.347
Χρεωλύσεις και ζημίες απομείωσης					
1 Ιανουαρίου	-	1.277.371	636.791	474.189	2.388.351
Εκποίηση	-	-	1.991	-	1.991
Χρέωση χρεώλυσης για το έτος	-	149.299	84.573	7.055	240.927
31 Δεκεμβρίου	-	1.426.671	723.355	481.244	2.631.270
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου	<u>3.194.469</u>	<u>985.789</u>	<u>258.277</u>	<u>8.542</u>	<u>4.447.077</u>
	Εμπορική εύνοια €	Έξοδα ανάπτυξης €	Αντιπροσωπείες και εμπορικά σήματα €	Λογισμικά προγράμματα €	Σύνολο €
2018					
Κόστος					
1 Ιανουαρίου	3.194.469	2.125.382	880.310	476.908	6.677.069
Προσθήκες	-	92.484	-	9.817	102.301
31 Δεκεμβρίου	3.194.469	2.217.866	880.310	486.725	6.779.370
Χρεωλύσεις και ζημίες απομείωσης					
1 Ιανουαρίου	-	1.130.172	577.158	466.774	2.174.104
Χρέωση χρεώλυσης για το έτος	-	147.199	59.633	7.415	214.247
31 Δεκεμβρίου	-	1.277.371	636.791	474.189	2.388.351
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου	<u>3.194.469</u>	<u>940.495</u>	<u>243.519</u>	<u>12.536</u>	<u>4.391.019</u>

Σχετικά με όσες προσθήκες του έτους αντιστοιχούν σε προϊόντα που δεν ήταν ακόμη διαθέσιμα για χρήση, δεν υπολογίστηκε οποιαδήποτε χρεώλυση.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

15. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)

Η Εμπορική εύνοια συνολικού ύψους €3.194.469 προέκυψε από εξαγορές τριών επιχειρήσεων από το Συγκρότημα όπως αυτές αναφέρονται πιο κάτω.

(1) Εμπορική εύνοια ύψους €1.065.644 αναγνωρίστηκε κατά την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας Spinneys Cyprus Limited από την Inchcape Holland B.V. στις 18 Δεκεμβρίου 1997.

(2) Στις 20 Σεπτεμβρίου 2013 ολοκληρώθηκε από την θυγατρική εταιρεία Handy Snacks Limited η εξαγορά της βιομηχανικής μονάδας και εμπορικής επωνυμίας (brand) των προϊόντων Mon Ami από την ΕΥΡΗΚΑ Λτδ. Το συνολικό τίμημα εξαγοράς ανήλθε στα €1.468.500 και αυτό περιλαμβάνει εμπορική εύνοια €943.825.

(3) Στις 6 Φεβρουαρίου 2015 η θυγατρική εταιρεία Handy Snacks Limited έχει ολοκληρώσει την συμφωνία με την εταιρεία Thamira Food Manufacturers Limited για την εξαγορά των εργασιών, ακινήτων και εμπορικών σημάτων (brands & trademarks) της βιομηχανίας παραγωγής των προϊόντων BAKANDYS και βιολογικών τροφίμων BIO GREENLIFE καθώς και άλλων συναφών αντιπροσωπειών εισαγωγής τροφίμων της εν λόγω εταιρείας. Κατόπιν ολοκλήρωσης της συμφωνίας αυτής, συμφωνήθηκε επίσης μεταξύ της θυγατρικής εταιρείας Haris M. Hadjikyriacos (Estates) Limited και της Thamira Food Manufacturers Limited η αγορά ακινήτου στο Παλαιομέτοχο έναντι του ποσού των €650.000. Το συνολικό τίμημα εξαγοράς (περιλαμβανομένου του ακινήτου και των καταμετρημένων αποθεμάτων) ανήλθε στα €2.398.319 και αυτό περιλαμβάνει εμπορική εύνοια €1.185.000.

Αξιολόγηση απομείωσης εμπορικής εύνοιας

Για σκοπούς αξιολόγησης για τυχόν απομείωση της εμπορικής εύνοιας, το Συγκρότημα θεωρεί τη λειτουργία των σχετικών επιχειρήσεων ως ξεχωριστών μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών.

Η ανακτήσιμη αξία όλων των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών έχει καθοριστεί βάσει υπολογισμών της αξίας λόγω χρήσης. Αυτοί οι υπολογισμοί χρησιμοποιούν προβλέψεις ταμειακών ροών πριν τη φορολογία βασισμένες σε χρηματοοικονομικούς προϋπολογισμούς που καλύπτουν περίοδο πέντε χρόνων και έχουν εγκριθεί από τη Διεύθυνση. Οι ταμειακές ροές πέραν των πέντε χρόνων προεκτείνονται με τη χρήση υπολογιζόμενου ρυθμού ανάπτυξης ύψους 3% (2018: 3%). Ο ρυθμός ανάπτυξης δεν ξεπερνά το μακροπρόθεσμο μέσο ρυθμό ανάπτυξης της επιχείρησης στην οποία λειτουργεί η μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

Οι κύριες παραδοχές που έχουν χρησιμοποιηθεί τον υπολογισμό της αξίας χρήσης της κάθε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών έχουν ως εξής:

- Ρυθμός ανάπτυξης: 2% (2018: 2,0%).
- Προεξοφλητικό επιτόκιο πριν τη φορολογία: 8% (2018: 8%).
- Περιθώριο μεικτού κέρδους

Ο ρυθμός ανάπτυξης είναι ο μέσος ετήσιος ρυθμός ανάπτυξης για την προβλεπόμενη περίοδο πέντε ετών. Ο ρυθμός ανάπτυξης και το περιθώριο μεικτού κέρδους βασίζεται σε προηγούμενες επιδόσεις και τις εκτιμήσεις της Διεύθυνσης για ανάπτυξη της αγοράς. Το Προεξοφλητικό επιτόκιο πριν τη φορολογία αντικατοπτρίζει την αξιολόγηση κινδύνου που πραγματοποιείται από την Διεύθυνση για εκτίμηση της αποδοτικότητας μελλοντικών λειτουργικών και επενδυτικών προτάσεων.

Με βάση τα πιο πάνω, δεν κρίθηκε απαραίτητη η οποιαδήποτε απομείωση στην λογιστική αξία της εμπορικής εύνοιας στις 31 Δεκεμβρίου 2019 (2018 ΜΗΔΕΝ).

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

15. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)

Ενυυσθησία σε αλλαγές στις παραδοχές:

Κατά την εκτίμηση της αξίας λόγω χρήσης των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών, η Διεύθυνση εκτιμά ότι καμία λογικά πιθανή μεταβολή σε οποιαδήποτε από τις βασικές παραδοχές που αναφέρονται παραπάνω, θα προκαλέσει σημαντική αύξηση της λογιστικής αξίας των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών πέραν του ανακτήσιμου ποσού.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Έξοδα ανάπτυξης €	Αντιπροσωπείες και εμπορικά σήματα €	Λογισμικά προγράμματα €	Σύνολο €
2019				
Κόστος				
1 Ιανουαρίου	1.427.022	126.766	371.116	1.924.904
Προσθήκες	-	52.550	2.771	55.321
31 Δεκεμβρίου	1.427.022	179.316	373.887	1.980.225
Χρεωλύσεις και ζημιές απομείωσης				
1 Ιανουαρίου	1.165.858	126.766	358.580	1.651.204
Εκποίηση	-	1.991	-	1.991
Χρέωση για το έτος	70.836	10.511	7.007	88.354
31 Δεκεμβρίου	1.236.694	139.268	365.587	1.741.549
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου	<u>190.328</u>	<u>40.048</u>	<u>8.300</u>	<u>238.676</u>
	Έξοδα ανάπτυξης €	Αντιπροσωπείες και εμπορικά σήματα €	Λογισμικά προγράμματα €	Σύνολο €
2018				
Κόστος				
1 Ιανουαρίου	1.427.022	126.766	361.299	1.915.087
Προσθήκες	-	-	9.817	9.817
31 Δεκεμβρίου	1.427.022	126.766	371.116	1.924.904
Χρεωλύσεις και ζημιές απομείωσης				
1 Ιανουαρίου	1.095.022	126.766	351.165	1.572.953
Χρέωση για το έτος	70.836	-	7.415	78.251
31 Δεκεμβρίου	1.165.858	126.766	358.580	1.651.204
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου	<u>261.164</u>	<u>-</u>	<u>12.536</u>	<u>273.700</u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

16. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
1 Ιανουαρίου	11.782.529	11.636.456	7.865.635	7.714.160
Επανεκτίμηση	<u>-</u>	<u>146.073</u>	<u>-</u>	<u>151.475</u>
31 Δεκεμβρίου	<u>11.782.529</u>	<u>11.782.529</u>	<u>7.865.635</u>	<u>7.865.635</u>

Το έλλειμμα ή πλεόνασμα από την επανεκτίμηση ακινήτων για επένδυση συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Τα ακίνητα που περιλαμβάνονται στα ακίνητα για επένδυση επανεκτιμήθηκαν στις 31 Δεκεμβρίου 2018 βάσει εκτιμήσεων που έγιναν από ανεξάρτητους εγκεκριμένους εκτιμητές, με βάση την υψηλότερη και βέλτιστη χρήση τους. Οι εκτιμητές είναι κάτοχοι αναγνωρισμένων σχετικών επαγγελματικών προσόντων και έχουν πείρα στην εκτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα στις περιοχές και στον κλάδο των συγκεκριμένων ακινήτων και είναι μέλη του Royal Institution of Chartered Surveyors (R.I.C.S) και του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (ΕΤΕΚ). Οι μέθοδοι εκτιμήσεων που αναφέρονται πιο κάτω βασίζονται στα Διεθνή Πρότυπα Εκτιμήσεων που εκδίδονται από το Royal Institution of Chartered Surveyors (R.I.C.S).

Οι εκτιμητές χρησιμοποίησαν κυρίως τρεις μεθόδους, ή συνδυασμό αυτών για τις εκτιμήσεις τους:

- α) Τιμές αγοράς (συγκριτική μέθοδος), όπως αναπροσαρμόστηκαν, όπου κρίθηκε απαραίτητο, λόγω διαφορών στη φυσική κατάσταση, στην τοποθεσία ή στην κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου.
- β) Μελλοντικές ταμειακές ροές από ενοίκια (μέθοδος της επένδυσης) οι οποίες βασίζονται στην τοποθεσία, στο είδος και στην ποιότητα των ακινήτων και υποστηρίζονται από τους όρους κάθε υπάρχουσας μίσθωσης, τις συμβάσεις ή τα άλλα εξωτερικά στοιχεία, όπως τρέχουσες τιμές ενοικίασης παρόμοιων ακινήτων.
- γ) Υπολειμματική μέθοδος.

Οι εκτιμήσεις εύλογης αξίας κατηγοριοποιήθηκαν στο Επίπεδο 3 επειδή οι εκτιμήσεις βασίστηκαν σε μεγάλο βαθμό στην τεχνογνωσία και εμπειρία των εκτιμητών λόγω της έλλειψης ικανοποιητικών συγκριτικών στοιχείων και της γενικότερης σχετικά αδράνειας που παρουσιάζει η κτηματική αγορά αλλά και των μη προβλεπτών εξελίξεων τόσο στην Κύπρο. Ως εκ τούτου, παρόλο που οι εκτιμήσεις προσδιορίστηκαν κατά κύριο λόγο με αναφορά σε στοιχεία τιμών από συναλλαγές της αγοράς για παρόμοια ακίνητα, αναπροσαρμόστηκαν για να αντικατοπτρίζουν τις διαφορές μεταξύ των συγκριτικών στοιχείων και των εξεταζόμενων ακινήτων. Λόγω των πιο πάνω, ο βαθμός αβεβαιότητας σε σχέση με αυτές τις εκτιμήσεις είναι αυξημένος.

Για την εκτίμηση της αξίας των οικοπέδων χρησιμοποιήθηκε η συγκριτική μέθοδος και η υπολειμματική μέθοδος στην περίπτωση εμπορικών οικοπέδων, λαμβάνοντας πάντα υπόψη τους περιορισμούς που εξηγήθηκαν πιο πάνω. Για την εκτίμηση της αξίας των καταστημάτων και των άλλων εμπορικών ακινήτων χρησιμοποιήθηκε τόσο η συγκριτική μέθοδος, όσο και η μέθοδος της επένδυσης (κεφαλαιοποίησης), βάσει των αναμενόμενων εισπρακτέων ενοικίων.

Για τον υπολογισμό της αξίας βάσει της μεθόδου της επένδυσης, χρησιμοποιήθηκαν τα αγοραία ενοίκια κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018, και ποσοστό απόδοσης (yield) 5,25%-6%. Δεν υπήρξαν αλληλεπιδράσεις μεταξύ των σημαντικών παραμέτρων αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας των ακινήτων για επένδυση.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

16. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ (συνέχεια)

Για τον υπολογισμό της αξίας βάσει της συγκριτικής μεθόδου και της υπολειμματικής μεθόδου χρησιμοποιήθηκαν εκτιμημένες αξίες ανά τετραγωνικό μέτρο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και του Συγκροτήματος, με βάση την επικαιροποιημένη γνώμη των εκτιμητών που του δόθηκε, έχει εκτιμήσει ότι η λογιστική αξία των ακινήτων για επένδυση στις 31 Δεκεμβρίου 2018, όπως αναφέρεται πιο πάνω, προσεγγίζει την εύλογη αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς 31 Δεκεμβρίου 2019 και εκτιμά ότι δεν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην εύλογη αξία από τις εκτιμήσεις που έγιναν κατά το προηγούμενο έτος.

Λεπτομέρειες για τη μέθοδο επιμέτρησης και για τις σημαντικές μη παρατηρήσιμες παράμετρους παρατίθενται πιο κάτω:

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

2019/2018	Εκτιμημένη εύλογη αξία 2019 (€)	<u>Σημαντικές μη-παρατηρήσιμες παραμέτροι</u>		Ετήσια μισθωτική απόδοση
Είδος και χώρα		Μέθοδος επιμέτρησης εύλογης αξίας	Εκτιμημένο μέσο κόστος ανά τ.μ. (€)	
Εμπορικά ακίνητα	2.299.100	Συγκριτική μέθοδος	1.200-4.200	Δ/Ε
		Μέθοδος της επένδυσης	Δ/Ε	5,25%-6%
Κτήρια	1.537.300	Συγκριτική μέθοδος	50-620	Δ/Ε
		Συγκριτική μέθοδος	3,5-450	Δ/Ε
Οικόπεδα	<u>7.946.129</u>	Υπολειμματική μέθοδος	500-2.100	Δ/Ε
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	<u><u>11.782.529</u></u>			

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

2019/2018	Εκτιμημένη εύλογη αξία 2019 (€)	<u>Σημαντικές μη-παρατηρήσιμες παραμέτροι</u>		Ετήσια μισθωτική απόδοση
Είδος και χώρα		Μέθοδος επιμέτρησης εύλογης αξίας	Εκτιμημένο μέσο κόστος ανά τ.μ. (€)	
Εμπορικά ακίνητα	2.299.100	Συγκριτική μέθοδος	1.200-4.200	Δ/Ε
		Μέθοδος της επένδυσης	Δ/Ε	5,25%-6%
Κτήρια	1.537.300	Συγκριτική μέθοδος	50-620	Δ/Ε
Οικόπεδα	<u>4.029.235</u>	Συγκριτική μέθοδος	55-200	Δ/Ε
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	<u><u>7.865.635</u></u>			

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

16. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ (συνέχεια)

Ανάλυση ευαισθησίας

Οποιαδήποτε αύξηση / μείωση στις εκτιμημένες αξίες ανά τετραγωνικό μέτρο (για τα ακίνητα που εκτιμήθηκαν βάσει της συγκριτικής μεθόδου) ή οποιεσδήποτε αυξήσεις/μειώσεις των μισθώσεων ή της αναμενόμενης απόδοσής τους (για ακίνητα που εκτιμήθηκαν με βάση τις μελλοντικές ταμειακές ροές από ενοίκια) θα διαφοροποιούσε αναλογικά και ισάξια την εύλογη αξία.

Συγκεκριμένα ακίνητα για επένδυση της Εταιρείας είναι υποθηκευμένα για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων, διευκολύνσεων και παρατραβηγμάτων της Εταιρείας. Περισσότερες πληροφορίες γνωστοποιούνται στις Σημειώσεις 23 και 27.

Λεπτομέρειες για την ιεραρχία της εύλογης αξίας των ακινήτων για επένδυση στις 31 Δεκεμβρίου 2019 και 31 Δεκεμβρίου 2018 είναι ως ακολούθως:

31 Δεκεμβρίου 2019	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Σύνολο €
Περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία				
Ακίνητα για επένδυση - Συγκρότημα	-	-	11.782.529	11.782.529
Ακίνητα για επένδυση - Εταιρεία	-	-	7.865.635	7.865.635
31 Δεκεμβρίου 2018	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Σύνολο €
Περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία				
Ακίνητα για επένδυση - Συγκρότημα	-	-	11.782.529	11.782.529
Ακίνητα για επένδυση - Εταιρεία	-	-	7.865.635	7.865.635

Δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ επιπέδων κατά τη διάρκεια της χρήσεως (2018: ΜΗΔΕΝ). Λεπτομερής ανάλυση της κίνησης για το έτος παρουσιάζεται στον πίνακα στην αρχή της σημείωσης.

Επιπρόσθετες πληροφορίες και γνωστοποιήσεις σχετικά με την εύλογη αξία των ακινήτων για επένδυση παρατίθενται πιο κάτω:

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Εμπορικά ακίνητα	2.299.100	2.299.100	2.299.100	2.299.100
Κτήρια	1.537.300	1.537.300	1.537.300	1.537.300
Οικόπεδα	7.946.129	7.946.129	4.029.235	4.029.235
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>11.782.529</u>	<u>11.782.529</u>	<u>7.865.635</u>	<u>7.865.635</u>

Τα έσοδα από ενοίκια που λαμβάνει η Εταιρεία και το Συγκρότημα από τις επενδύσεις σε ακίνητα, το σύνολο των οποίων τελεί υπό καθεστώς λειτουργικής μίσθωσης, ανέρχονται σε €89.760 (2018: €111.615). Δεν υπήρχαν σημαντικά έξοδα που σχετίζονται με ακίνητα για επένδυση και χρησιμοποιήθηκαν για την παραγωγή εισοδήματος από ενοίκια κατά την διάρκεια του έτους.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

17. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	2019 Αρ. μετοχών	2019 Εύλογη αξία €	2018 Αρ. μετοχών	2018 Εύλογη αξία €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων				
Εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου				
Louis Plc	2.000.000	268.000	2.000.000	57.000
Marfin CLR Public Co Ltd	519.705	6.236	519.705	4.677
Hellenic Bank Public Co. Ltd	91.177	76.406	91.177	68.382
Vassiliko Cement Works Public Co. Ltd	835.000	1.870.400	750.000	2.010.000
Petrolina (Holdings) Public Ltd	975.000	1.004.250	975.000	1.111.500
Atlantic Insurance Co. Public Ltd	1.041.000	1.384.530	1.041.000	1.457.400
Rolandos Enterprises Public Ltd	4.920.000	474.239	4.920.000	474.239
Άλλες μετοχές		<u>400.506</u>		<u>275.768</u>
		<u>5.484.567</u>		<u>5.458.966</u>
Εισηγμένες σε διεθνή χρηματιστήρια				
VISA Inc.	1.000	168.702	-	-
KEURIG DR Pepper	1.000	25.992	1.000	22.558
Astrazeneca Plc (US)	14.000	626.719	14.000	467.816
Kimberly-Klark Corporation (US)	2.500	308.740	2.500	250.616
Colgate-Palmolive Company (US)	10.000	618.064	10.000	523.667
McDonald's Corporation (US)	9.000	1.596.777	9.000	1.406.062
AT&T Inc. (US)	31.000	1.087.670	31.000	778.409
Kellogg Company (US)	2.800	173.862	2.800	140.443
Wells Fargo Company	5.000	241.515	5.000	202.710
Coca Cola Company (US)	2.000	99.389	2.000	83.319
IBM (US)	5.000	601.724	3.750	375.033
Johnson & Johnson (US)	7.000	916.762	7.000	794.783
Mondelez (US)	1.500	74.178	1.500	52.829
Kraft foods (US)	1.000	28.847	1.000	37.867
Microsoft (US)	3.000	424.762	3.000	268.089
DAIMLER AG	15.000	740.550	14.200	651.922
Exxon Mobil Corp. (US)	2.000	125.301	1.000	59.995
Chevron Corp. (US)	500	54.099	500	47.858
ConocoPhillips Co (US)	3.000	175.157	3.000	164.570
Chipotle Mexican Grill Inc. (US)	100	75.158	300	113.969
Walt Disney Company (US)	11.700	1.519.277	6.700	646.362
Apple Inc. (US)	3.000	790.941	2.000	277.565
Boeing Co. (US)	200	58.495	200	56.748
Bayerische Motoren Werke AG (US)	32.000	779.170	24.700	586.098
Verizon Communications Inc. (US)	7.000	385.886	5.500	272.048
Alphabet Inc. (US)	100	<u>120.041</u>	60	<u>54.669</u>
		<u>11.817.778</u>		<u>8.336.005</u>
Μη εισηγμένες				
Universal Life Insurance Public Company Limited	80.679	409.043	80.679	409.043
Άλλες μετοχές	26.143	<u>2.952</u>	26.143	<u>2.952</u>
		<u>411.995</u>		<u>411.995</u>
Ολικό μετοχών		<u>17.714.340</u>		<u>14.206.966</u>
Χρεόγραφα σε Κυπριακές δημόσιες εταιρείες		<u>2.410</u>		<u>2.528</u>
Ολικό επενδύσεων		<u>17.716.750</u>		<u>14.209.494</u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

17. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ (συνέχεια)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	2019 Αρ. μετοχών	2019 Εύλογη αξία €	2018 Αρ. μετοχών	2018 Εύλογη αξία €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων				
Εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου				
Rolandos Enterprises Public Ltd	100.000	<u>9.639</u>	100.000	<u>9.639</u>
		<u>9.639</u>		<u>9.639</u>
Εισηγμένες σε διεθνή χρηματιστήρια				
Ολικό μετοχών		9.639		9.639
Ολικό επενδύσεων		<u>9.639</u>		<u>9.639</u>

Το Διοικητικό Συμβούλιο ακολουθεί και εφαρμόζει προδιαγραφμένη πολιτική μακροπρόθεσμης τοποθέτησης σε επιλεγμένες αξίες, με πολύ επιλεκτικές και σπάνιες ρευστοποιήσεις των επιλεγμένων τίτλων. Περαιτέρω πληροφορίες για τις δίκαιες αξίες παρουσιάζονται στη Σημείωση 37.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

18. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Logicom Public LTD	1.400	1.300	-	-
Vassiliko Cement Works Public Ltd	135.000	191.250	-	-
Universal Life Insur. Public Ltd	14.119	5.334	-	-
Atlantic Insurance Co Public Ltd	98.895	98.895	-	-
Petrolina (Holdings) Public Ltd	50.700	57.525	-	-
Blue Island PLC	408	189	-	-
IBM	23.422	15.055	-	-
Johnson & Johnson	23.488	21.094	-	-
Astrazeneca	17.565	16.254	-	-
Coca Cola	2.871	2.666	-	-
Kellogg	5.653	5.258	-	-
MC Donalds Corporation	38.088	32.192	-	-
Colgate Palmolive	15.322	14.155	-	-
Kimberly Clark	9.131	8.361	-	-
AT & T	56.357	33.799	-	-
Wells Fargo	8.621	7.014	-	-
Microsoft Corporation	5.068	4.390	-	-
Chevron Corp.	2.131	1.904	-	-
ConocoPhilips	3.598	2.978	-	-
Daimler	46.150	18.980	-	-
Mondelez (US)	1.419	823	-	-
Exxon Mobil Corp. (US)	3.857	2.749	-	-
Walt Disney Company (US)	10.406	8.807	-	-
Apple Inc. (US)	6.153	3.701	-	-
Boeing Co. (US)	1.469	1.166	-	-
Bayerische Motoren Werke AG (US)	28.557	15.696	-	-
Verizon Communications Inc. (US)	12.701	8.102	-	-
Keurig Dr Pepper INC	533	56.651	-	-
Άλλα	<u>2.141</u>	<u>376</u>	<u>-</u>	<u>365</u>
	<u>625.223</u>	<u>636.664</u>	<u>-</u>	<u>365</u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

19. ΑΛΛΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

	Εύλογη αξία		Κόστος	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Επενδύσεις σε χρυσό	<u>820.451</u>	<u>675.784</u>	<u>604.681</u>	<u>604.681</u>
	<u>820.451</u>	<u>675.784</u>	<u>604.681</u>	<u>604.681</u>
	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	675.784	667.710	-	-
Επανεκτίμηση	<u>144.667</u>	<u>8.074</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>820.451</u>	<u>675.784</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

20. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Έτοιμα προϊόντα	2.469.220	2.971.520	1.193.858	1.414.651
Πρώτες ύλες	1.385.695	1.092.801	551.193	480.942
Εξαρτήματα και άλλα αναλώσιμα	160.657	137.974	148.775	126.091
Υλικά συσκευασίας	<u>841.984</u>	<u>999.507</u>	<u>628.681</u>	<u>778.137</u>
	<u>4.857.556</u>	<u>5.201.802</u>	<u>2.522.507</u>	<u>2.799.821</u>

Κατά το 2019, το κόστος πωληθέντων προϊόντων το οποίο αναγνωρίστηκε ως έξοδο και συμπεριλήφθηκε στο κόστος πωλήσεων για το Συγκρότημα και την Εταιρεία ανέρχεται σε €14.572.581 (2018: €14.214.224) και €8.308.988 (2018: €7.921.715) αντίστοιχα.

Το ποσό των αποθεμάτων που διαγράφηκαν για το Συγκρότημα και την Εταιρεία ανέρχεται σε €707.876 (2018: €660.668) και €377.109 (2018: €257.042) αντίστοιχα.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

21. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Εμπορικοί χρεώστες	2.896.120	2.952.977	1.608.139	1.653.327
Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές	1.584.308	660.464	754.506	418.681
Επιστρεπτέος Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	<u>7.487</u>	<u>-</u>	<u>7.487</u>	<u>-</u>
	<u>4.487.915</u>	<u>3.613.441</u>	<u>2.370.132</u>	<u>2.072.008</u>

Όλα τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα εντός ενός έτους παρουσιάζονται μετά τις προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (Σημείωση 33) και δε φέρουν τόκο.

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις γνωστοποιείται στη Σημείωση 33 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

22. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΠΙΣΤΡΕΠΤΕΑ / ΠΛΗΡΩΤΕΑ

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Φορολογία επιστρεπτέα				
Εταιρικός φόρος	<u>49.824</u>	<u>81.123</u>	<u>9.338</u>	<u>27.000</u>
Φορολογία πληρωτέα				
Εταιρικός φόρος και έκτακτη εισφορά για την άμυνα	158.943	140.471	5.176	21.811
Άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	34.824	73.768	34.824	73.768
Άμυνα σε εισοδήματα από ενοίκια	<u>141</u>	<u>-</u>	<u>141</u>	<u>-</u>
	<u>193.908</u>	<u>214.239</u>	<u>40.141</u>	<u>95.579</u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

23. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Για σκοπούς της ενοποιημένης κατάστασης των ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	2.059.043	3.936.939	1.525.735	3.856.766
Μετρητά στην τράπεζα προορισμένα για εκταμίευση για κατασκευή ακινήτων και αναβάθμιση μηχανημάτων και εγκαταστάσεων	<u>(1.483.227)</u>	<u>(3.749.062)</u>	<u>(1.483.227)</u>	<u>(3.749.062)</u>
	575.816	187.877	42.508	107.704
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(3.099.852)</u>	<u>(400.590)</u>	<u>(2.295.338)</u>	<u>(222.282)</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	<u><u>(2.524.036)</u></u>	<u><u>(212.713)</u></u>	<u><u>(2.252.830)</u></u>	<u><u>(114.578)</u></u>

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα.

Η Εταιρεία και το Συγκρότημα, διατηρούν όρια τραπεζικών παρατραβηγμάτων ύψους €8.500.000 (2018: €8.500.000) και €14.200.000 (2018: €12.700.000) αντίστοιχα. Τα τραπεζικά παρατραβήγματα διατηρούνται σε Ευρώ.

Τα παρατραβήγματα και τα τραπεζικά δάνεια (Σημ.27) είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Με κυμαινόμενες επιβαρύνσεις στα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας και του Συγκροτήματος ύψους €15.446.342 (2018: €13.246.343) και €21.629.783 (2018: €18.929.784) αντίστοιχα.
- Με πάγια επιβάρυνση στα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας και του Συγκροτήματος ύψους €1.500.000 (2018: €0) και €1.500.000 (2018: €0) αντίστοιχα.
- Με υποθήκες σε κτήρια ύψους €8.608.601 (2018: €7.908.601) για την Εταιρεία και €10.128.601 (2018: €9.428.601) για το Συγκρότημα.
- Με ενδοεταιρικές εγγυήσεις ύψους €8.450.000 (2018: €8.450.000) και €26.070.000 (2018: €21.810.000) για την Εταιρεία και το Συγκρότημα αντίστοιχα.
- Με εγγυήσεις ασφάλειας πυρός ύψους €42.618.204 (2018: €56.133.622) και €47.462.273 (2018: €60.735.622) για την Εταιρεία και το Συγκρότημα αντίστοιχα.
- Με εκχώρηση εσόδων ασφαλιστικών απαιτήσεων, για ποσά που υπερβαίνουν τις €100.000 ύψους €7.200.000 (2018: €5.000.000) για το Συγκρότημα και €6.700.000 (2018: €5.000.000) για την Εταιρεία.
- Επίσης το προϊόν του δανείου από την RCB Bank (Σημ. 27) κατατέθηκε σε τραπεζικό λογαριασμό για να χρησιμοποιείται για την κατασκευή του νέου εργοστασίου (Σημ. 14). Ως εκ τούτου ο λογαριασμός δεν θεωρείται ως μετρητά και αντίστοιχα μετρητών. Στις 31 Δεκεμβρίου 2019 το υπόλοιπο ήταν €1.483.227 (2018: €3.749.062) για την Εταιρεία και το Συγκρότημα.

Η Εταιρεία επίσης έχει δώσει ενδοεταιρικές εγγυήσεις για το ποσό των €6.705.000 (2018: €6.695.000) για τις διευκολύνσεις των τραπεζών προς τις θυγατρικές του Συγκροτήματος.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

24. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Πιστωτικά υπόλοιπα	4.400.108	4.479.146	4.400.077	4.479.084
	<u>4.400.108</u>	<u>4.479.146</u>	<u>4.400.077</u>	<u>4.479.084</u>

Τα πιστωτικά υπόλοιπα αφορούν υπόλοιπα με Συμβούλους και συνδεδεμένα τους πρόσωπα και φέρουν τόκο προς 2,75% ανά έτος (2018: 2,75%). Οι τόκοι για το έτος παρουσιάζονται στη Σημείωση 10. Δεν αναμένεται να αποπληρωθούν αυτά τα υπόλοιπα πριν τα 5 έτη από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

25. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	2019	2018
	€	€
Εγκεκριμένο		
1 Ιανουαρίου/31 Δεκεμβρίου (400.000.000 μετοχές €0,26 η καθεμιά)	<u>104.000.000</u>	<u>104.000.000</u>
Εκδομένο και πλήρως πληρωμένο		
1 Ιανουαρίου/31 Δεκεμβρίου (98.860.700 μετοχές €0,26 η καθεμιά)	<u>25.703.782</u>	<u>25.703.782</u>

Κατά τη διάρκεια των ετών 2019 και 2018 δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

26. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Από τα αποθεματικά, μόνο το αποθεματικό προσόδου είναι διαθέσιμο για διανομή και διανέμεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας.

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη εισφορά για την άμυνα προς 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι ιδιοκτήτες (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη εισφορά για την άμυνα καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

27. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	Αρχικό ποσό δανείου €	Ποσό πληρωτέο σε 12 μήνες €	Ποσό πληρωτέο μεταξύ δύο και πέντε ετών €	Ποσό πληρωτέο πέραν των πέντε ετών €	Σύνολο €
2019					
Δανειο (ε)	1.500.000	184.431	-	-	184.431
Δανειο (β)	400.000	124.812	50.977	-	175.789
Δανειο (α)	4.500.000	888.985	2.450.305	-	3.339.290
Δανειο (γ)	1.500.000	290.305	995.222	-	1.285.527
Δανειο (δ)	700.000	135.212	553.631	-	688.843
		<u>1.623.745</u>	<u>4.050.135</u>	<u>-</u>	<u>5.673.880</u>

	Αρχικό ποσό δανείου €	Ποσό πληρωτέο σε 12 μήνες €	Ποσό πληρωτέο μεταξύ δύο και πέντε ετών €	Ποσό πληρωτέο πέραν των πέντε ετών €	Σύνολο €
2018					
Δανειο (ε)	1.500.000	307.356	187.443	-	494.799
Δανειο (β)	400.000	123.314	175.789	-	299.103
Δανειο (α)	4.500.000	876.000	3.336.427	-	4.212.427
		<u>1.306.670</u>	<u>3.699.659</u>	<u>-</u>	<u>5.006.329</u>

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Αρχικό ποσό δανείου €	Ποσό πληρωτέο σε 12 μήνες €	Ποσό πληρωτέο μεταξύ δύο και πέντε ετών €	Ποσό πληρωτέο πέραν των πέντε ετών €	Σύνολο €
2019					
Δανειο (β)	400.000	124.812	50.977	-	175.789
Δανειο (α)	4.500.000	888.985	2.450.305	-	3.339.290
Δανειο (γ)	1.500.000	290.305	995.222	-	1.285.527
Δανειο (δ)	700.000	135.212	553.631	-	688.843
		<u>1.439.314</u>	<u>4.050.135</u>	<u>-</u>	<u>5.489.449</u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

27. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ (συνέχεια)

	Αρχικό ποσό δανείου €	Ποσό πληρωτέο σε 12 μήνες €	Ποσό πληρωτέο μεταξύ δύο και πέντε ετών €	Ποσό πληρωτέο πέραν των πέντε ετών €	Σύνολο €
2018					
Δανειο (β)	400.000	123.314	175.789	-	299.103
Δανειο (α)	4.500.000	876.000	3.336.427	-	4.212.427
		<u>999.314</u>	<u>3.512.216</u>	<u>-</u>	<u>4.511.530</u>

(α) Στις 23 Αυγούστου 2018, η Εταιρεία έχει συνάψει δάνειο ύψους €4.500.000 με την RCB Bank Ltd προς χρηματοδότηση της ανέγερσης καινούριου εργοστασίου Bakandys στην Κοκκινότριμιθιά (Σημ. 14). Το δάνειο φέρει σταθερό επιτόκιο και είναι αποπληρωτέο μέχρι τις 23 Αυγούστου 2023 με 60 δόσεις των €78.482 η καθεμία, οι οποίες θα καταβάλλονται μηνιαίως, ξεκινώντας από την 24η Σεπτεμβρίου 2018.

Ο τόκος που χρεώθηκε για το έτος, ύψους €69.627 (2018: €26.545), κεφαλαιοποιήθηκε στα ακίνητα υπό κατασκευή (Σημ. 14).

(β) Στις 1 Φεβρουαρίου 2018, η Εταιρεία έχει συνάψει δάνειο ύψους €400.000 με την RCB Bank Ltd προς χρηματοδότηση της αγοράς και εγκατάστασης ηλιακών συλλεκτών (φωτοβολταϊκό σύστημα) στην οροφή του υφιστάμενου εργοστασίου στην Κοκκινότριμιθιά. Το δάνειο φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο και είναι αποπληρωτέο μέχρι τις 3 Μαΐου 2021 με 39 δόσεις των €10.601 η καθεμία, οι οποίες θα καταβάλλονται μηνιαίως, ξεκινώντας από την 1η Μαρτίου 2018.

Κατά τη διάρκεια του έτους, ο τόκος που χρεώθηκε μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων, ανήλθε σε €4.915 (2018 €5.921).

(γ) Στις 6 Φεβρουαρίου 2019, η Εταιρεία έχει συνάψει δάνειο ύψους €1.500.000 με την Ελληνική Τράπεζα προς χρηματοδότηση της αγοράς, εγκατάστασης και συναρμολόγησης νέων μηχανημάτων και εξοπλισμού. Το δάνειο φέρει σταθερό επιτόκιο και είναι αποπληρωτέο μέχρι τις 31 Μαρτίου 2024 με 60 δόσεις των €26.160 η καθεμία, οι οποίες θα καταβάλλονται μηνιαίως, ξεκινώντας από τις 30 Απριλίου 2019.

Ο τόκος που χρεώθηκε για το έτος, ύψους €20.967 (2018: ΜΗΔΕΝ), κεφαλαιοποιήθηκε στα ακίνητα υπό κατασκευή (Σημ. 14).

(δ) Στις 8 Αυγούστου 2019, η Εταιρεία έχει συνάψει δάνειο ύψους €700.000 με την RCB Bank Ltd προς χρηματοδότηση που αφορά την αγορά και κατασκευή νέων μηχανημάτων και εξοπλισμού, ανακαίνιση των υφιστάμενων εγκαταστάσεων της εταιρίας καθώς και την κατασκευή νέων γραφείων. Το δάνειο φέρει σταθερό επιτόκιο και είναι αποπληρωτέο μέχρι τις 30 Νοεμβρίου 2024 με 60 δόσεις των €12.208 η καθεμία, οι οποίες θα καταβάλλονται μηνιαίως, ξεκινώντας από τις 31 Δεκεμβρίου 2019.

Ο τόκος που χρεώθηκε για το έτος, ύψους €1.345 (2018: ΜΗΔΕΝ), κεφαλαιοποιήθηκε στα ακίνητα υπό κατασκευή (Σημ. 14).

(ε) Στις 20 Αυγούστου 2015, η Handy Snacks Ltd έχει συνάψει δάνειο ύψους €1.500.000 με την Τράπεζα Κύπρου. Το δάνειο φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο και είναι αποπληρωτέο μέχρι τις 30 Αυγούστου 2020 με 59 δόσεις των €26.482 η καθεμία, οι οποίες θα καταβάλλονται μηνιαίως, ξεκινώντας από τις 30 Ιουλίου 2015.

Κατά τη διάρκεια του έτους, ο τόκος που χρεώθηκε μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων, ανήλθε σε €8.381 (2018: €8.400).

Κατά τη διάρκεια του έτους, το Συγκρότημα και η Εταιρεία προέβησαν σε αποπληρωμές ύψους €2.080.875 (2018: €691.411) και €1.736.605 (2018: €388.470) αντιστοίχως προς εξόφληση των δανείων.

Οι εξασφαλίσεις των τραπεζικών δανείων παρουσιάζονται στη Σημείωση 23.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

28. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτει από:				
Προσωρινές διαφορές μεταξύ αποσβέσεων και των κεφαλαιουχικών εκπτώσεων	1.099.219	1.278.588	941.086	1.136.871
Επανεκτίμηση γης και κτηρίων για ίδια χρήση και επένδυσης σε χρυσό	1.583.872	1.515.436	1.563.689	1.511.892
Επανεκτίμηση ακινήτων για επένδυση	<u>1.000.775</u>	<u>1.000.773</u>	<u>785.650</u>	<u>785.649</u>
	<u><u>3.683.866</u></u>	<u><u>3.794.797</u></u>	<u><u>3.290.425</u></u>	<u><u>3.434.412</u></u>

Ο υπολογισμός για αναβαλλόμενη φορολογία έγινε με συντελεστή 12,5% στις προσωρινές διαφορές των αποσβέσεων και των κεφαλαιουχικών εκπτώσεων, ως επίσης και στην επανεκτίμηση των κτηρίων των εταιρειών του Συγκροτήματος και της επένδυσης σε χρυσό. Όσον αφορά την επανεκτίμηση της γης, έχει γίνει πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία με συντελεστή 20% που είναι ο συντελεστής φόρου κεφαλαιουχικών κερδών.

Η διαφορά της αναβαλλόμενης φορολογίας από το προηγούμενο έτος που προκύπτει από την επανεκτίμηση γης και κτηρίων για ίδια χρήση και επένδυσης σε χρυσό, μεταφέρεται στα λοιπά συνολικά έσοδα, ενώ για τις άλλες δύο κατηγορίες στα αποτελέσματα έτους.

29. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Πιστωτές εμπορίου	3.651.171	3.825.366	2.194.572	2.449.415
Αναβαλλόμενα έσοδα	190.631	250.632	96.088	144.271
Έξοδα προώθησης, μάρκετινγκ και διαφήμισης πληρωτέα	708.229	703.430	411.440	417.327
Κοινωνικές ασφαλίσεις	145.829	106.437	105.257	76.889
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	92.713	140.586	-	50.213
Φόρος εισοδήματος στους μισθούς	19.732	41.002	15.723	33.942
Άλλοι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	<u>1.512.443</u>	<u>1.898.254</u>	<u>956.185</u>	<u>1.075.022</u>
	<u><u>6.320.748</u></u>	<u><u>6.965.707</u></u>	<u><u>3.779.265</u></u>	<u><u>4.247.079</u></u>

Όλα τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους και δε φέρουν τόκο.

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

30. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες της Εταιρείας αντιπροσωπεύουν το κόστος αγοράς μετοχών στις ακόλουθες θυγατρικές εταιρείες:

Όνομα	Ονομαστική αξία	Αριθμός μετοχών	Εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο	
			2019 €	2018 €
Spinney's Cyprus Limited	€1	500.000	500.000	500.000
Haris M. Hadjikyriacos (Estates) Limited	€1	303.150	303.150	303.150
Frou Frou Investments Limited	€1	230.620	230.620	230.620
Alhacera Trading Limited	€1	5.000	5.000	5.000
Handy Snacks Limited	€1	5.950	5.950	5.950

Το κόστος των επενδύσεων στις πιο πάνω εταιρείες στα βιβλία της Εταιρείας διαμορφώθηκε ως εξής:

Όνομα	2019 €	2019 €	2019 €	2019 €	2018 €
	Αρχικό κόστος	Συσσωρευμένη απομείωση	Συσσωρευμένη συνεισφορά κεφαλαίου	Κόστος μετά την απομείωση	Κόστος μετά την απομείωση
Spinney's Cyprus Limited	3.067.801	-	-	3.067.801	3.067.801
Haris M. Hadjikyriacos (Estates) Limited	4.589.282	-	-	4.589.282	4.589.282
Frou Frou Investments Limited	12.883.474	(4.823.306)	2.286.108	10.346.276	10.346.276
Alhacera Trading Limited	5.000	-	-	5.000	5.000
Handy Snacks Limited	4.200.580	-	-	4.200.580	4.200.580
	<u>24.746.137</u>	<u>(4.823.306)</u>	<u>2.286.108</u>	<u>22.208.939</u>	<u>22.208.939</u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

30. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (συνέχεια)

- Κατά τη διάρκεια του 2014, αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων απομείωση ύψους €4.823.306 σχετικά με το κόστος της θυγατρικής εταιρείας Frou-Frou Investments Limited.
- Κατά τη διάρκεια του 2018, η Athalassa Farm Limited (100% θυγατρική) έχει διαγραφεί στον Έφορο Εταιρειών.

Το ποσοστό συμμετοχής, η κύρια δραστηριότητα και το έτος ίδρυσης κάθε εταιρείας παρουσιάζεται πιο κάτω:

Όνομα	Ποσοστό συμμετοχής %	Κύριες δραστηριότητες	Έτος Ίδρυσης
Spinney's Cyprus Limited	100	Εισαγωγή και διανομή τροφίμων και άλλων οικιακών προϊόντων	1949
Haris M. Hadjikyriacos (Estates) Limited	100	Συμβουλευτικές και διοικητικές υπηρεσίες προς τις εταιρείες του Συγκροτήματος και διαχείριση / ενοικίαση ακινήτων	1983
Frou Frou Investments Limited	100	Επενδύσεις στο Χρηματιστήριο και συμβουλευτικές και διοικητικές υπηρεσίες προς τις εταιρείες του Συγκροτήματος	1974
Alhacera Trading Limited	100	Αδρανής	2011
Handy Snacks Limited	100	Παραγωγή σνακς / πατατάκια και εισαγωγή και διανομή τροφίμων	2009

Όλες οι εταιρείες έχουν συσταθεί στην Κύπρο.

31. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως επί του παρόντος να μην εισηγηθεί άμεση καταβολή μερίσματος λόγω της επικρατούσας κατάστασης της πανδημίας. Εξέταση για την πιθανότητα καταβολής μερίσματος θα γίνει κατά την 2η εξαμηνία του έτους ανάλογα με τις εξελίξεις και θα γίνουν σχετικές ανακοινώσεις.

Κατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων στις 31 Μαΐου 2019, οι μέτοχοι της Εταιρείας ενέκριναν την καταβολή μερίσματος ύψους €1.047.924, που αναλογεί σε €0,0106 ανά μετοχή ή 4,08% επί της ονομαστικής αξίας του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Το εγκεκριμένο μέρισμα ισοδυναμεί σε μερισματική απόδοση της τάξεως του 4,42%, επί της μέσης τιμής κλεισίματος της μετοχής των €0,240 στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**32. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ**

Στις 11 Μαρτίου 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας ανακήρυξε την έξαρση του Κορονοϊού COVID 19 ως πανδημία, αναγνωρίζοντας την ταχεία εξάπλωσή του σε ολόκληρο τον κόσμο. Πολλές κυβερνήσεις λαμβάνουν αυστηρά μέτρα για να συμβάλουν στη συγκράτηση, και σε πολλές χώρες τώρα στην καθυστέρηση της διάδοσης του ιού. Αυτά τα μέτρα περιλαμβάνουν: αυτοπεριορισμό/καραντίνα σε αυτούς που ενδεχομένως επηρεάστηκαν, εφαρμογή κοινωνικής απομάκρυνσης και έλεγχο ή κλείσιμο των συνόρων καθώς και καθολικό "κλείσιμο" πόλεων/περιοχών ή ακόμα και ολόκληρων χωρών. Τα μέτρα αυτά έχουν επιβραδύνει την οικονομία τόσο της Κύπρου όσο και την παγκόσμια οικονομία, και υπάρχει πιθανότητα να συντελέσουν σε ευρύτερες επιπτώσεις στις αντίστοιχες οικονομίες καθώς τα μέτρα εξακολουθούν να ισχύουν για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα. Περισσότερες πληροφορίες παρουσιάζονται στη Σημείωση 38 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και την επέκταση των εργασιών του στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

33. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝΠαράγοντες χρηματοοικονομικών κινδύνων

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εκτίθενται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχουν:

- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας
- Κίνδυνο αγοράς
- Κίνδυνος επιτοκίου
- Συναλλαγματικός κίνδυνος
- Κίνδυνο διαχείρισης κεφαλαίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης του χρηματοοικονομικού κινδύνου. Οι αρχές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζουν το Συγκρότημα και η Εταιρεία, να θέτει κι άλλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθεί τους κινδύνους και να τηρεί τα όρια αυτά. Οι αρχές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

33. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία δεν έχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφαρμόζουν διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με πιστωτική αξιοπιστία και το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφαρμόζουν διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεση της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Η πιστωτική φερεγγυότητα των μετρητών και αντίστοιχα μετρητών αξιολογείται με αναφορά σε εξωτερικές αξιολογήσεις πιστοληπτικής ικανότητας από οίκους αξιολόγησης όπως παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα.

Αξιολόγηση τραπεζών (Σημ. 23)

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Baa1	1.265.081	3.749.012	1.265.082	3.749.012
Caa1	345.151	130.646	260.277	107.301
Baa2	448.422	56.826	-	-
Χωρίς αξιολόγηση	<u>393</u>	<u>455</u>	<u>373</u>	<u>453</u>
Σύνολο	<u>2.059.047</u>	<u>3.936.939</u>	<u>1.525.732</u>	<u>3.856.766</u>

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στο πιστωτικό κίνδυνο είναι όπως πιο κάτω:

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	17.716.750	14.209.494	9.639	9.639
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	4.487.915	3.613.441	2.370.132	2.072.008
Μετρητά και καταθέσεις	2.059.047	3.936.939	1.525.735	3.856.766
Άλλες επενδύσεις	-	675.784	-	-
Δάνεια εισπρακτέα	<u>-</u>	<u>44.031</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>24.263.712</u>	<u>22.479.689</u>	<u>3.905.506</u>	<u>5.938.413</u>

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων παρουσιάζονται αναλυτικά στη Σημείωση 17. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος αναλύει προσεχτικά τους οικονομικούς δείκτες των τίτλων στους οποίους επενδύει και παρακολουθεί επί συνεχούς βάσεως τις εξελίξεις τους όπως αυτές παρουσιάζονται στον τύπο και ανακοινώσεις.

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ξεχωριστά χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

33. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις προέρχονται αποκλειστικά από την Κύπρο. Η πρόβλεψη του έτους για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναλύεται ως ακολούθως:

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	338.832	408.251	225.954	242.508
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής	-	(138.964)	-	(62.930)
Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές / Διαγραφές	(86.714)	69.545	(71.223)	46.376
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>252.118</u>	<u>338.832</u>	<u>154.731</u>	<u>225.954</u>

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές περιλαμβάνουν διαγραφές ύψους €80.980 (2018:ΜΗΔΕΝ) και €51.025 (2018:ΜΗΔΕΝ) για το Συγκρότημα και την Εταιρεία αντίστοιχα.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται το σύνολο των εμπορικών χρεωστών (πριν την αφαίρεση της πρόβλεψης για να αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές):

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Μη ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα	3.035.186	3.091.727	1.701.632	1.745.632
Ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα	<u>113.052</u>	<u>200.082</u>	<u>61.238</u>	<u>133.649</u>
Σύνολο εμπορικών χρεωστών	<u>3.148.238</u>	<u>3.291.809</u>	<u>1.762.870</u>	<u>1.879.281</u>

Σχετικά με τους εμπορικούς χρεώστες, το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζουν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων.

Εισπρακτέα από ένα συγκεκριμένο πελάτη ανέρχονται σε 16% των μικτών εμπορικών χρεωστών του Συγκροτήματος και 15% της Εταιρείας (2018: 12% και 14% αντίστοιχα).

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, το Συγκρότημα διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάσει τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του ισολογισμού είναι η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας εισπρακτέων ως αναφέρεται παραπάνω.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

33. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	Πάνω από 90 ημέρες	Πρόβλεψη με βάση ιστορικά δεδομένα (α)	Πρόβλεψη για μελλοντικά γεγονότα (β)	Σύνολο
	€	€	€	€
Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημιάς	100%	3,58%	1%	
Συνολικό ποσό απαιτήσεων	113.052	3.035.186	3.035.186	
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	113.052	108.714	30.352	252.118

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Πάνω από 90 ημέρες	Πρόβλεψη με βάση ιστορικά δεδομένα (α)	Πρόβλεψη για μελλοντικά γεγονότα (β)	Σύνολο
	€	€	€	€
Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημιάς	100%	4,49%	1%	
Συνολικό ποσό απαιτήσεων	61.238	1.701.632	1.701.632	
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	61.238	76.471	17.016	154.731

(α) Το αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημιάς με βάση ιστορικά δεδομένα έχει υπολογιστεί με βάση τις διαγραφές εμπορικών χρεωστών επί του συνολικού ποσού των εμπορικών χρεωστών, κατά τα τελευταία 5 χρόνια.

(β) Η πρόβλεψη για μελλοντικά γεγονότα έχει υπολογιστεί με βάση την αξιολόγηση των τρεχόντων συνθηκών της αγοράς.

Η διεύθυνση του Συγκροτήματος εκτιμά ότι η δίκαιη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων δεν διαφέρει σημαντικά από την αξία αναφοράς στις οικονομικές καταστάσεις, καθώς η μέση περίοδος αποπληρωμής τους είναι κυρίως λιγότερη από τρεις μήνες.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

33. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας μη περιλαμβανομένων των τόκων:

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

<u>Κίνδυνος ρευστότητας</u>	Υπόλοιπο	Εκροές μετρητών που προκύπτουν από συμβατική υποχρέωση				
		Μέσα σε 6 μήνες	6 - 12 μήνες	1-2 έτη	2-5 Περισσότερο έτη	από 5 έτη
	€	€	€	€	€	€
<u>31 Δεκεμβρίου 2019</u>						
Τραπεζικά δάνεια	5.673.880	811.873	811.872	1.623.745	2.426.390	-
Λογαριασμοί συμβούλων (α)	4.400.108	-	-	-	-	4.400.108
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	3.651.171	3.651.171	-	-	-	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	3.099.852	3.099.852	-	-	-	-
	<u>16.825.011</u>	<u>7.562.896</u>	<u>811.872</u>	<u>1.623.745</u>	<u>2.426.390</u>	<u>4.400.108</u>

<u>Κίνδυνος ρευστότητας</u>	Υπόλοιπο	Εκροές μετρητών που προκύπτουν από συμβατική υποχρέωση				
		Μέσα σε 6 μήνες	6 - 12 μήνες	1-2 έτη	2-5 Περισσότερο έτη	από 5 έτη
	€	€	€	€	€	€
<u>31 Δεκεμβρίου 2018</u>						
Τραπεζικά δάνεια	5.006.329	653.335	653.335	1.198.138	2.501.521	-
Λογαριασμοί συμβούλων (α)	4.479.146	-	-	-	-	4.479.146
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	3.872.141	3.872.141	-	-	-	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	400.590	400.590	-	-	-	-
	<u>13.758.206</u>	<u>4.926.066</u>	<u>653.335</u>	<u>1.198.138</u>	<u>2.501.521</u>	<u>4.479.146</u>

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

<u>Κίνδυνος ρευστότητας</u>	Υπόλοιπο	Εκροές μετρητών που προκύπτουν από συμβατική υποχρέωση				
		Μέσα σε 6 μήνες	6 - 12 μήνες	1-2 έτη	2-5 Περισσότερο έτη	από 5 έτη
	€	€	€	€	€	€
<u>31 Δεκεμβρίου 2019</u>						
Τραπεζικά δάνεια	5.489.449	719.657	719.657	1.439.314	2.610.821	-
Λογαριασμοί συμβούλων (α)	4.400.077	-	-	-	-	4.400.077
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	2.194.572	2.194.572	-	-	-	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	2.295.338	2.295.338	-	-	-	-
Ποσά πληρωτέα σε θυγατρικές εταιρείες	4.397.649	4.397.649	-	-	-	-
	<u>18.777.085</u>	<u>9.607.216</u>	<u>719.657</u>	<u>1.439.314</u>	<u>2.610.821</u>	<u>4.400.077</u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

33. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

<u>Κίνδυνος ρευστότητας</u>	<u>Υπόλοιπο</u>	Εκροές μετρητών που προκύπτουν από συμβατική υποχρέωση				
		Μέσα σε 6 μήνες	6 - 12 μήνες	1-2 έτη	2-5 έτη	Περισσότερο από 5 έτη
	€	€	€	€	€	€
<u>31 Δεκεμβρίου 2018</u>						
Τραπεζικά δάνεια	4.511.530	499.657	499.657	1.013.795	2.498.421	-
Λογαριασμοί συμβούλων (α)	4.479.084	-	-	-	-	4.479.084
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	2.361.841	2.361.841	-	-	-	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	222.282	222.282	-	-	-	-
Ποσά πληρωτέα σε θυγατρικές εταιρείες	4.711.118	4.711.118	-	-	-	-
	<u>16.285.855</u>	<u>7.794.898</u>	<u>499.657</u>	<u>1.013.795</u>	<u>2.498.421</u>	<u>4.479.084</u>

(α) Η περίοδος αποπληρωμής πέραν των 5 ετών για τους λογαριασμούς συμβούλων δεν προέρχεται από συμβατική υποχρέωση αλλά είναι σύμφωνα με τις υφιστάμενες προθέσεις των συμβούλων και συνδεδεμένων τους προσώπων, όπως αναφέρεται στη Σημείωση 24.

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου μεταβολές στις τιμές αγοράς, όπως επιτόκια, συναλλαγματικές αξίες και τιμές μετοχών, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει το Συγκρότημα.

Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου της αγοράς είναι η διαχείριση και ο έλεγχος της έκθεσης σε κίνδυνο της αγοράς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση της απόδοσης.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα. Οι όροι των χρηματοοικονομικών μέσων παρουσιάζονται στις ανάλογες σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων, η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
<u>Χρηματοοικονομικά μέσα σταθερού επιτοκίου</u>				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	575.816	231.908	3.846.904	1.846.790
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	<u>9.713.768</u>	<u>8.691.573</u>	<u>14.111.385</u>	<u>13.402.629</u>
<u>Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου</u>				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	<u>3.460.072</u>	<u>1.194.492</u>	<u>2.471.128</u>	<u>521.385</u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

33. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Βαθμός επηρεασμού από αυξομειώσεις στα επιτόκια

Πιθανή αύξηση των επιτοκίων κατά 1% σε σχέση με τα επιτόκια του έτους θα μείωνε το κέρδος του έτους. Για τους σκοπούς της πιο κάτω ανάλυσης υποθέτουμε ότι όλες οι άλλες παράμετροι παραμένουν σταθερές:

<u>ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ</u>	2019	2018
	€	€
Μακροπρόθεσμα δάνεια	(40.501)	(36.977)
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	(16.237)	(13.067)
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(30.999)	(4.006)
Μετρητά και καταθέσεις	5.758	1.879
Λογαριασμοί συμβούλων	<u>(44.001)</u>	<u>(44.791)</u>

<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	2019	2018
	€	€
Μακροπρόθεσμα δάνεια	(40.501)	(35.122)
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	(14.393)	(9.993)
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(22.953)	(2.223)
Μετρητά και καταθέσεις	425	1.077
Λογαριασμοί συμβούλων	(44.001)	(44.791)
Ποσά πληρωτέα σε θυγατρικές εταιρείες	(43.978)	(47.111)
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες	<u>38.044</u>	<u>17.391</u>

Μία πιθανή μείωση των επιτοκίων κατά το ίδιο ποσοστό θα είχε ισόποσα άλλα αντίθετα αποτελέσματα στο κέρδος του έτους.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα δεν εκτίθεται σε ουσιαστικό συναλλαγματικό κίνδυνο διότι οι περισσότερες συναλλαγές και υπόλοιπα του είναι σε Ευρώ. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών μετοχών

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία υπόκειται σε κίνδυνο από μεταβολές στις τρέχουσες τιμές των επενδύσεων που αναφέρονται στις σημειώσεις 17 και 37. Το Διοικητικό Συμβούλιο περιορίζει τον κίνδυνο με τη δημιουργία χαρτοφυλακίου ικανοποιητικής διασποράς σε κατηγορίες τίτλων (με επενδύσεις σε διάφορους κλάδους) και με την παρακολούθηση του χαρτοφυλακίου σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

33. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Διαχείριση κεφαλαίου

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία διαχειρίζονται τα κεφάλαια τους ούτως ώστε να διασφαλίζουν ότι θα συνεχίσουν να λειτουργούν ως δρώσες οικονομικές μονάδες και ταυτόχρονα θα έχουν την μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική του Συγκροτήματος και της Εταιρείας δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

34. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ / ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019 (και 2018) υπήρχαν εκκρεμείς νομικές αγωγές υπέρ και εναντίον του Συγκροτήματος σε σχέση με τις δραστηριότητες του. Με βάση νομική συμβουλή, οι Σύμβουλοι πιστεύουν ότι υπάρχει επαρκής υπεράσπιση έναντι οποιασδήποτε επιδιωκόμενης απαίτησης εναντίον του Συγκροτήματος και δεν αναμένουν ότι το Συγκρότημα θα υποστεί οποιαδήποτε ζημιά πέραν των προβλέψεων που έχουν ήδη αναγνωριστεί στις οικονομικές καταστάσεις.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019, υπήρχαν ανεπληρωμένες υποχρεώσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες για την Εταιρεία και το Συγκρότημα ύψους €142.985 (2018: €2.964.467).

Μέσα στα πλαίσια των εργασιών τους, το Συγκρότημα και η Εταιρεία έχουν εγγυητικές εμπορίες για το ποσό των €1.268.400 (2018: €1.207.695) και €5.450 (2018: €51.545) αντίστοιχα.

Πληροφορίες για τις εξασφαλίσεις τραπεζικών διευκολύνσεων δίδονται στη Σημείωση 23.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι στις 31 Δεκεμβρίου 2019 δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις για τις οποίες να χρειάζεται οποιαδήποτε πρόβλεψη ή γνωστοποίηση (2018: €ΜΗΔΕΝ).

35. ΔΑΝΕΙΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ

	Συγκρότημα		Εταιρεία	
	2019	2018	2019	2018
	€	€	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	44.031	191.703	-	-
Νέα δάνεια που παραχωρήθηκαν	-	(150.000)	-	-
Αποπληρωμές	(44.031)	-	-	-
Τόκοι που χρεώθηκαν	-	2.328	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	-	44.031	-	-
Τα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:				
Εντός ενός έτους	-	44.031	-	-
	-	44.031	-	-

Τα δάνεια εισπρακτέα φέρουν ετήσιο τόκο 4,5%.

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε πιστωτικό κίνδυνο γνωστοποιείται στη σημείωση 33 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

Οι εύλογες αξίες των μη κυκλοφορούντων εισπρακτέων ποσών είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

36. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Οι πωλήσεις και οι αγορές κατά τη διάρκεια του 2019 μεταξύ της Εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών της είχαν ως ακολούθως:

(i) Πωλήσεις €254.386 (2018: €249.512) της ιθύνουσας Εταιρείας (Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited) στη θυγατρική εταιρεία Handys Snacks Limited.

(ii) Πωλήσεις €222.190 (2018: €191.356) της θυγατρικής εταιρείας Handys Snacks Limited στην Εταιρεία.

(iii) Πωλήσεις €ΜΗΔΕΝ (2018: €ΜΗΔΕΝ) της θυγατρικής εταιρείας Spinneys Cyprus Limited στην Εταιρεία.

Τα ποσά που χρέωσε η Εταιρεία στις θυγατρικές της εταιρείες ήταν τα εξής:

	2019 €	2018 €
<u>Διοικητικές υπηρεσίες:</u>		
Spinney's Cyprus Limited	283.280	296.636
Handy Snacks Limited	<u>171.702</u>	<u>149.741</u>
	<u><u>454.982</u></u>	<u><u>446.377</u></u>

Τα ποσά που χρέωσαν οι θυγατρικές εταιρείες την Εταιρεία ήταν τα εξής:

	2019 €	2018 €
<u>Συμβουλευτικές υπηρεσίες:</u>		
Frou-Frou Investments Limited	50.000	50.000
Haris M. Hadjikyriacos (Estates) Limited	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
	<u><u>100.000</u></u>	<u><u>100.000</u></u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

36. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

Τα υπόλοιπα της Εταιρείας με τις άλλες εταιρείες του Συγκροτήματος παρουσιάζονται πιο κάτω:

	2019	2018
	€	€
Χρεωστικά υπόλοιπα		
Frou Frou Investments Limited	2.432.305	920.796
Handys Snacks Limited	<u>1.372.091</u>	<u>818.290</u>
	<u>3.804.396</u>	<u>1.739.086</u>
 Πιστωτικά υπόλοιπα		
Spinney's Cyprus Limited	3.652.144	3.972.194
Alhacera Trading Limited	5.055	5.194
Haris M. Hadjikyriacos (Estates) Limited	<u>740.450</u>	<u>733.730</u>
	<u>4.397.649</u>	<u>4.711.118</u>

Τα χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα φέρουν τόκο προς 2,75% (2018: 2,75%). Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι παρουσιάζονται στις Σημειώσεις 10 και 11.

Κατά τη διάρκεια του τρέχοντος έτους εταιρείες του Συγκροτήματος πλήρωσαν μερίσματα στην Εταιρεία ως ακολούθως:

	2019	2018
	€	€
Spinney's Cyprus Limited	489.996	540.000
Haris M. Hadjikyriacos (Estates) Limited	48.503	45.473
Frou Frou Investments Limited	309.026	309.031
Handy Snacks Limited	<u>94.962</u>	<u>250.000</u>
	<u>942.487</u>	<u>1.144.504</u>

Υπάρχουν επίσης ενδοεταιρικές εγγυήσεις όπως αναφέρονται στη Σημείωση 23.

Αμοιβή Συμβούλων

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	Αμοιβή για υπηρεσίες		Σύνολο
	Ως μέλη		
	Διοικητικού	Ως	
	Συμβουλίου	εκτελεστικοί	
	€	€	€
2019			
Άλκης Χ. Χατζηκυριάκος	8.240	231.157	239.397
Κώστας Γ. Ηλιάδης	3.440	123.138	126.578
Χρύσης Χ. Χριστόπουλος	1.600	113.682	115.282
Νίκος Χατζηκυριάκος	3.040	47.361	50.401
Χριστόδουλος Φ. Χριστοδούλου	1.200	-	1.200
Χάρης Μ.Α. Χατζηκυριάκος	<u>3.040</u>	<u>48.161</u>	<u>51.201</u>
	<u>20.560</u>	<u>563.499</u>	<u>584.059</u>

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

36. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

2018	€	€	€
Άλκης Χ. Χατζηκυριάκος	8.240	223.815	232.055
Κώστας Γ. Ηλιάδης	3.440	120.411	123.851
Χρύσης Χ. Χριστόπουλος	1.600	108.907	110.507
Νίκος Χατζηκυριάκος	2.027	46.079	48.106
Χριστόδουλος Φ. Χριστοδούλου	1.200	-	1.200
Χάρης Μ.Α. Χατζηκυριάκος	3.040	46.866	49.906
	<u>19.547</u>	<u>546.078</u>	<u>565.625</u>

Οι Χρίστος Μ. Χατζηκυριάκος, Αριάνα Χατζηκυριάκου, Χριστίνα Μυλωνά και Τούλα Τριφυλλή, διορίστηκαν στις 16/03/2020.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Αμοιβή για υπηρεσίες Ως μέλη Διοικητικού Συμβουλίου		Σύνολο
	Ως Συμβουλίου	Ως εκτελεστικοί	
2019	€	€	€
Άλκης Χ. Χατζηκυριάκος	2.400	231.157	233.557
Κώστας Γ. Ηλιάδης	1.200	123.138	124.338
Χρύσης Χ. Χριστόπουλος	1.200	113.682	114.882
Νίκος Χατζηκυριάκος	1.200	47.361	48.561
Χριστόδουλος Φ. Χριστοδούλου	1.200	-	1.200
Χάρης Μ.Α. Χατζηκυριάκος	1.200	48.161	49.361
	<u>8.400</u>	<u>563.499</u>	<u>571.899</u>

2018	€	€	€
Άλκης Χ. Χατζηκυριάκος	2.400	223.815	226.215
Κώστας Γ. Ηλιάδης	1.200	120.411	121.611
Χρύσης Χ. Χριστόπουλος	1.200	108.907	110.107
Νίκος Χατζηκυριάκος	800	46.079	46.879
Χριστόδουλος Φ. Χριστοδούλου	1.200	-	1.200
Χάρης Μ.Α. Χατζηκυριάκος	1.200	46.866	48.066
	<u>8.000</u>	<u>546.078</u>	<u>554.078</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**37. ΔΙΚΑΙΕΣ ΑΞΙΕΣ**

Δίκαιη αξία είναι το ποσό που θα μπορούσε να εισπραχθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή να πληρωθεί για την εξόφληση μιας υποχρέωσης σε μία συνήθη συναλλαγή μεταξύ των συμμετεχόντων στην κύρια ή, εν ελλείψει αυτής, στην πιο συμφέρουσα αγορά στην οποία το Συγκρότημα ή η Εταιρεία έχουν πρόσβαση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Η δίκαιη αξία της υποχρέωσης αντανακλά τον κίνδυνο μη εξυπηρέτησης της.

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία επιμετρά την δίκαιη αξία ενός στοιχείου χρησιμοποιώντας τις τιμές που παρουσιάζονται σε μία ενεργή αγορά στην περίπτωση που αυτές είναι διαθέσιμες. Μια αγορά θεωρείται ενεργός, εάν οι συναλλαγές για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση παρουσιάζονται με επαρκή συχνότητα και όγκο ώστε να παρέχονται τιμές σε συνεχή βάση.

Αν δεν υπάρχει χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργή αγορά, τότε το Συγκρότημα και η Εταιρεία χρησιμοποιούν τεχνικές αποτίμησης που μεγιστοποιούν τη χρήση των σχετικών παραμέτρων που παρατηρούνται στις αγορές και ελαχιστοποιούν τη χρήση μη παρατηρήσιμων δεδομένων. Η τεχνική αποτίμησης που χρησιμοποιείται ενσωματώνει όλες τις κύριες παραμέτρους που οι συμμετέχοντες στην αγορά θα λάμβαναν υπόψη στην τιμολόγηση μίας συναλλαγής.

Πληροφορίες για τη δίκαιη αξία των περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε δίκαιη αξία δίδονται στις αντίστοιχες σημειώσεις 14, 16, 17 και 19. Για τις επενδύσεις σε τίτλους δίδονται επιπρόσθετες πληροφορίες πιο κάτω.

Οι δίκαιες αξίες των υπολοίπων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που δεν επιμετρώνται σε δίκαιη αξία, είναι εκ φύσεως των υπολοίπων και λογαριασμών αυτών (τρεχούμενοι/βραχυπρόθεσμοι/εμπορικοί λογαριασμοί, λογαριασμοί με επιτόκια αγοράς κλπ.) λελογισμένα περίπου οι ίδιες με τις λογιστικές τους αξίες.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

37. ΔΙΚΑΙΕΣ ΑΞΙΕΣ (συνέχεια)

Δίκαιη αξία των επενδύσεων

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει ανάλυση για τα χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρούνται στη δίκαιη αξία με βάση την ιεραρχία τριών επιπέδων ανάλογα με το είδος των στοιχείων που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό της δίκαιης αξίας.

ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Σύνολο €
<u>31 Δεκεμβρίου 2019</u>				
<i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i>				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (Σημ. 17)	16.830.516	-	886.234	17.716.750
Άλλες επενδύσεις (σημ. 19)	<u>820.451</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>820.451</u>
Σύνολο	<u>17.650.967</u>	<u>-</u>	<u>886.234</u>	<u>18.537.201</u>

	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Σύνολο €
<u>31 Δεκεμβρίου 2018</u>				
<i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i>				
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση (Σημ. 17)	13.312.700	-	896.794	14.209.494
Άλλες επενδύσεις (σημ. 19)	<u>675.784</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>675.784</u>
Σύνολο	<u>13.988.484</u>	<u>-</u>	<u>896.794</u>	<u>14.885.278</u>

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Σύνολο €
<u>31 Δεκεμβρίου 2019</u>				
<i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i>				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (Σημ. 17)	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>9.639</u>	<u>9.639</u>
Σύνολο	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>9.639</u>	<u>9.639</u>

	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Σύνολο €
<u>31 Δεκεμβρίου 2018</u>				
<i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i>				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>9.639</u>	<u>9.639</u>
Σύνολο	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>9.639</u>	<u>9.639</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**37. ΔΙΚΑΙΕΣ ΑΞΙΕΣ (συνέχεια)****Μεταφορές μεταξύ επιπέδων**

Δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ επιπέδων κατά τη διάρκεια του 2019.

Μέθοδοι αποτίμησης*Εισηγμένες επενδύσεις*

Οι δίκαιες αξίες επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά υψηλής ρευστότητας καθορίζονται με αναφορά στις χρηματιστηριακές τιμές. Αυτές οι επενδύσεις ταξινομούνται σε δίκαιες αξίες Επιπέδου 1 της ιεραρχίας. Οι δίκαιες αξίες επενδύσεων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά καθορίζονται σύμφωνα με μεθόδους αποτίμησης που βασίζονται στην ανάλυση προεξοφλημένων ταμειακών ροών ή σε τιμές που υπολογίζονται με βάση την καθαρή αξία ενεργητικού των επενδύσεων, αναπροσαρμοσμένες λαμβάνοντας υπόψη τις παρατηρήσιμες χρηματιστηριακές τιμές και την αναμενόμενη δυνατότητα ρευστοποίησης των επενδύσεων αυτών και ταξινομούνται σε δίκαιες αξίες Επιπέδου 3 της ιεραρχίας.

Μη εισηγμένες επενδύσεις

Οι μη εισηγμένες επενδύσεις ιεραρχήθηκαν στο Επίπεδο 3 και αντιπροσωπεύουν μετοχές που το Συγκρότημα και η Εταιρεία κατέχουν σε κυπριακές ιδιωτικές εταιρείες. Το Διοικητικό Συμβούλιο εκτίμησε τη δίκαιη αξία των μετοχών αυτών σύμφωνα με πρόσφατες συναλλαγές που έλαβαν μέρος ή σύμφωνα με μεθόδους αποτίμησης που βασίζονται στην ανάλυση προεξοφλημένων ταμειακών ροών.

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

37. ΔΙΚΑΙΕΣ ΑΞΙΕΣ (συνέχεια)

Μετρήσεις εύλογης αξίας που αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας και του Συγκροτήματος επιμετρούνται σε εύλογη αξία στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς. Στον πίνακα που ακολουθεί δίδονται πληροφορίες για τον τρόπο καθορισμού της εύλογης αξίας των κύριων περιουσιακών στοιχείων (συγκεκριμένα οι τεχνικές αποτίμησης και οι παράμετροι που χρησιμοποιήθηκαν):

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Εύλογη αξία στις 31 Δεκεμβρίου		Επίπεδο εύλογης αξίας	Τεχνική αποτίμησης	Σημαντικές μη-παρατηρήσιμες παράμετροι αποτίμησης και σχέση με την εύλογη αξία
	2019/€	2018/€			
Τίτλοι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου & σε διεθνή χρηματιστήρια	16.830.516	13.323.260	Επίπεδο 1	Τιμές προσφοράς από ενεργή αγορά	-
Τίτλοι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου για τους οποίους δεν υπήρχε ενεργή αγορά στις 31 Δεκεμβρίου	474.239	474.239	Επίπεδο 3	Ο υπολογισμός της αξίας των τίτλων της Rolandos Enterprises βασίστηκε στη δημόσια προσφορά που έγινε για τους τίτλους της εταιρείας το 2011 (€0,10).	Τιμή δημόσιας προσφοράς που έγινε για τους τίτλους της εταιρείας το 2011.
Μετοχές σε ιδιωτικές εταιρείες	409.043	409.043	Επίπεδο 3	Για την αποτίμηση των μετοχών της Universal Life Insurance Public Co.Ltd χρησιμοποιήθηκαν οι πιο πρόσφατες τιμές έκδοσης νέων μετοχών (€5,07).	Τιμή έκδοσης νέων μετοχών στην ιδιωτική εταιρεία προς τους μετόχους το Δεκ. 2018.
Άλλες μετοχές σε ιδιωτικές εταιρείες	2.952	2.952	Επίπεδο 3	Άλλες	-

Alkis H. Hadjikyriacos (Frou - Frou Biscuits) Public Limited**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019

37. ΔΙΚΑΙΕΣ ΑΞΙΕΣ (συνέχεια)

Ανάλυση ευαισθησίας για τις επενδύσεις που κατηγοριοποιήθηκαν στο Επίπεδο 1:

(i) Η αύξηση της τιμής των εισηγμένων επενδύσεων που ταξινομούνται στο Επίπεδο 1 κατά 5% στις 31 Δεκεμβρίου 2019 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση στα ίδια κεφάλαια του Συγκροτήματος κατά €841.526 (€2018: €666.163). Σε περίπτωση μείωσης κατά 5% θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα ίδια κεφάλαια.

Ανάλυση ευαισθησίας για τις επενδύσεις που κατηγοριοποιήθηκαν στο Επίπεδο 3:

i) Αν η τιμή της δημόσιας προσφοράς που χρησιμοποιήθηκε για τους τίτλους εισηγμένους στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου για τους οποίους δεν υπήρχε ενεργή αγορά στις 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018 ήταν 5% ψηλότερη από τους υπολογισμούς του Συγκροτήματος, η λογιστική αξία των εν λόγω τίτλων θα ήταν κατά €23.712 ψηλότερη. Αντίθετα, αν η τιμή της δημόσιας προσφοράς ήταν 5% χαμηλότερη από τους υπολογισμούς του Συγκροτήματος, η λογιστική αξία των εν λόγω τίτλων θα ήταν κατά €23.712 χαμηλότερη.

ii) Αν οι πρόσφατες τιμές έκδοσης των μετοχών σε ιδιωτικές εταιρείες ήταν κατά 5% χαμηλότερες, και ως εκ τούτου και η τιμή αποτίμησής τους, τότε το κέρδος για το έτος θα ήταν κατά €20.600 (2018: €20.600) χαμηλότερο. Αντίθετα, αν ήταν κατά 5% ψηλότερες, τότε το κέρδος για το έτος θα ήταν κατά €20.600 (2018: €20.600) ψηλότερο.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**38. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

Με την πρόσφατη και ταχεία εξέλιξη της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19) η παγκόσμια οικονομία εισήλθε σε μια περίοδο πρωτοφανής κρίσης στον τομέα της περίθαλψης της υγείας, η οποία έχει ήδη προκαλέσει σημαντική παγκόσμια αναστάτωση στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την καθημερινή ζωή. Πολλές χώρες έχουν υιοθετήσει έκτακτα και δαπανηρά μέτρα περιορισμού. Ορισμένες χώρες έχουν απαιτήσει από τις εταιρείες να περιορίσουν ή και να αναστείλουν τις συνήθεις επιχειρηματικές τους δραστηριότητες. Οι κυβερνήσεις, συμπεριλαμβανομένης της Κυπριακής Δημοκρατίας, έχουν εφαρμόσει περιορισμούς στα ταξίδια καθώς και αυστηρά μέτρα καραντίνας.

Βιομηχανίες όπως ο τουρισμός, η φιλοξενία και η ψυχαγωγία αναμένεται να διαταραχθούν άμεσα από αυτά τα μέτρα. Άλλες βιομηχανίες όπως οι κατασκευαστικές και οι χρηματοοικονομικές υπηρεσίες αναμένεται να επηρεαστούν έμμεσα και τα αποτελέσματά τους να επηρεαστούν επίσης αρνητικά.

Οι οικονομικές επιπτώσεις της τρέχουσας κρίσης στην παγκόσμια οικονομία και στις συνολικές επιχειρηματικές δραστηριότητες δεν μπορούν να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα σε αυτό το στάδιο λόγω του ρυθμού επέκτασης της εξάρασης παγκοσμίως και του υψηλού επιπέδου αβεβαιότητας που προκύπτει από την αδυναμία να προβλεφθεί αξιόπιστα το αποτέλεσμα.

Το συμβάν θεωρείται ως μη διορθωτικό γεγονός και ως εκ τούτου δεν απεικονίζεται στην αναγνώριση και επιμέτρηση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στις οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

Στην Κύπρο, στις 15 Μαρτίου 2020, το Υπουργικό Συμβούλιο σε έκτακτη συνεδρίαση ανακοίνωσε ότι θεωρεί ότι η Κύπρος εισέρχεται σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης λαμβάνοντας υπόψη την αβέβαιη κατάσταση όπως εξελίσσεται καθημερινά, την αυξανόμενη εξάπλωση του COVID-19 και τα στοιχεία του Παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας σχετικά με την κατάσταση.

Για το σκοπό αυτό, ελήφθησαν ορισμένα μέτρα για τη διαφύλαξη της δημόσιας υγείας και τη διασφάλιση της οικονομικής επιβίωσης των εργαζομένων, των επιχειρήσεων, των ευάλωτων ομάδων και της οικονομίας γενικότερα.

Έχουν ανακοινωθεί νέοι κανονισμοί εισόδου για την προστασία του πληθυσμού από την περαιτέρω εξάπλωση της ασθένειας που καθιστούν αυστηρότερη την είσοδο ατόμων στην Κυπριακή Δημοκρατία. Επιπρόσθετα, αποφασίστηκε ότι ένας σημαντικός αριθμός ιδιωτικών επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται σε διάφορους τομείς της οικονομίας θα παραμείνει κλειστός από τη Δευτέρα 16 Μαρτίου 2020. Επιχειρήσεις λιανικού εμπορίου στην κατηγορία τροφίμων δεν έχουν επηρεαστεί από την απόφαση αυτή. Επιπλέον, στις 23 Μαρτίου 2020 ανακοινώθηκαν μέτρα κλεισίματος με ισχύ από τις 06:00 μ.μ. της 24ης Μαρτίου μέχρι τις 06.00 π.μ της 30ης Απριλίου 2020. Τα μέτρα αυτά περιλαμβάνουν:

- απαγόρευση όλων των αχρείαστων μετακινήσεων (εξαιρουμένων ορισμένων περιπτώσεων όπως αυτές που σχετίζονται με την εργασία, την αγορά προμηθειών πρώτης ανάγκης, τις επισκέψεις σε ιατρό και την μετάβαση σε φαρμακείο),
- απαγόρευση πρόσβασης σε πάρκα, παιδότοπους, ανοιχτούς χώρους αθλήσεως, πλατείες, φράγματα, εκδρομικούς χώρους, μαρίνες και παραλίες,
- αναστολή λειτουργίας όλων των επιχειρήσεων λιανικού εμπορίου (με ορισμένες εξαιρέσεις),
- αναστολή λειτουργίας των υπαίθριων αγορών,
- αναστολή εργασιών σε εργοτάξια με εξαίρεση αυτών που αφορούν έργα δημοσίας ωφελείας για τα οποία θα εκδίδεται σχετική άδεια,
- απαγόρευση προσέλευσης πολιτών σε χώρους θρησκευτικής λατρείας όπως εκκλησίες και τζαμιά.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019**38. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (συνέχεια)**

Η Διεύθυνση έχει εξετάσει τις ιδιαίτερες συνθήκες που θα μπορούσαν να έχουν σημαντικό αντίκτυπο στις επιχειρηματικές δραστηριότητες, στη χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Συγκροτήματος αλλά και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία και το Συγκρότημα και έχει καταλήξει στα εξής:

1) Με βάση τα μέχρι σήμερα δεδομένα οι παραγωγικές, εμπορικές και λειτουργικές δραστηριότητες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας δεν έχουν επηρεαστεί κατ' οιοδήποτε αρνητικό τρόπο από την έξαρση του πρόσφατου φαινομένου του COVID-19. Συγκεκριμένα, έχει σημειωθεί αύξηση στις πωλήσεις κατά την πρώτη τριμηνία του 2020, για το Συγκρότημα, συγκριτικά με την αντίστοιχη τριμηνία κατά το 2019. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος δεν μπορεί να προβλέψει αν αυτή η αύξηση θα συνεχιστεί.

2) Υπολογίζεται ότι οι επενδύσεις στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων θα επηρεαστούν λόγω της αυξημένης μεταβλητότητας της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων. Κατά την πρώτη τριμηνία του 2020, το επενδυτικό χαρτοφυλάκιο του Συγκροτήματος έχει επηρεαστεί αρνητικά σημειώνοντας μείωση κατά 18% στην εύλογη αξία συγκριτικά με τις 31/12/2019. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος εκτιμά ότι η μείωση οφείλεται στη ψυχολογία πανικού που δημιουργήθηκε στις χρηματαγορές και ότι το φαινόμενο αυτό θα είναι προσωρινό και ότι εν ευθέτω χρόνω οι απώλειες θα αποκατασταθούν όταν το φαινόμενο του COVID-19 εκλείψει και η αρνητική ψυχολογία των επενδυτών επανέλθει σε φυσιολογικά και λογικά επίπεδα. Επίσης το Συγκρότημα προτίθεται με την ευκαιρία αυτή να αυξήσει τις επενδύσεις της σε πρωτοκλασάτες δημόσιες εταιρείες που παρουσιάζονται στα σημερινά επίπεδα σαν καλές επενδυτικές ευκαιρίες.

3) Οι εξελίξεις θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στις αναγνωρισμένες αξίες της ιδιόκτητης γης και κτιρίων για ίδια χρήση και επίσης στην εύλογη αξία των ακινήτων για επένδυση. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος δεν μπορεί να εκτιμήσει με εύλογη βεβαιότητα σε αυτό το στάδιο την σχετική επίδραση, αν υπάρχει, στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Συγκροτήματος.

Η Διεύθυνση έχει αξιολογήσει πως τα γεγονότα δεν επηρεάζουν την ικανότητα συνέχισης του Συγκροτήματος και της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η Διεύθυνση θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση και θα εκτιμήσει την ανάγκη για τη λήψη μέτρων σε περίπτωση που η περίοδος διαταραχής παρατείνεται και εφόσον κριθεί αναγκαίο.

Δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της περιόδου αναφοράς που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

Οι ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν για έκδοση από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 28 Απριλίου 2020.